

Создано: 18.12.2025 в 14:00

Обновлено: 01.02.2026 в 12:47

<https://spb.move.ru/objects/9287489423>

Денис Козлов, Адвекс

**79818464337**

**Санкт-Петербург, Товарищеский проспект, 1К1**

**6 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Товарищеский проспект, 1К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Товарищеский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

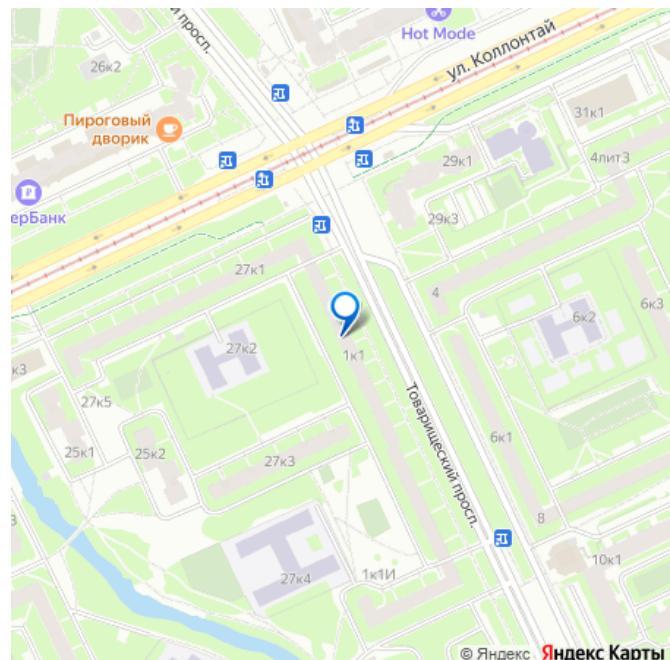
6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1915752 Вашему вниманию предлагается однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро пр. Большевиков.

Старый район со сложившейся инфраструктурой, школы, детские сады, поликлиники и всё остальное. Окна квартиры выходят в зелёный двор, что позволяет наслаждаться тишиной находясь в шумном городе рядом с оживлённым проспектом. До метро 10 минут пешком. Общая площадь квартиры 29,4 кв.м., комната 15,2 кв.м, правильной формы, без лишних выступов и углов, кухня 6,6 кв.м, при этом в ней умещается всё необходимое оборудование, включая стиральную машину. Сан. узел раздельный. Кухня, туалет и ванная не нуждаются в ремонте, в комнате желательно переклеить обои и положить напольное покрытие. Установлены стеклопакеты, в квартире очень тепло и уютно. Бонусом новому собственнику остаётся кухонный гарнитур, холодильник и стиральная машина. Прямая продажа, один собственник, владеет более 5-ти лет, полная сумма в договоре. Звоните, договоримся о просмотре.



**аэвекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Товарищеский пр., 1к1

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**3/9**

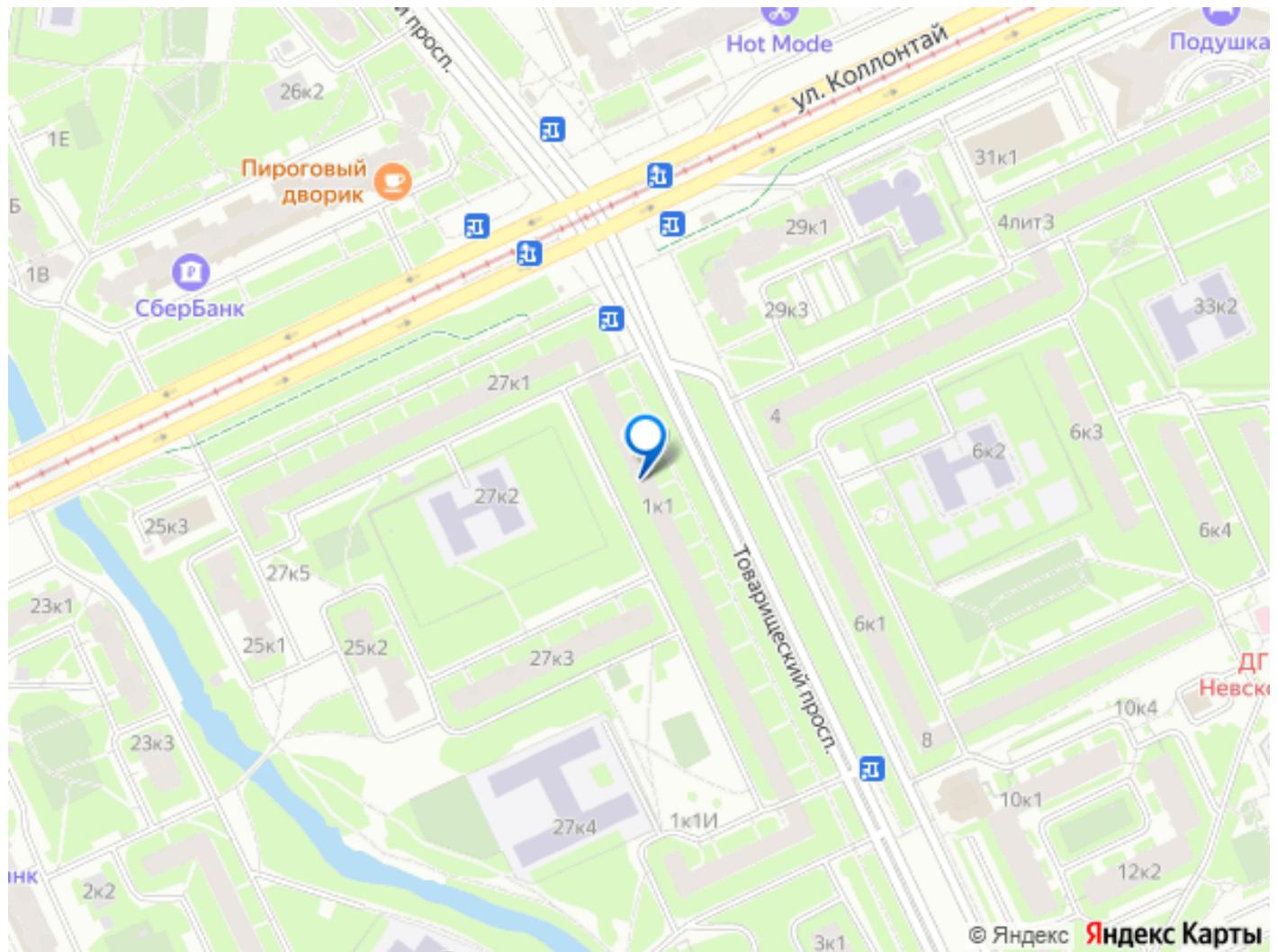
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**29.4м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**15.2м<sup>2</sup>**

В шаговой доступности

- 📍
- 📍
- 📍
- 📍
- 📍

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России