

Создано: 19.02.2026 в 17:22

Обновлено: 05.04.2026 в 16:09

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 61к2

**4 200 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 61к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

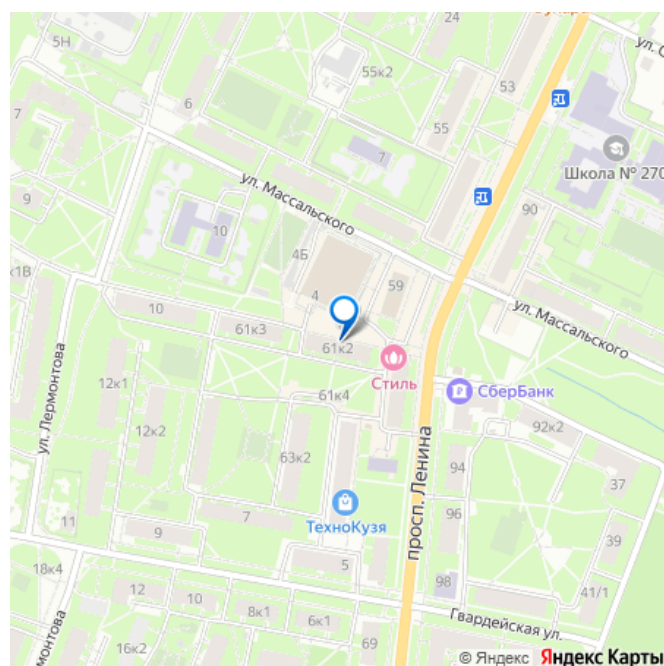
<https://spb.move.ru/objects/9292622319>

**Яна Крыжановская, Первое**

**Красносельское**

**79111686762**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается светлая и теплая однокомнатная квартира в кирпичном доме 1962 года постройки. Двор удалён от проезжей части и летом утопает в зелени. Просторная комната 16.7 кв с выходом на балкон, кухня 5.5, СУС. Рядом большой выбор продуктовых и хозяйственных магазинов. В окрестностях - несколько школ и детских садов. В ближайшей пешей доступности детская и взрослая поликлиники, школа с бассейном, рынок, почта, спорткомплекс «Газпром», ТК «Тетрис». Отличное транспортное сообщение с Санкт-Петербургом: до метро пр. Ветеранов и Автово идет множество маршрутных такси и городских автобусов. Есть прямой автобус и маршрутка до метро Московская. 2.5 км. до ж/д станции «Красное Село». Выезд на КАД - 15 мин. В 5 минутах Дворцовый парк Красного Села с озерами Безымянное, Долгое и дудергофское - любимыми местами горожан. На территории двора есть детская и спортивная площадки, а также открытая парковка. В квартире никто не зарегистрирован, документы готовы к сделке, прямая продажа, собственность более пяти лет.

