

Создано: 16.02.2026 в 17:18

Обновлено: 16.02.2026 в 17:50

Собственник

79811434958

Санкт-Петербург, улица Генерала Хазова,  
26

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Генерала Хазова, 26

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

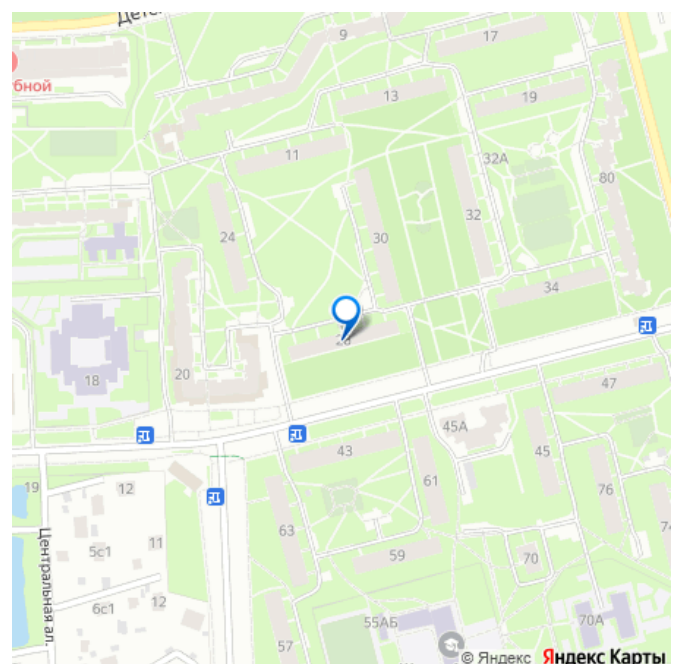
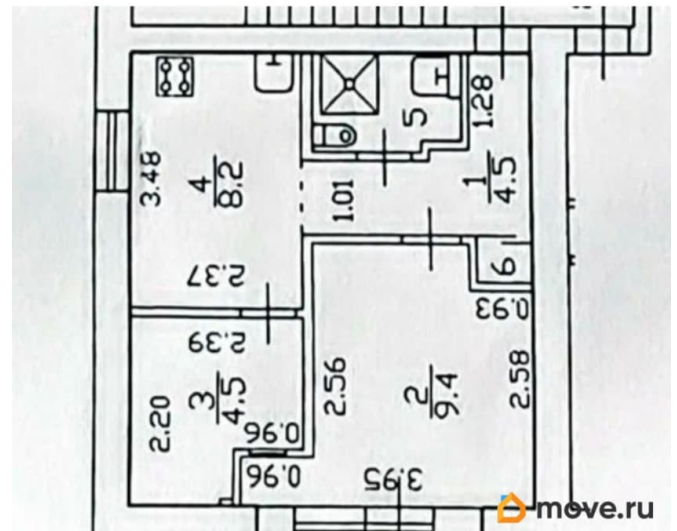
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

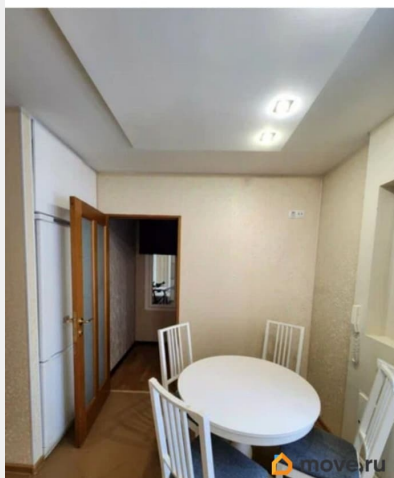
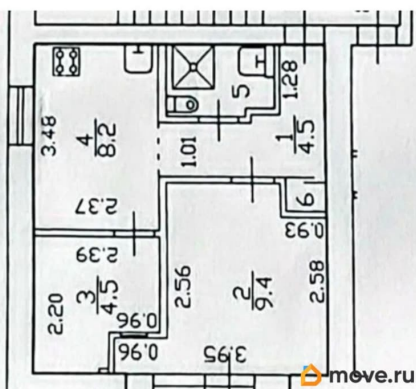
для заметок

