

Создано: 27.01.2026 в 17:36

Обновлено: 27.01.2026 в 17:42

Санкт-Петербург, улица Орбели, 27К6

**6 390 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орбели, 27К6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Орбели](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

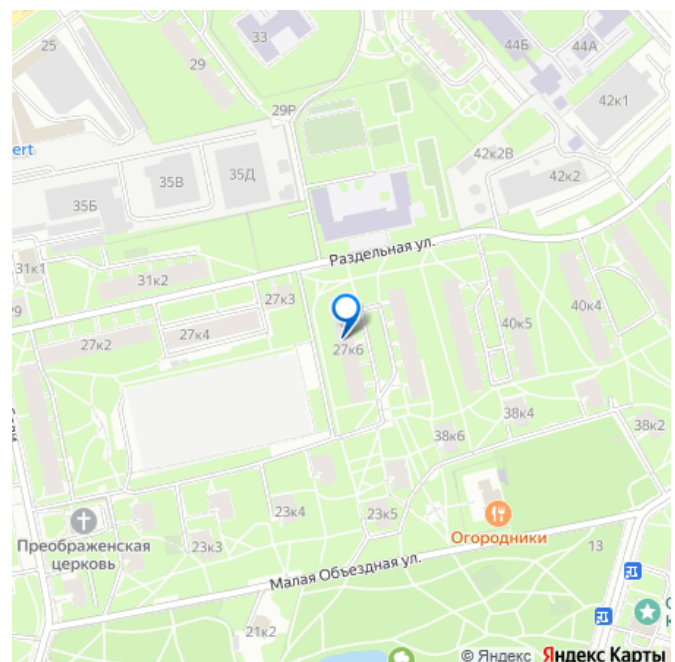
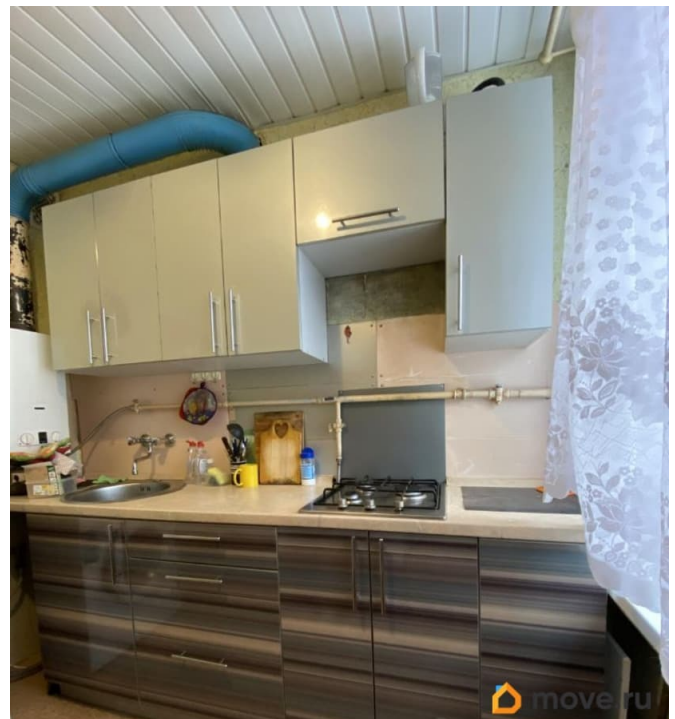
<https://spb.move.ru/objects/9288580617>

**Ирина Кретьова, МАКРОМИР**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79111842251**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

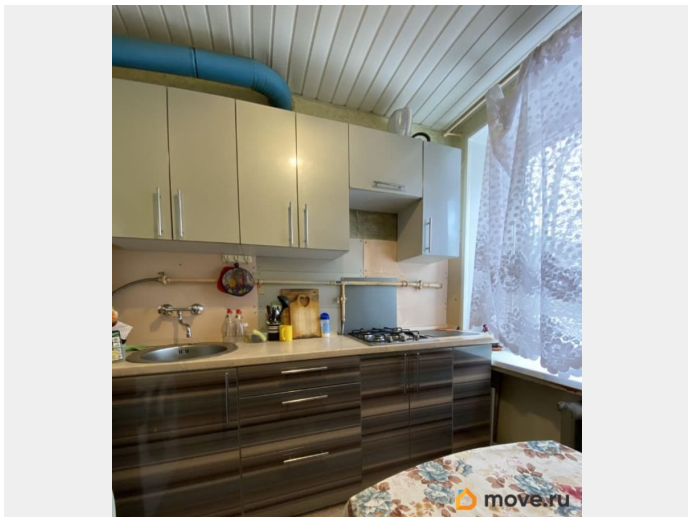
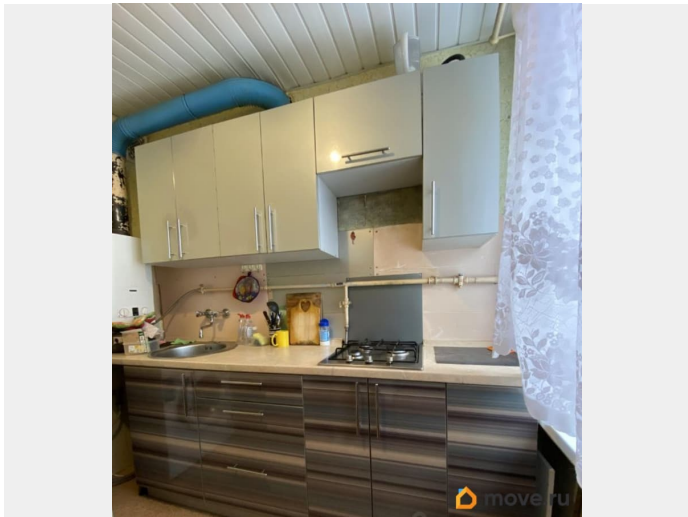
Покупка в ипотеку

