

Создано: 20.01.2026 в 20:09

Обновлено: 22.01.2026 в 10:54

Санкт-Петербург, улица Пограничника
Гарькавого, 51К2

5 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Пограничника Гарькавого, 51К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пограничника Гарькавого](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

29.6 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

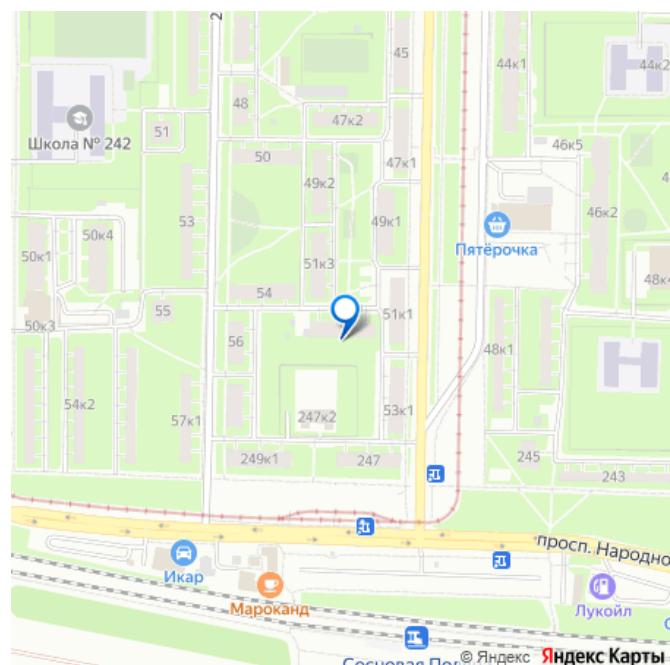
<https://spb.move.ru/objects/9288153553>

Никита Ермошкин, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2002732. Квартира под ремонт

— отличный вариант для инвестиций и жизни! Продаётся 1-комнатная квартира с удобной планировкой в 3-этажном доме.

Отличная возможность сделать ремонт полностью под себя и реализовать любые дизайнерские идеи. Характеристики:

- Общая площадь — 29,6 кв. м
- Комната — 16,4 кв. м
- Кухня — 5,1 кв. м
- Потолки — 2,7 м

Юридическая чистота: В собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Без обременений, быстрый выход на сделку.

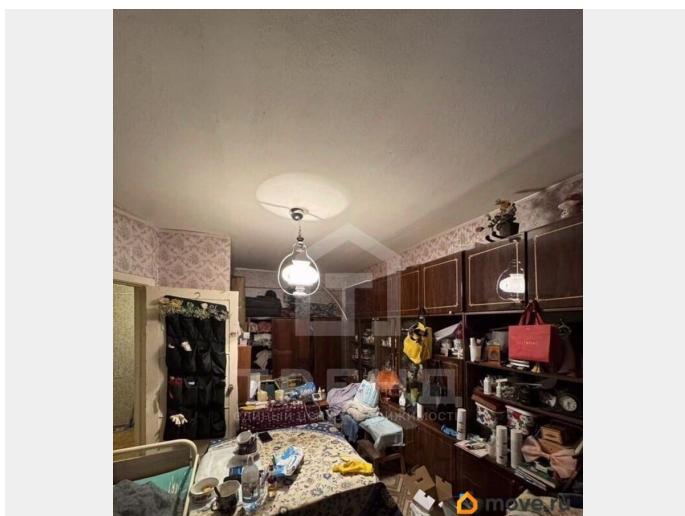
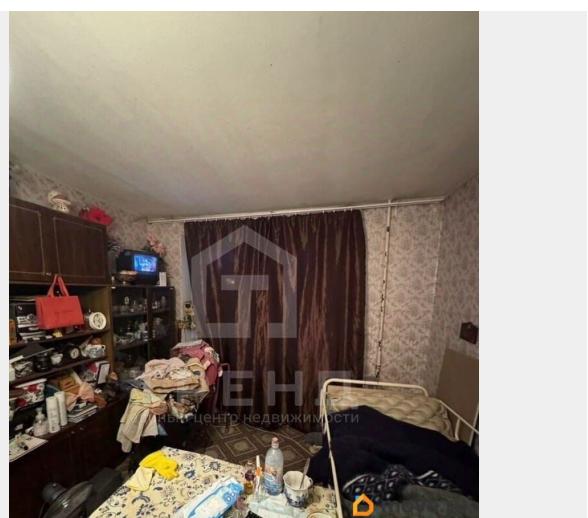
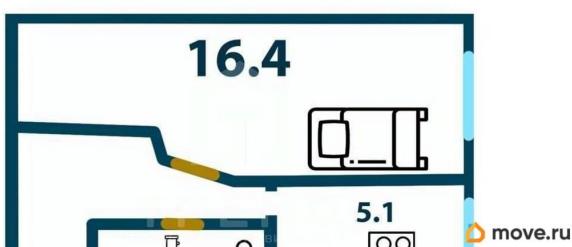
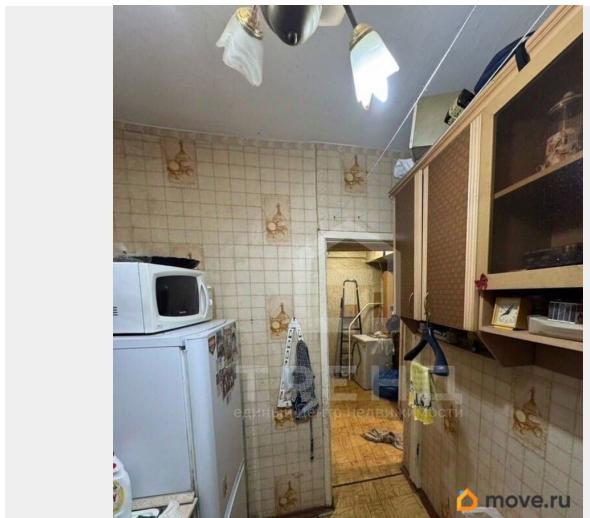
Локация и преимущества:

