

Создано: 19.12.2025 в 19:46

Обновлено: 08.02.2026 в 19:08

<https://spb.move.ru/objects/9287538947>

Елена Мицкевич-Быстрова, ЮСОН

**79817157536**

Санкт-Петербург, проспект Художников,  
35

**7 290 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Художников, 35

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

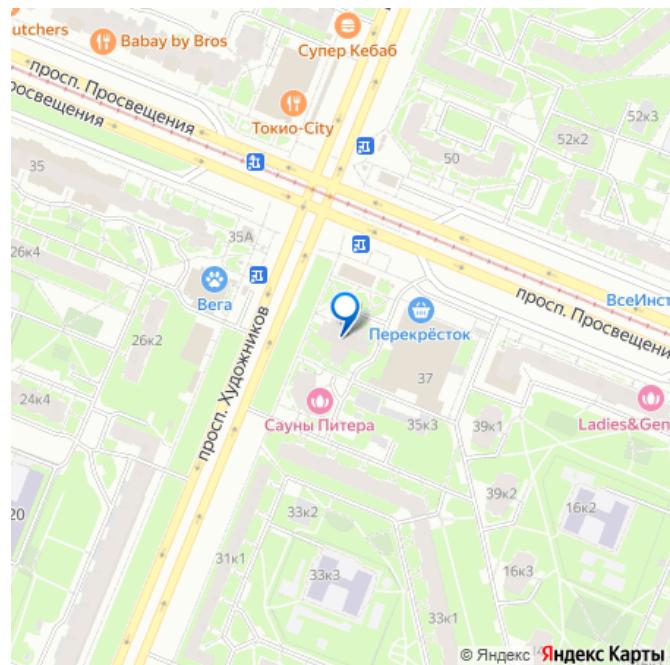
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О Районе: Отличное местоположение.

Выборгский район в котором продаётся эта квартира является наиболее престижным и наиболее выгодным. Прекрасный ландшафт, знаменитые и любимые петербуржцами Сузdalские озёра, отсутствие загрязняющих воздух предприятий, развитая и хорошо организованная инфраструктура. Обилие различных магазинов ,торговых и спортивных центров и сервисов, школ и детских садов. О

Доме: Дом, окружённый зеленью, расположен в глубине и защищён от шума проезжающего транспорта. Придомовая

