

Создано: 19.01.2026 в 13:41

Обновлено: 19.01.2026 в 12:22

<https://spb.move.ru/objects/9288099510>

Василий Примаков, МЁД

79111793438

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,
58**

11 700 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29.4 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

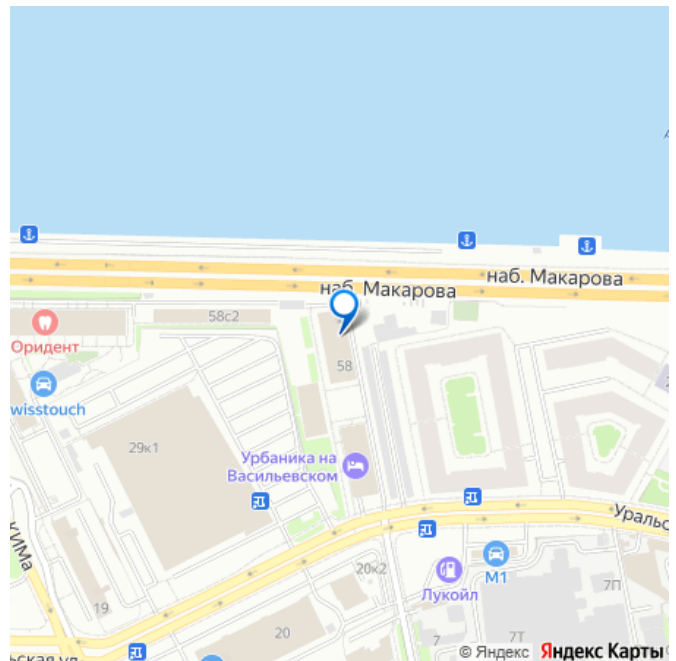
да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

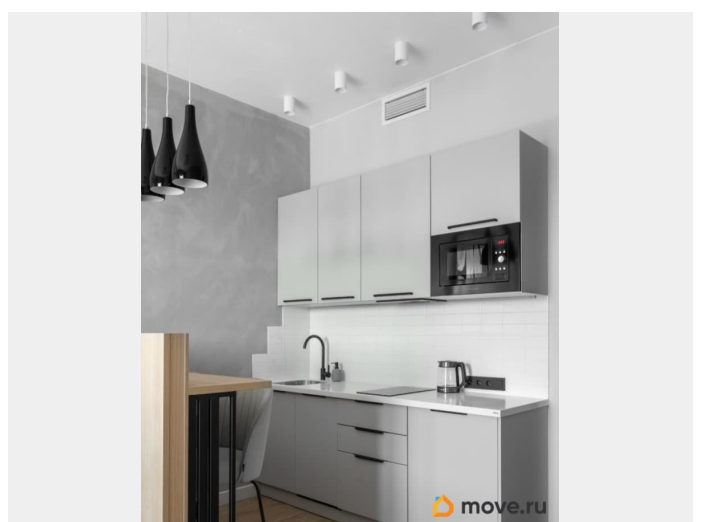
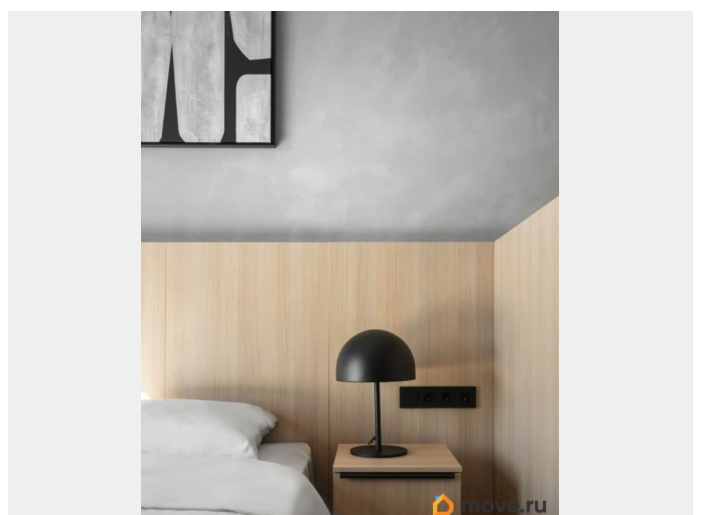
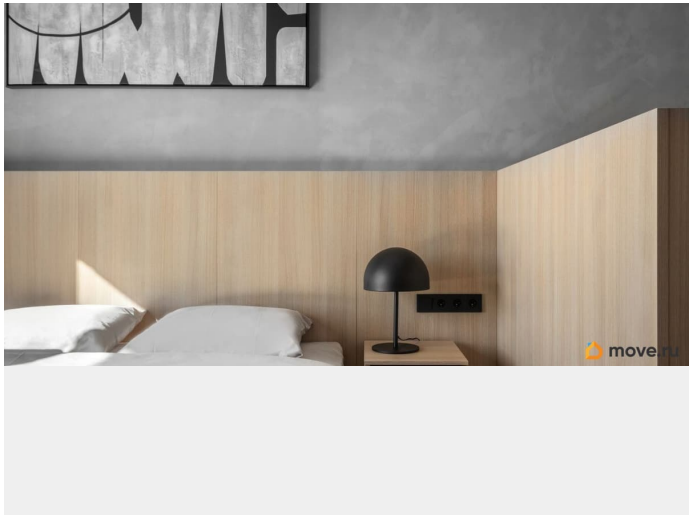
для заметок

