

🕒 Создано: 24.03.2026 в 14:11

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 15:29

Санкт-Петербург, Полевая улица, 22

5 450 000 ₺

Санкт-Петербург, Полевая улица, 22

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[дорога Полевая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

29.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

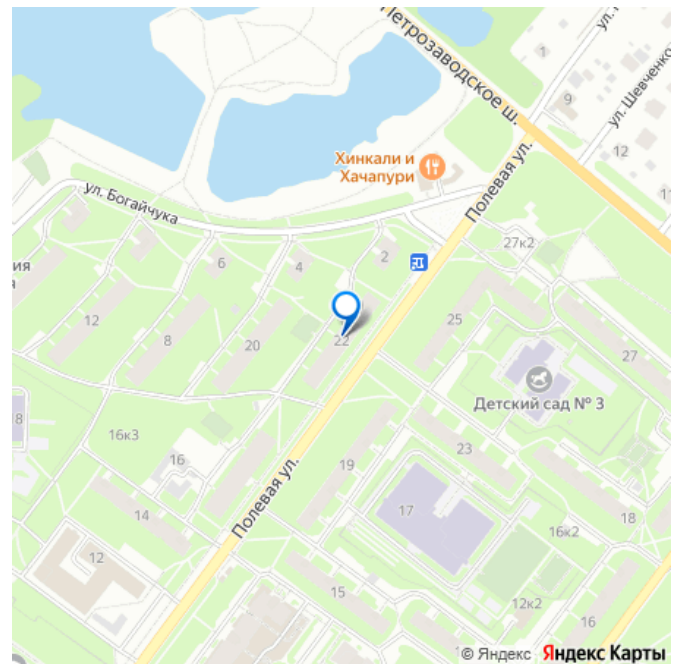
<https://spb.move.ru/objects/9293337527>

Зоя Николаевна Тесленко, Этажи

Санкт-Петербург

79810515174

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

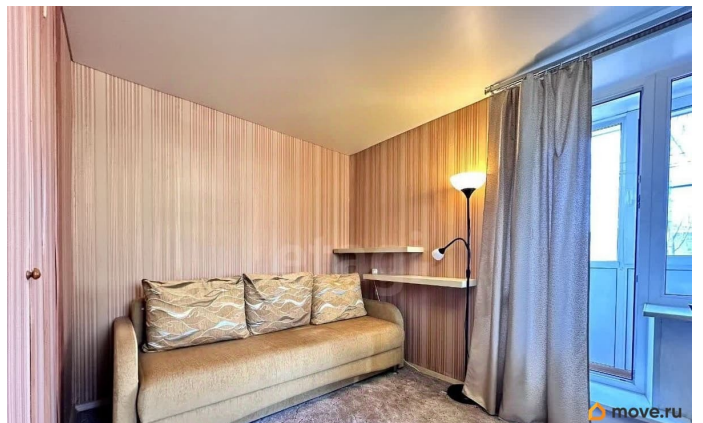
Уютная 1-к в Металлострое / у озера О квартире Продаётся тёплая и светлая 1-комнатная квартира в уютном кирпичном доме. Это угловая квартира (29,6 м²), что даёт больше возможностей для зонирования пространства — вы сможете легко отделить спальную зону от гостиной. Состояние: Косметический ремонт выполнен с душой и вниманием к деталям, материалы выбирались для себя. Всё готово для комфортного проживания. Планировка: Жилая комната — 16,1 м², просторная кухня — 5,5 м². Совмещенный санузел. Главная фишка: Застеклённая тёплая лоджия площадью 6 м² — это дополнительное пространство для отдыха с чашкой кофе или компактный кабинет. Бонус: Остаётся кухонный гарнитур и мебель в прихожей. Стенка в комнате обсуждается. О доме и районе Дом расположен в тихом, зелёном районе с развитой инфраструктурой. Соседи доброжелательные, атмосфера спокойная и уютная. Природа рядом: Окна выходят во двор, где много зелени, детская и спортивная площадки. Всего в 200 метрах — живописные озёра, а в 600 метрах —

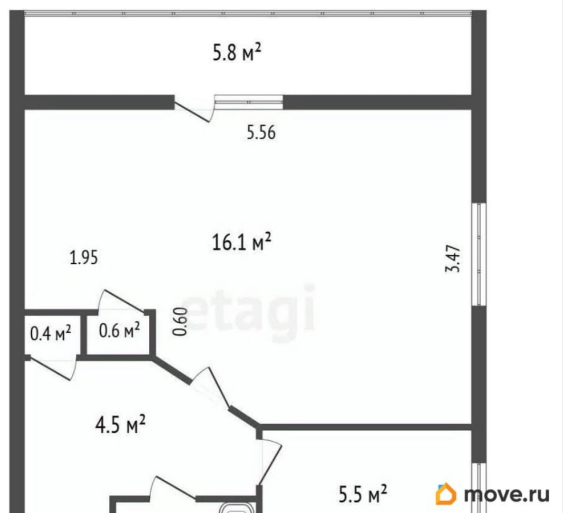
набережная Невы. Рядом оборудованный парк «Зима-Лето» — отличное место для прогулок и активного отдыха.