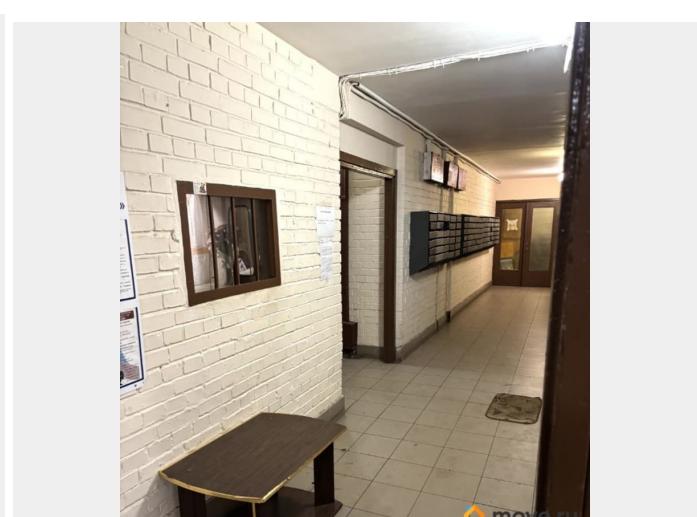
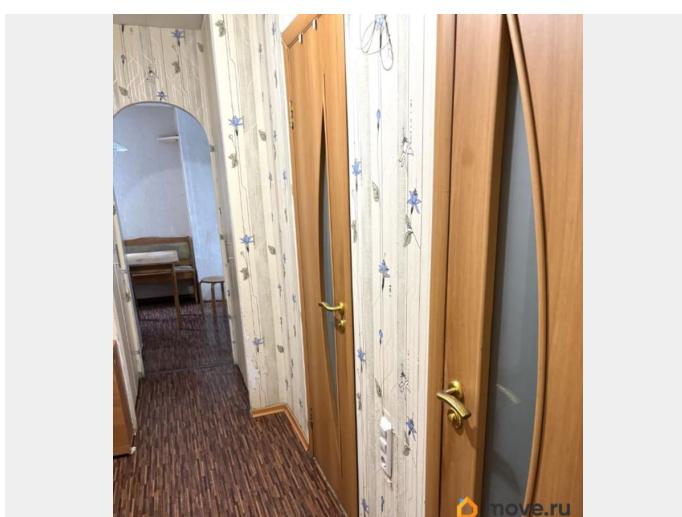
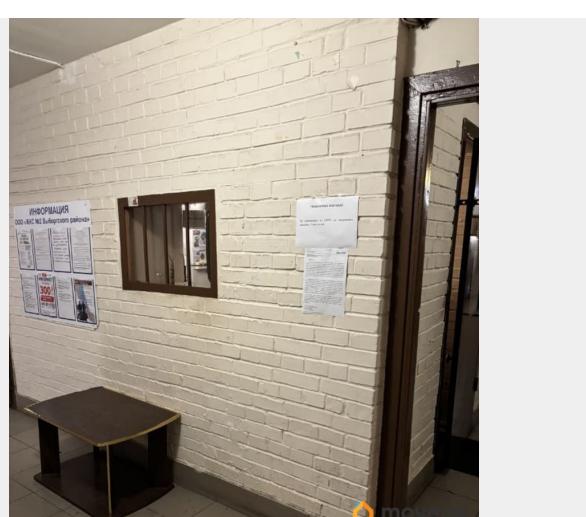
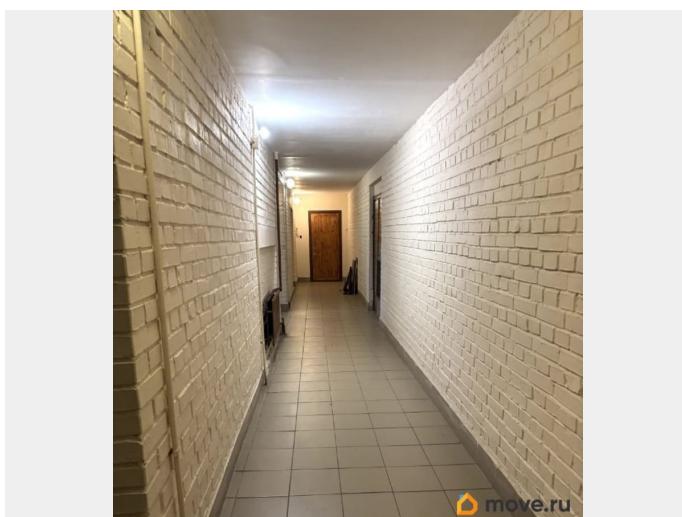
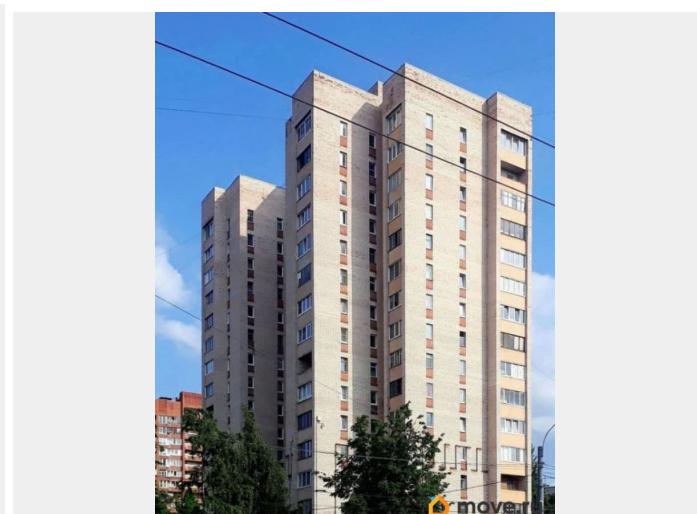
территория, детская площадка, парадная и лестничная клетка - содержатся в образцово-идеальном состоянии. Дом кирпичный,

добротный, теплый, на первом этаже есть консьерж. О квартире: Квартира производит очень приятное впечатление , уютная и светлая. Окна выходят на юго-запад,

спокойное солнышко. На окнах стеклопакеты, балкон застекленный. Сделан косметический

