

Создано: 22.10.2025 в 17:20

Обновлено: 21.12.2025 в 13:29

## Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 145

# 6 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 145

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13

## Детали объекта

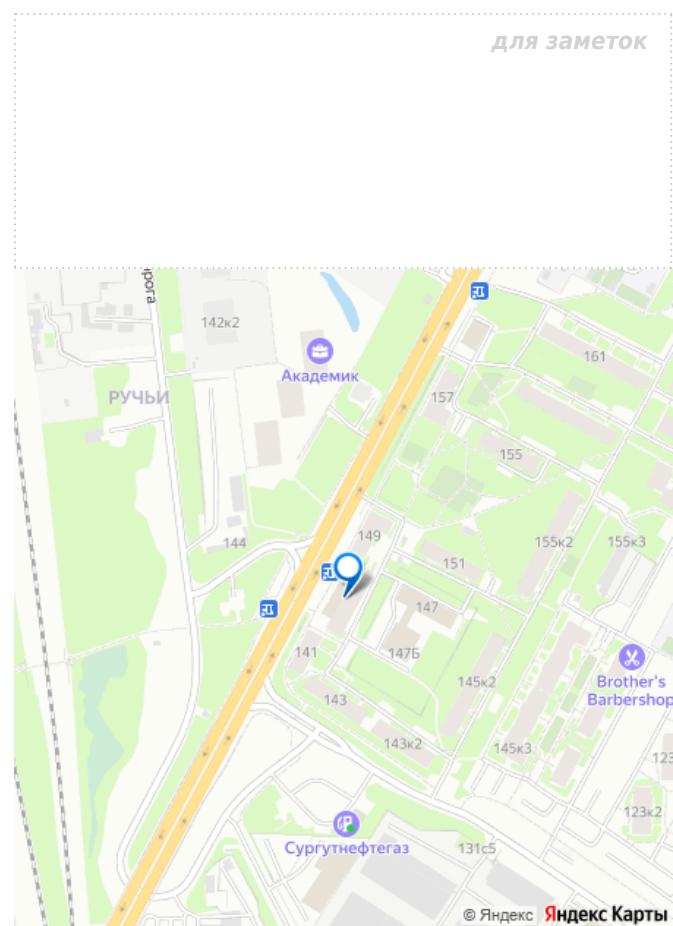
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

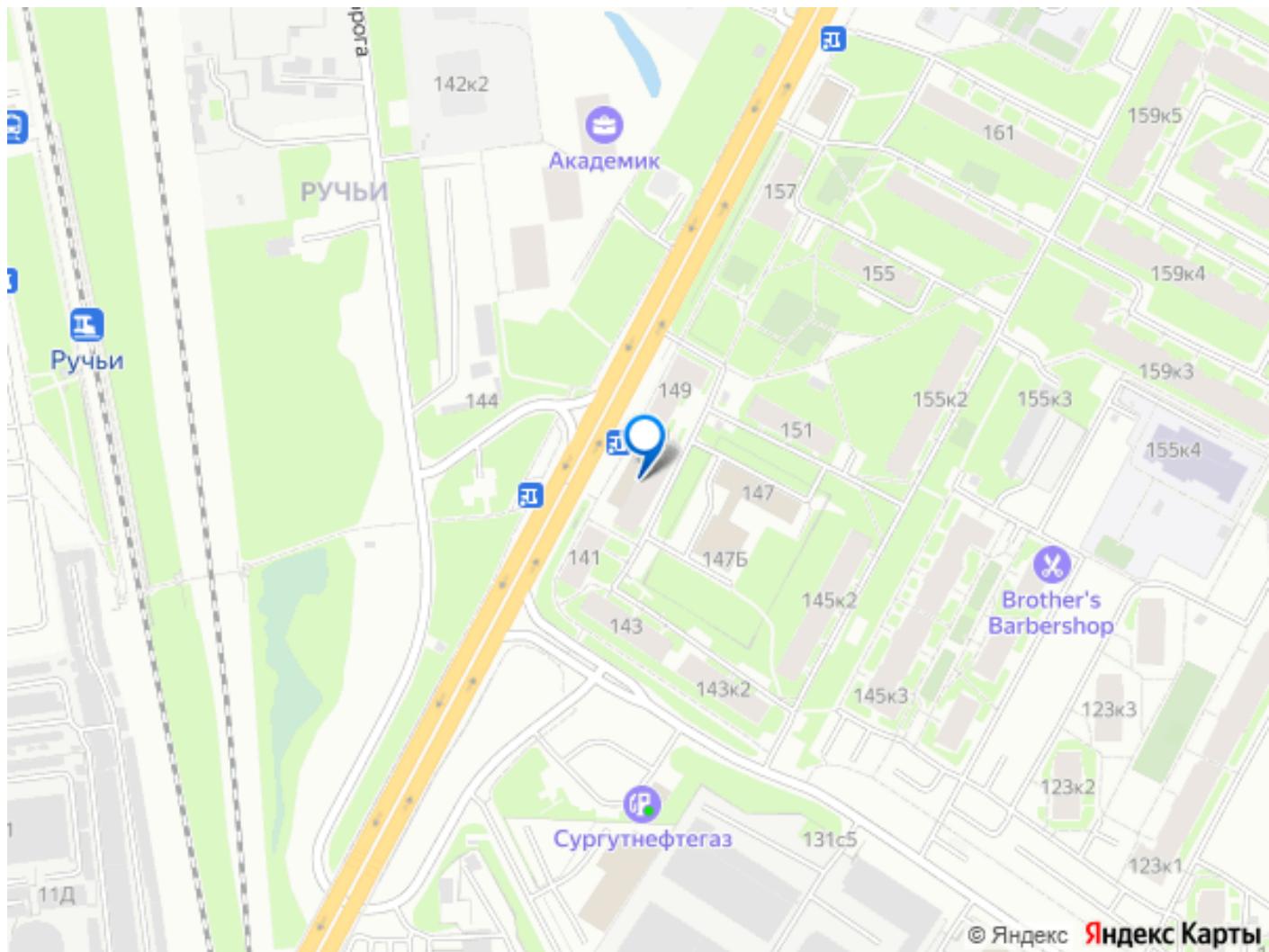
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 1-комнатная квартира в ЖК Ручьи, дом сдан в 2022 году. Квартира новая от застройщика, после сдачи дома никто не жил. Рядом с домом огромная парковка и детский сад. Двор тихий, рядом с домом отсутствуют дороги с интенсивным дорожным движением. До ближайшей автобусной остановки к метро Академическая и до ЖД станции Ручьи - 5 мин. пешком. До выезда на кольцевую автодорогу - 5 мин. на машине.



Move.ru - вся недвижимость России