

🕒 Создано: 30.10.2025 в 14:47

Обновлено: 23.12.2025 в 18:51

<https://spb.move.ru/objects/9286177251>

Собственник

79811123952

**Санкт-Петербург, улица Переведенская,
4к1**

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Переведенская, 4к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

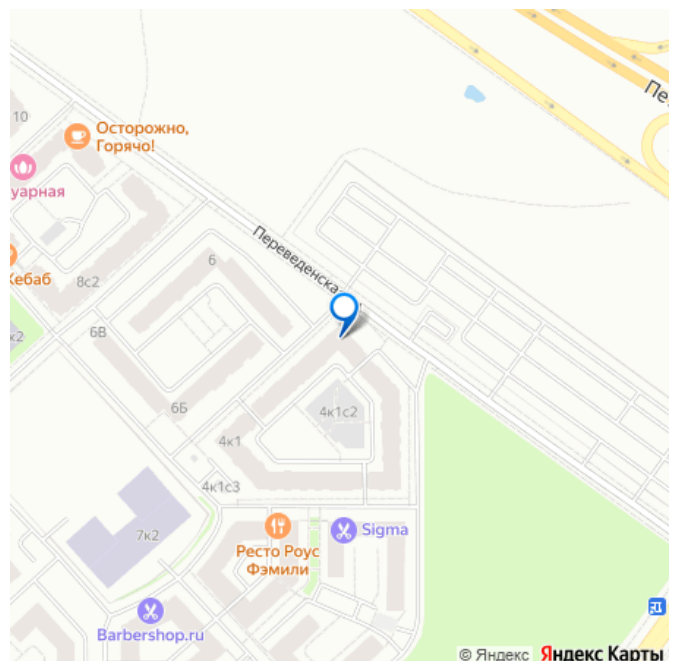
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2019 году. Общая площадь квартиры составляет 29,5 кв. м, из которых 15 кв. м — жилая площадь, а 12 кв. м занимает просторная кухня. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома с высотой потолков 2,7 метра. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье недалеко от центра. Альтернативный вариант подобран. Мат капитал не использовался. В квартире сделан стильный евроремонт. Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой и мебелью, что позволяет сразу же после покупки начать пользоваться всеми удобствами. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Дом, в котором находится квартира, имеет наземную парковку, а также оборудован пандусом для удобства

маломобильных жителей. Здесь комфортно и безопасно, что делает проживание еще более приятным. Инфраструктура района порадует разнообразием: рядом расположены школы, магазины и другие необходимые объекты. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле всего за 15 минут, что позволяет удобно планировать свой день и быстро добираться до центра города. Квартира продается без посредников, от собственника, что избавляет от лишних комиссий и упрощает сделку. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

