

Собственник

**79816902947**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

**4 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

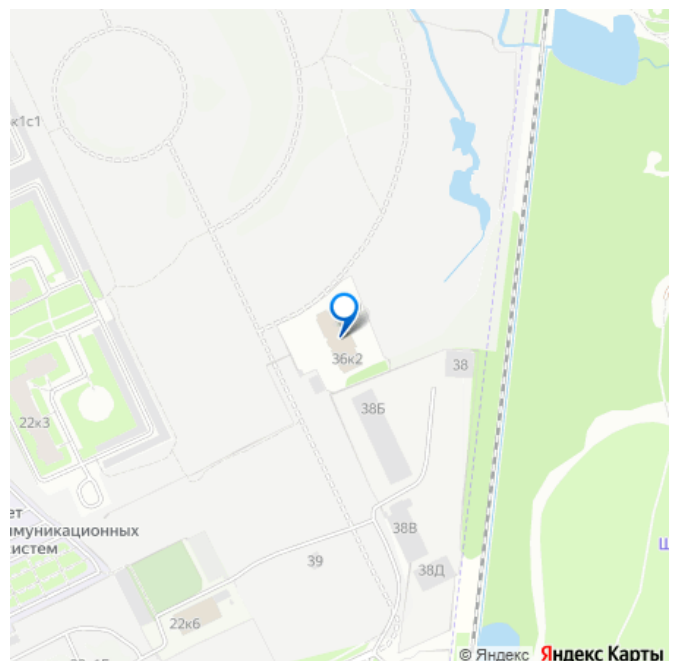
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