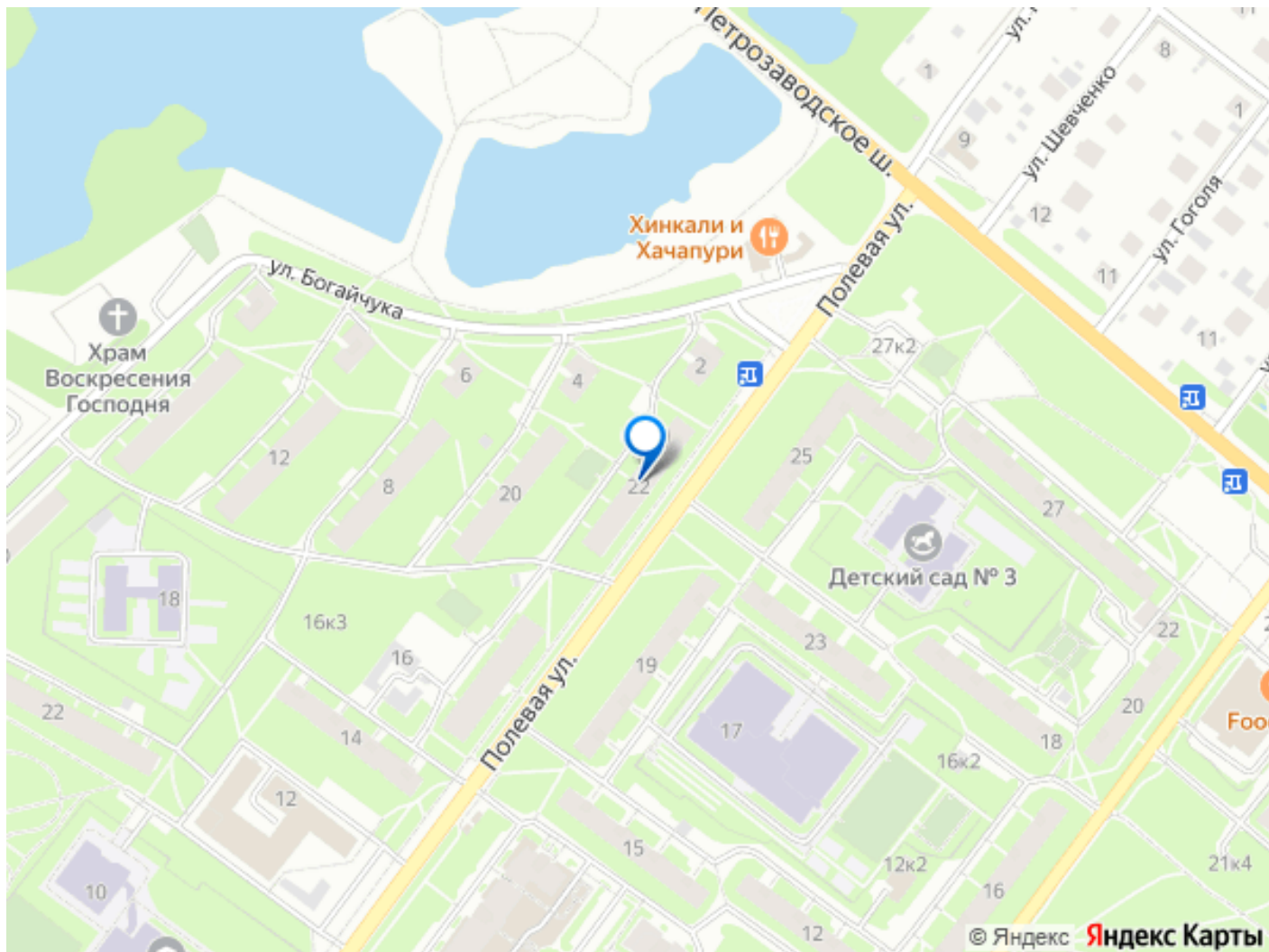
Инфраструктура: В шаговой доступности школы, лицей, детские сады, ясли, детский бассейн и стадион. Магазины — в шаговой доступности. Транспортная доступность: Остановка автобуса — рядом с домом. До ст. м. «Рыбацкое»: 1520 минут на автобусе или 5 минут на электричке. Удобный выезд на ул. Софийскую и КАД для автовладельцев.

Документы и сделка Квартира в свободной продаже. Один взрослый собственник владеет недвижимостью с 2010 года.

Документы проверены: ограничений и обременений нет, площадь и адрес соответствуют данным Росреестра. Чистая юридическая история гарантирует безопасность сделки. При продаже квартиры, вся мебель остается покупателю. При желании можно посмотреть 3 D тур по ссылке , которую Вы можете заказать лично Наши преимущества Гарантия безопасности сделки до 25 млн руб. Помощь в оформлении ипотеки за 1 день Принцип «одного окна»: юристы, риелторы, кредитные специалисты Дистанционное ведение сделок Программа лояльности «Этажи Бонус» Звоните, чтобы записаться на просмотр! Эта уютная квартира ждёт своего хозяина. Код пользователя: 193983 Номер в базе: 12137410







Move.ru - вся недвижимость России