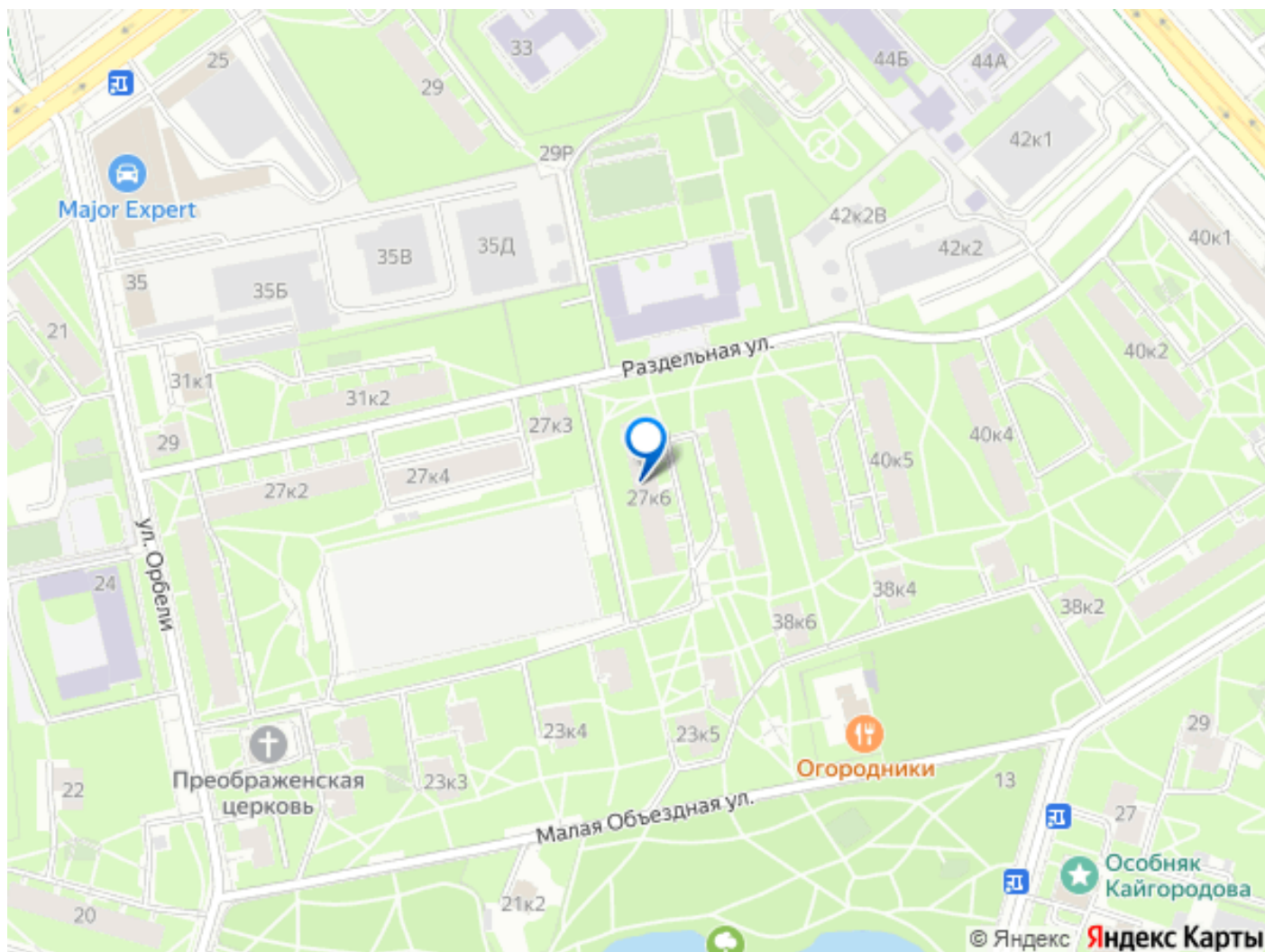
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже 1-комнатная квартира в Выборгском районе с развитой инфраструктурой. — Окна выходят в тихий зеленый двор. Во дворе детская и спортивная площадки. Школы и детские сады в минутной доступности. До метро пешком 12 минут. Дом кирпичный 1969 года постройки. Домофон и камеры видеонаблюдения. ТСЖ следит за порядком. Замечательное местоположение - три парка в пешей доступности. 100 метров до парка `Серебряный пруд`, 300 метров до `Сосновки`, пара кварталов до `Удельного парка`. Тихий, зеленый район - свежий воздух круглый год. До остановки общественного транспорта 3 минуты пешком. Район не перенаселен - всегда можно найти парковочное место. Хорошее сообщение, до 2-х станций метро: Площадь Мужества, Лесная — транспортом 5 минут, пешком от 15 минут. По договоренности можно оставить мебель. В собственности менее 5 лет, 2 взрослых собственника, все документы готовы, прямая продажа! Под ипотеку подходит! - Поможем в оформлении ипотеки! Звоните! С удовольствием ответим на ваши вопросы, договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России