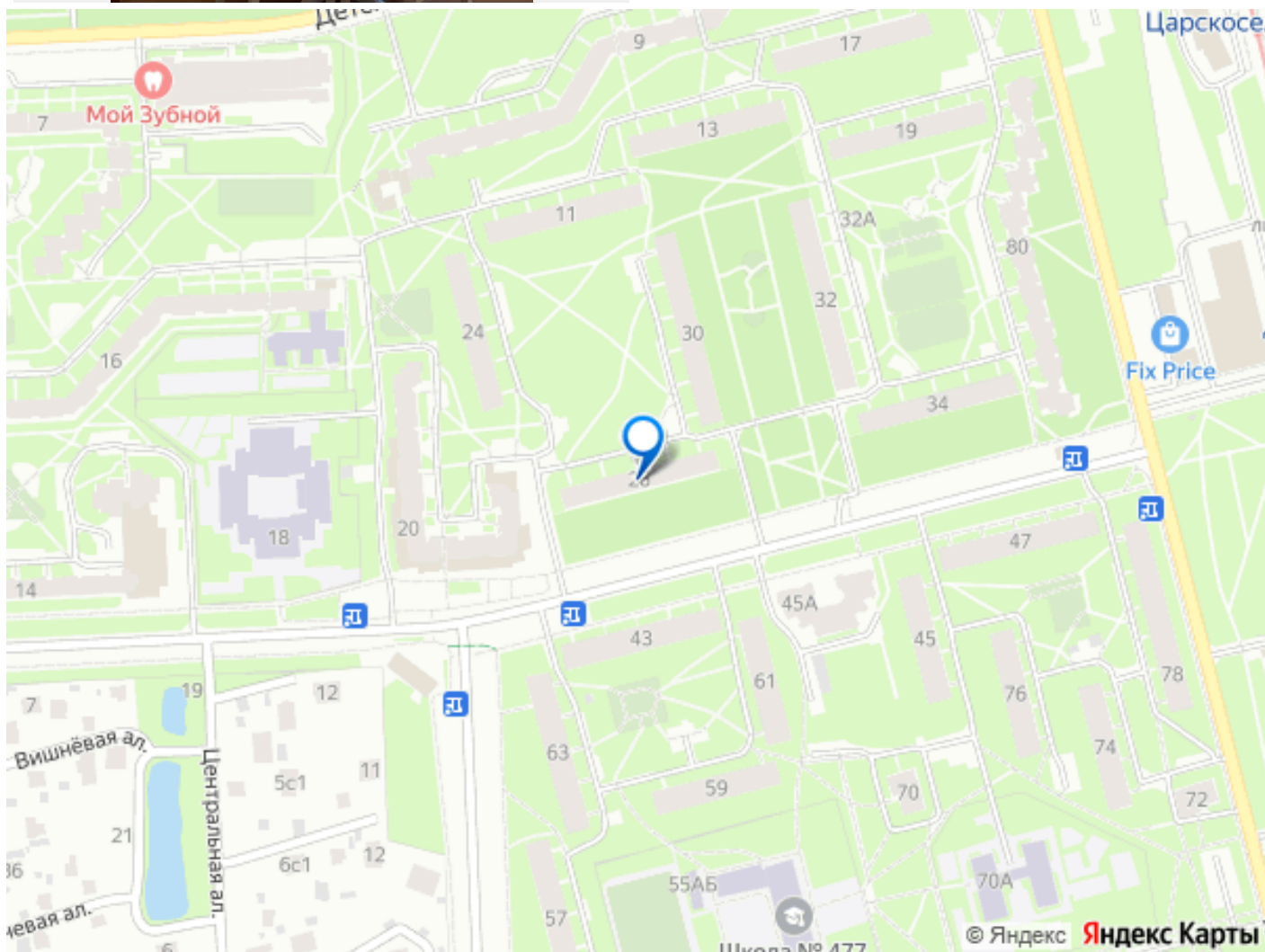
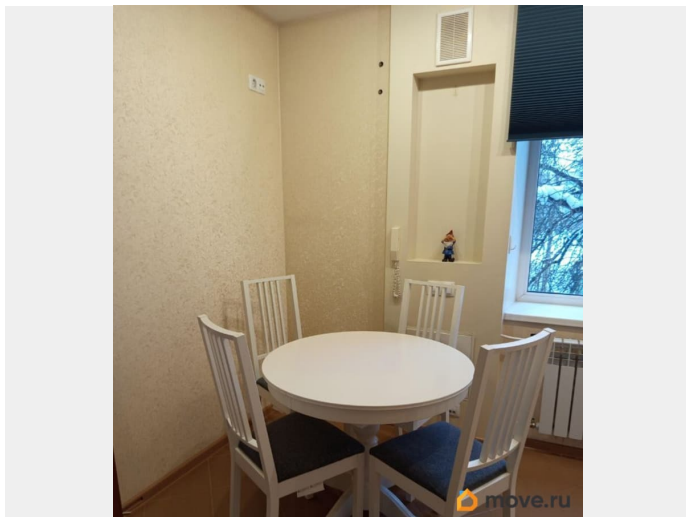


## Описание

Продаётся уютная, теплая квартира с изолированными комнатами в кирпичном доме 1970 года постройки. Находится на втором этаже пятиэтажного здания. Выполнен косметический ремонт. В результате проведенной, узаконенной, перепланировки в квартире две изолированные комнаты. Просторная кухня-столовая (8.2 кв.м.) оснащена вместительной системой хранения и современной техникой, в том числе посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная поверхность, СВЧ и вытяжка, а также, уютной обеденной зоной. Автоматическая газовая колонка обеспечивает горячей и чистой водой в любое время года, и, позволяет экономить на коммунальных услугах. Две небольшие, но функциональные, жилые комнаты, в одной из них, установлен вместительный шкаф-купе. Санузел совмещённый, оборудован душевой кабиной и стиральной машиной. Имеется застеклённый балкон, который можно использовать как дополнительное пространство для хранения или отдыха. Входная группа включает две двери, металлическую и деревянную. В просторной прихожей установлен шкаф-купе. Мебель и технику, с любовью, оставляю Вам!!! В шаговой доступности - школа, гимназия, детские сады, сетевые магазины, почта, Сбербанк, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов и многое другое. Рядом с домом для прогулок Буферный парк, дворцы Царского села в 30 минутах прогулочным шагом или на автобусах. Автобусные остановки в двух минутах ходьбы, в пяти - ж/д станция Детскосельская. До метро Купчино - 10 минут, до центра города Витебский вокзал - 27-29 минут. Для

автомобилистов бесплатная парковка во дворе и прекрасный выезд, без пробок, на Петербургское шоссе. Квартира приобреталась за собственные средства. Право зарегистрировано - 15.03.2021. Один взрослый собственник. В квартире никто не зарегистрирован. На сделку могу выйти 15.03.2026 года. Пишите или звоните, как Вам удобно!





Move.ru - вся недвижимость России