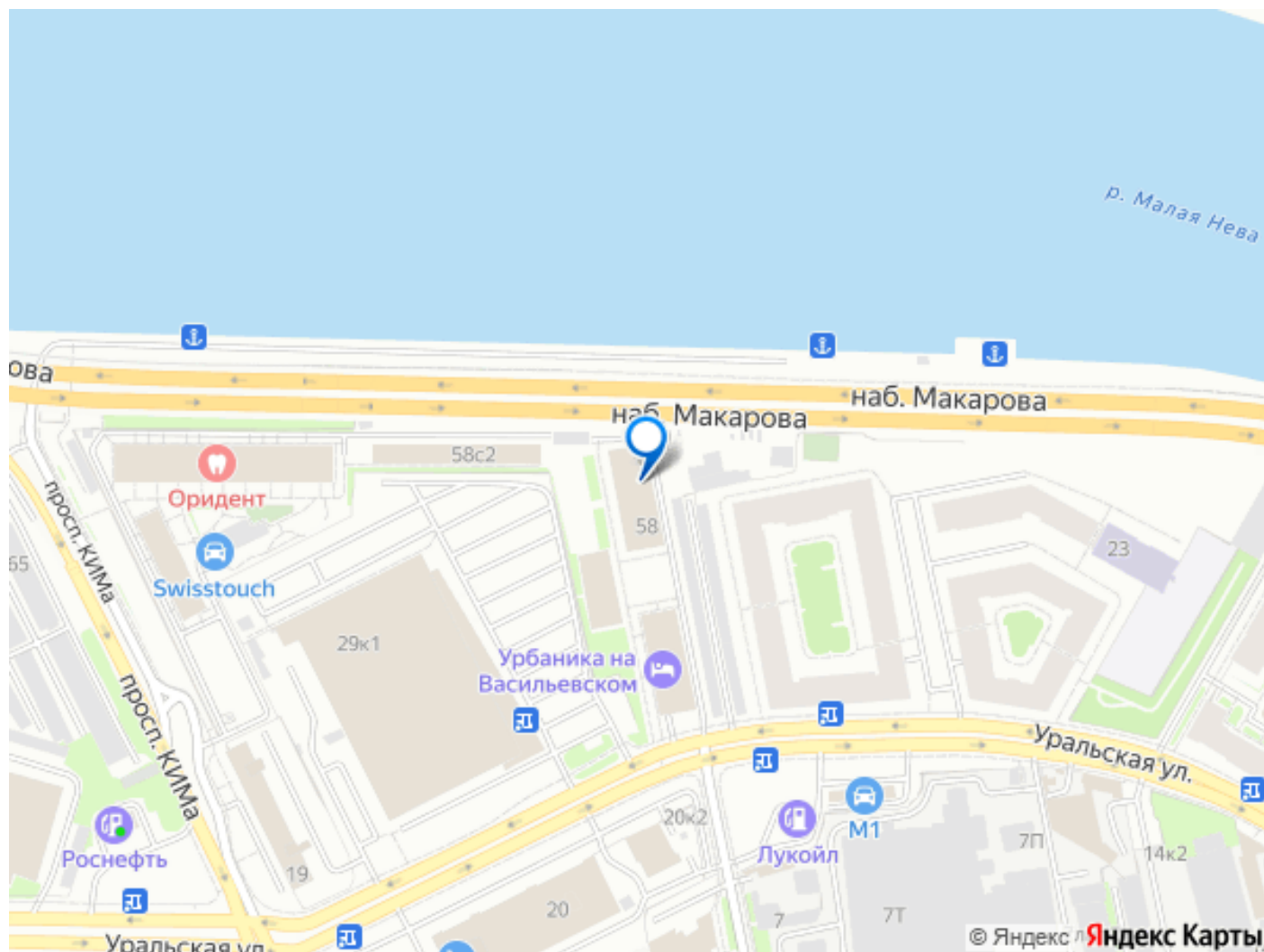


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Апартаменты с отделкой и оснащением на Васильевском острове. О лоте: - Общая площадь - 29,4 кв.м - 8 этаж, вид из окна на запад Студия с чистовой отделкой: на полу ламинат, на стенах обои под покраску, в санузлах отделка плиткой, установлена сантехника. Высота потолков - 3,2 метра, панорамное остекление. Апартаменты оснащены всем необходимым кухонным и сантехническим оборудованием, современной мебелью и техникой. О комплексе: - Апартамент-комплекс 4* в стиле лофт Docklands - Сдан в 2022г. - Все заботы по управлению берет на себя УК, а вы получаете пассивный доход - Круглосуточная служба заселения, консьерж-сервис, коворкинг, химчистка и прачечная, салон красоты, ресторан и фитнес-клуб для резидентов. Инфраструктура: - В пешей доступности продуктовые супермаркеты, кафе и пекарни, спортивные центры, мед.клиники, театры, корпуса вузов - 5 минут пешком до парка Декабристов -15 минут на автомобиле до Крестовского острова и Невского проспекта -15 минут пешком до станции метро Приморская - 25 минут на автомобиле до аэропорта Пулково Звоните, расскажу подробнее!) О сделке: - Прямая продажа - Ипотека возможна, обременений нет - Один взрослый собственник - Вся цена в договоре Одобрение ипотеки, проведение сделки - бесплатно!





Move.ru - вся недвижимость России