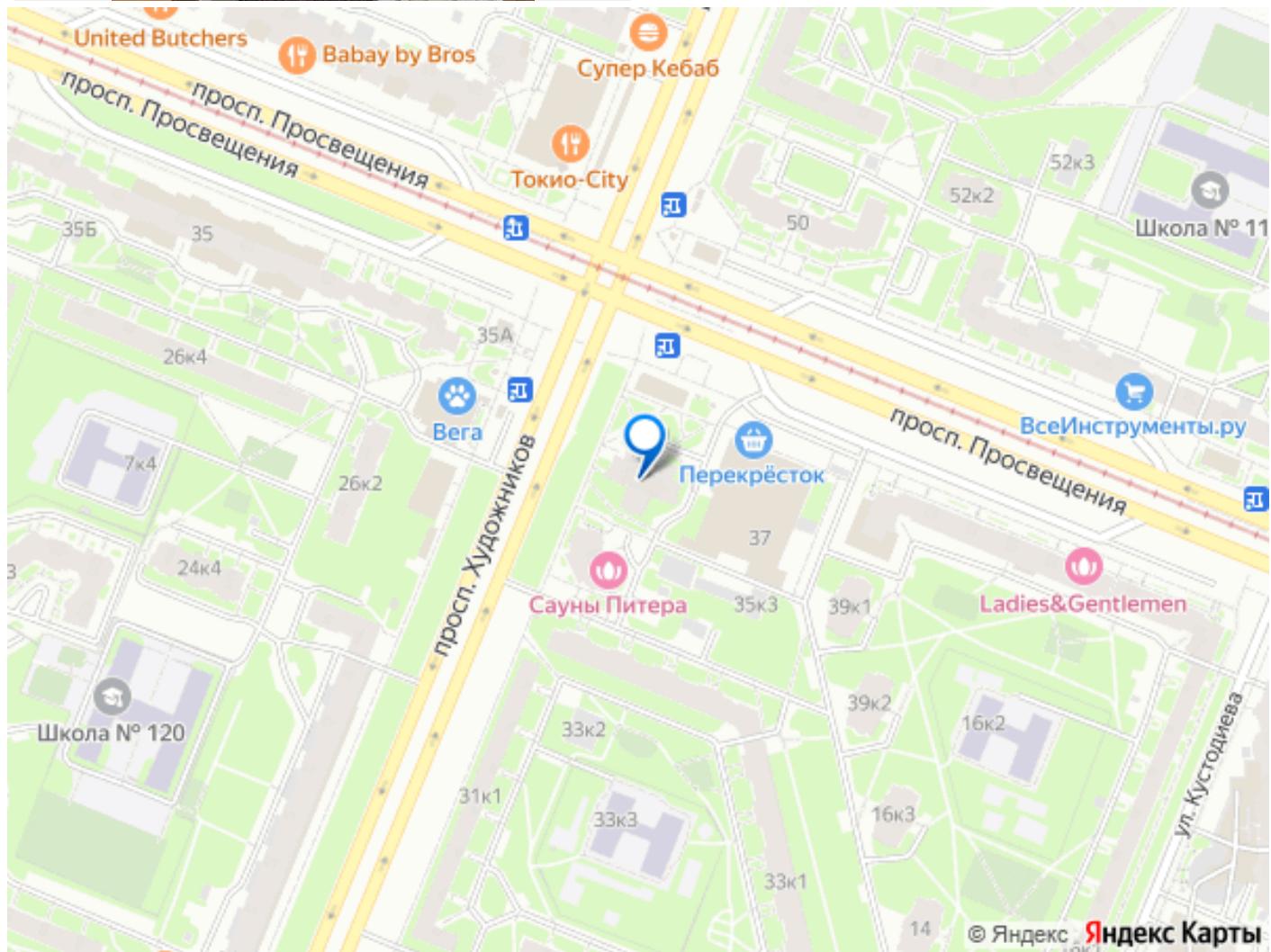
ремонт. Стиль квартиры, нежные пастельные тона декора создают в квартире атмосферу уюта и комфорта. Близость к метро, зеленый район, развитая инфраструктура - делают этот вариант весьма привлекательным.

Собственник один. В собственности более пяти лет. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости отсутствуют. Прямая продажа.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России