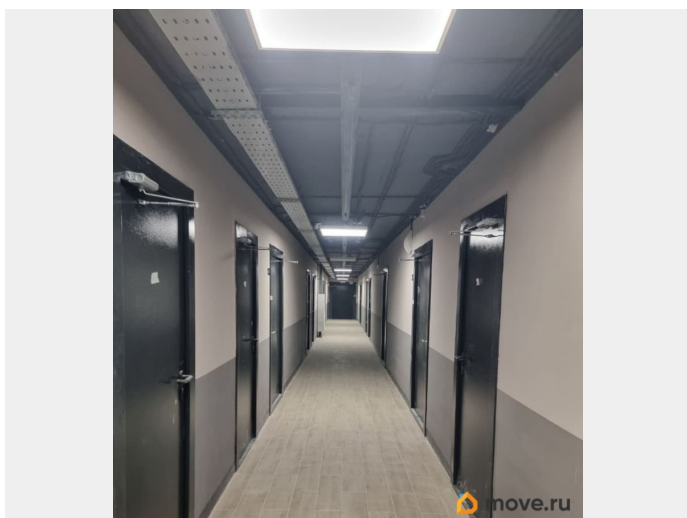
Покупка в ипотеку

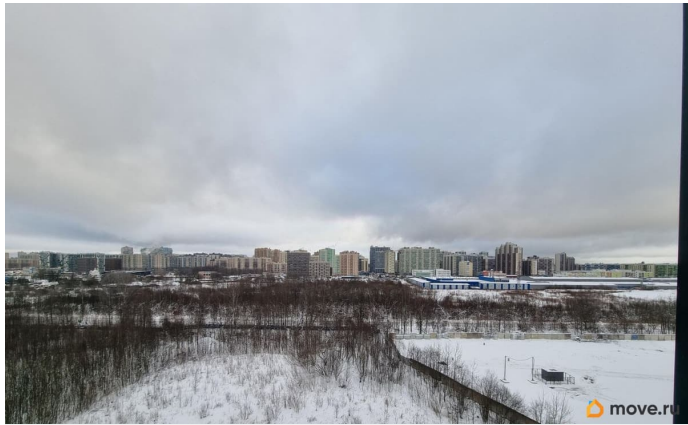
да

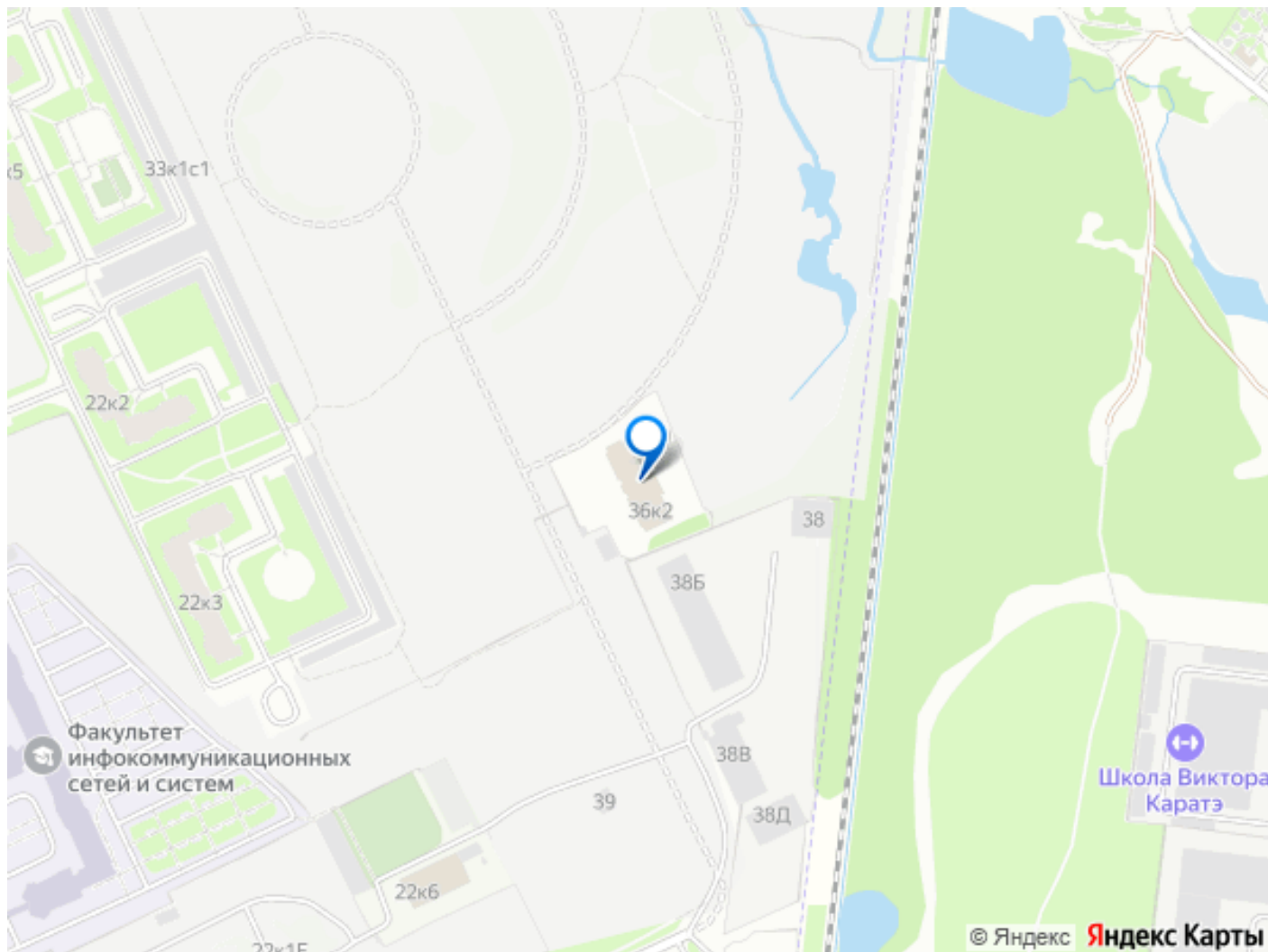
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю апартамент-студию общей площадью 29,4 м2 в жилом комплексе Авеню-Апарт на Дыбенко (сдан в декабре 2025), без отделки. Ст.м. Улица Дыбенко в пешей доступности (15-20 мин). Рядом находится Санкт-Петербургский университет телекоммуникаций имени Бонч-Бруевича. Я собственник, обременений нет. Также продаю однокомнатный апартамент 34,5 м2 в этом же комплексе. При покупке двух апартаментов скидка 10%. Большая просьба предварительно писать сообщения, чтобы была возможность выбрать удобное время для звонка.







Move.ru - вся недвижимость России