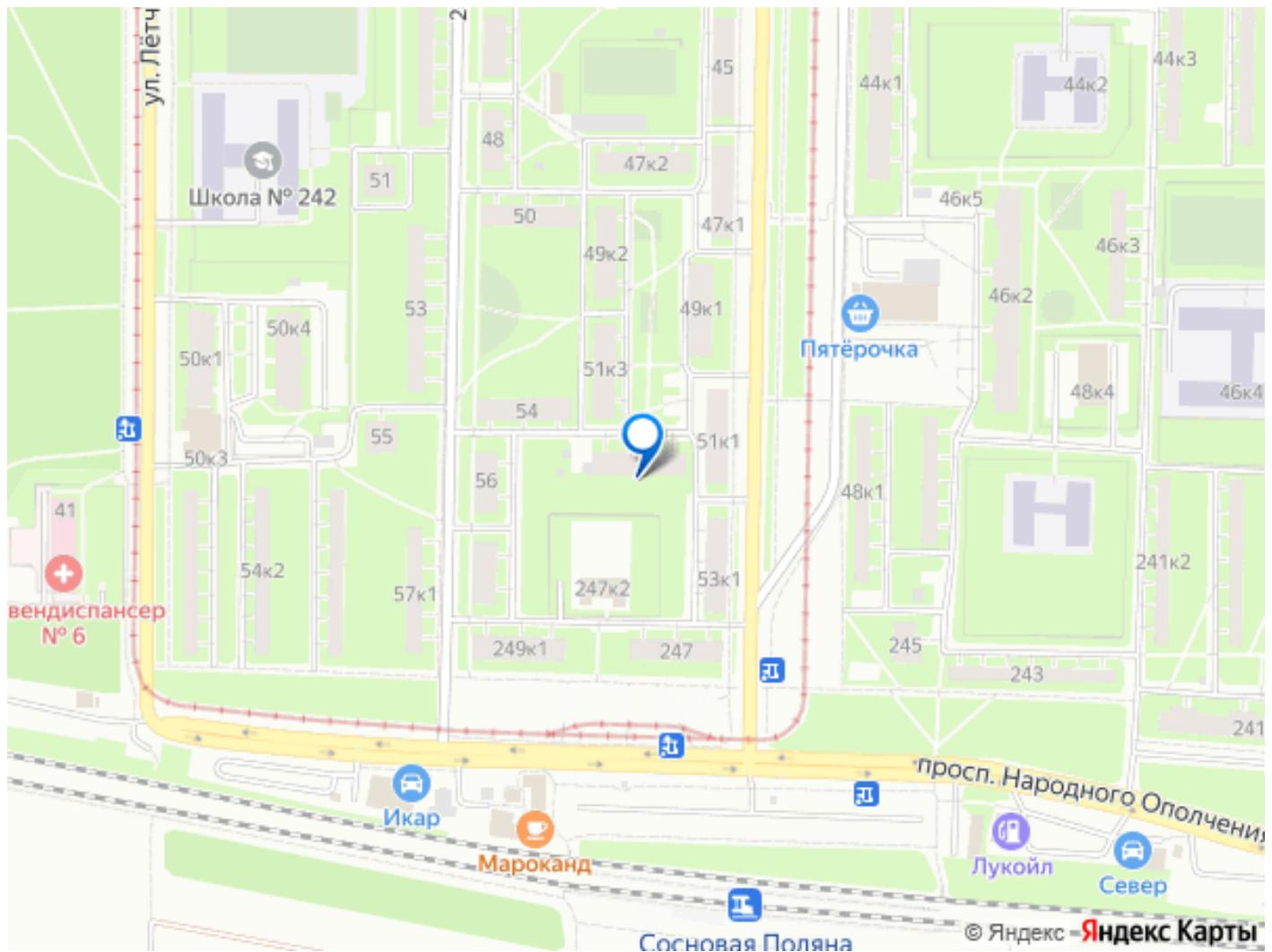
- Рядом автобусная остановка
- В 5 минутах ходьбы — станция «Сосновая Поляна»
- Электрички ходят по расписанию: 2030 минут — и вы в центре города
- До 2029 года запланировано открытие новой станции метро в квартале

ВАЖНО: квартира входит в программу реновации застроенных территорий (3-я очередь). Это реальный шанс получить новое жильё в ближайшем будущем. Звоните или пишите, просмотр по договорённости.

Причина продажи — жизненная ситуация.

УМЕСТЕН РАЗУМНЫЙ ТОРГ!





Move.ru - вся недвижимость России