

Создано: 26.10.2025 в 21:13

Обновлено: 25.11.2025 в 11:53

<https://spb.move.ru/objects/9286070187>

Собственник

**79811060426**

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова,  
27К3

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 27К3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

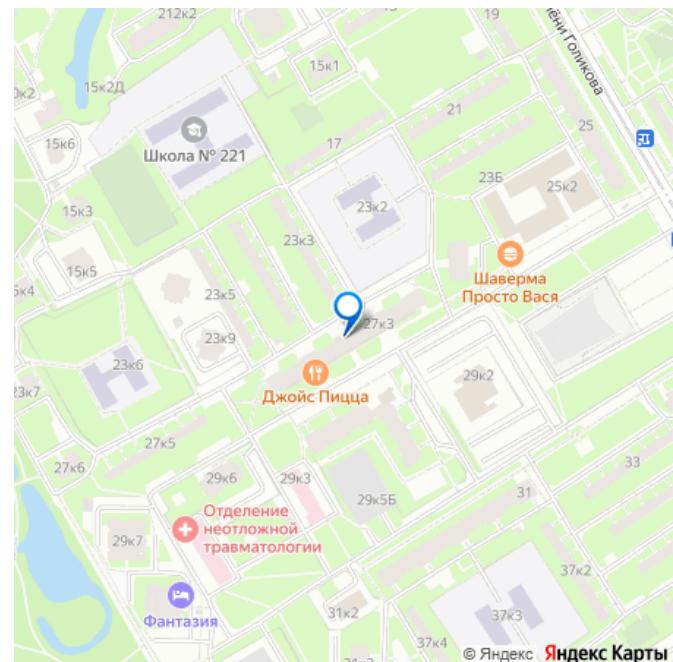
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

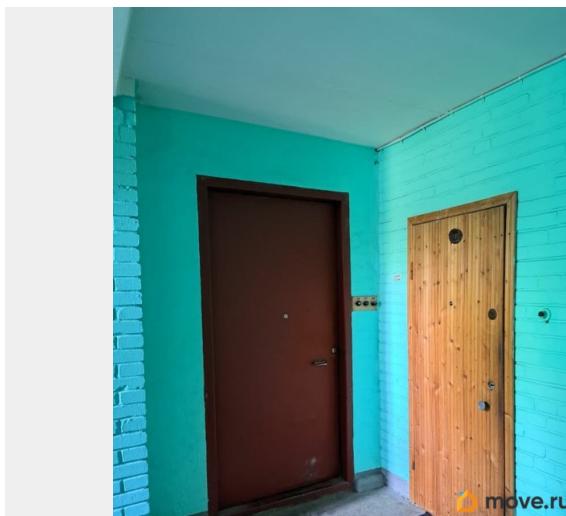
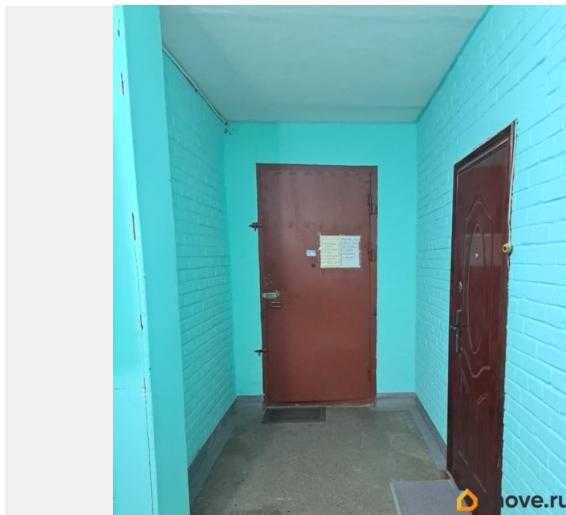
да

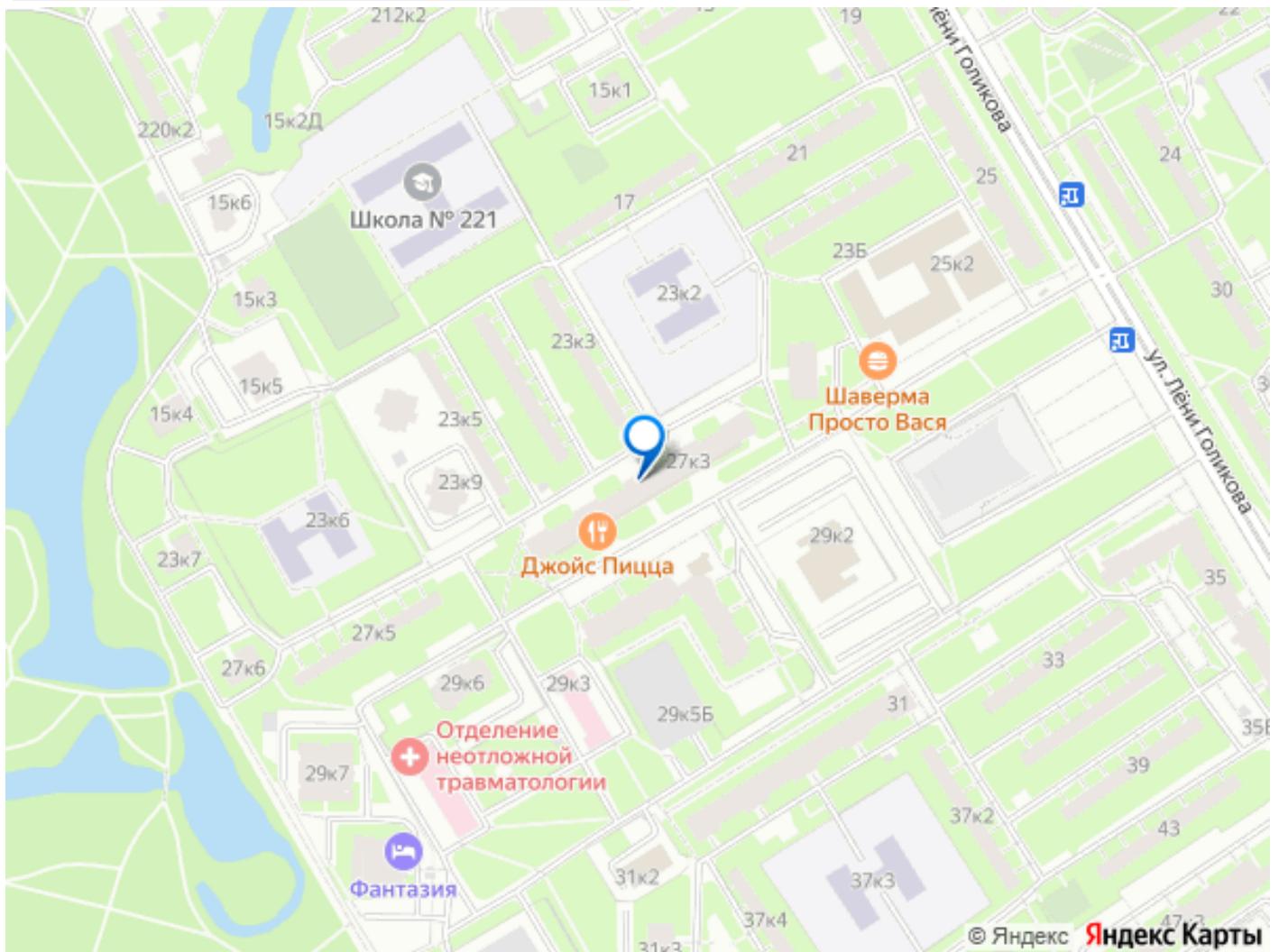
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме и отличной локации в шаговой доступности от метро Проспект Ветеранов. **ВНИМАНИЕ!** Агентам с предложением своих услуг по продаже просьба не беспокоить. Есть свой риэлтор, услуги по продаже/продвижению от других агентов не нужны. В схемах, где агент нанят покупателем, но хочет ещё комиссию с продавца, неучаствую! 3 этаж 9-ти этажного кирпичного дома. Светлая комната с двумя окнами во двор, кухня с холодильником и плитой, совмещенный санузел. Этажом выше - офис правления дома, так что точно не будет никаких топающих над головой соседей. На этаже крыло, в котором находится квартира, расположено за железной дверью. Удобное расположение: до метро Проспект Ветеранов 20 минут неспешным шагом или одна остановка на транспорте. Детский сад, школа, поликлиника, женская консультация - в нескольких шагах от дома. Микрорайон со сложившейся инфраструктурой - магазины, банки, почта и т.д. всё рядом. В 2-х минутах от дома - парк Александрино, чудесное место для прогулок в любое время года. Можно кататься на лыжах, на санках с горок, загорать у прудов летом, бегать на свежем воздухе) Один взрослый собственник, без

обременений.





Move.ru - вся недвижимость России