

Создано: 14.07.2025 в 18:53

Обновлено: 16.01.2026 в 12:08

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1**10 200 151 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

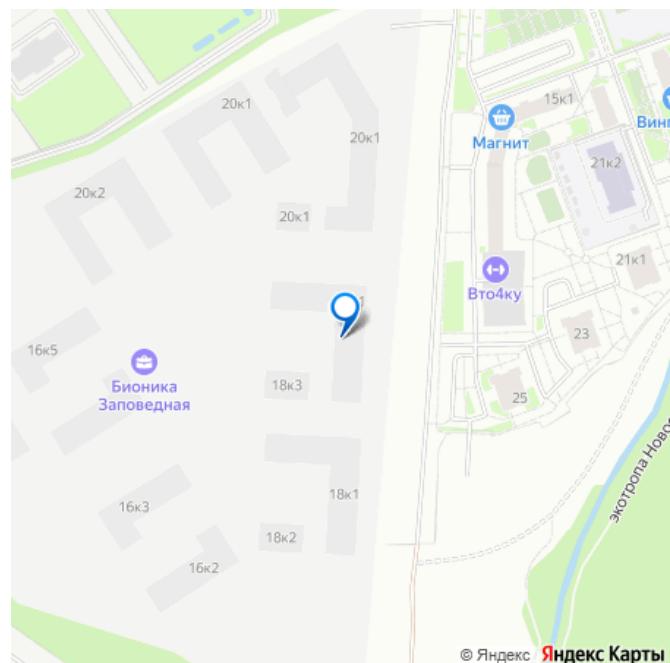
29.85 м²

Этаж

12/12

<https://spb.move.ru/objects/9286328332>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79810801550**

для заметок

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 13 м?, вместительная прихожая 3.6 м?. Общая площадь квартиры - 29.85 м?, жилая 10 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? •

Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) •
Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

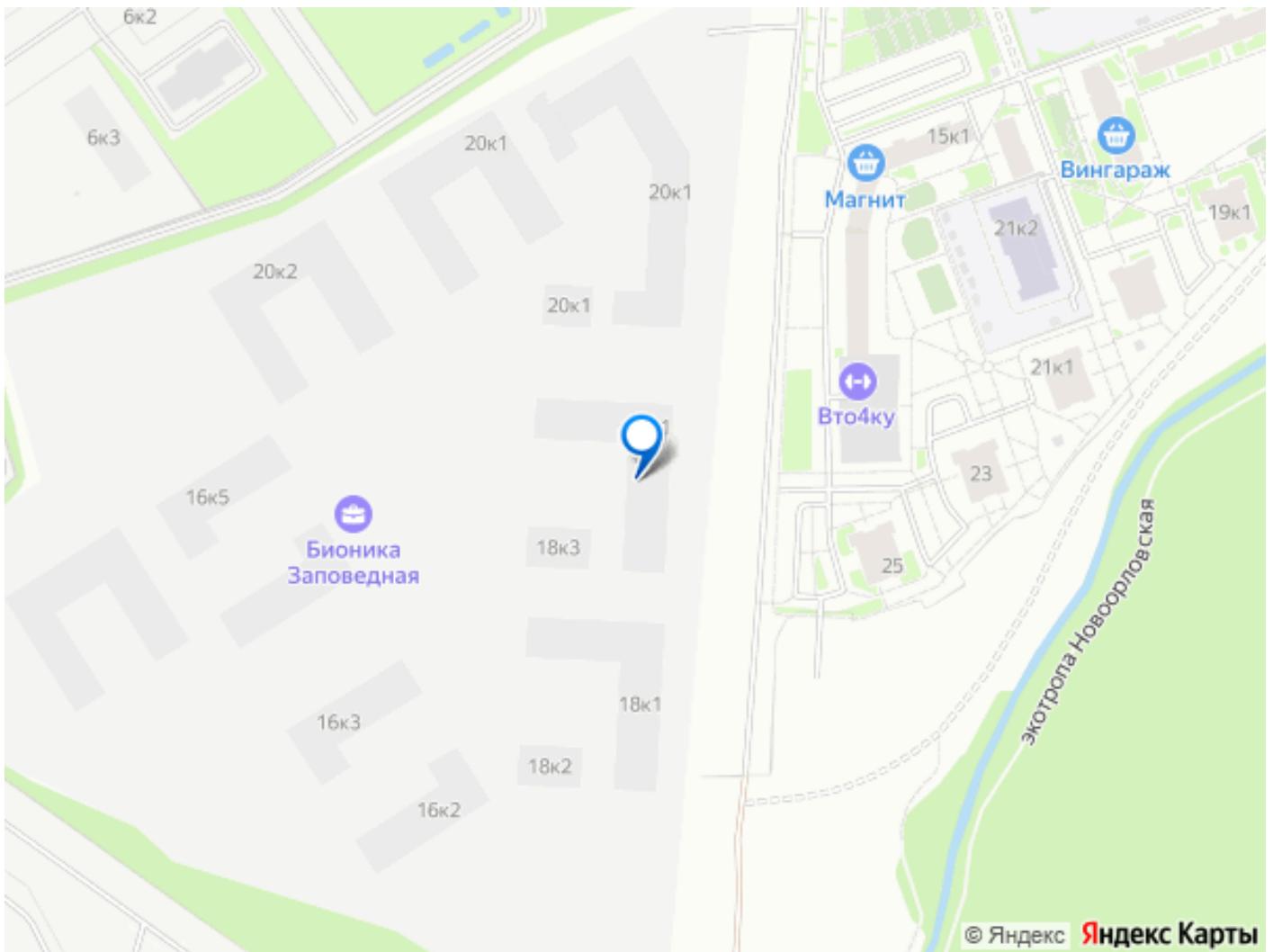


ПН Петербургская Недвижимость

2-комнатная, 29.85м²

Кол-во комнат 1
Этаж 12 из 12
Общая площадь 29.85м²
Жилая площадь 10м²

The floor plan shows a layout with two rooms. One room is labeled 1.1 and has dimensions of 10.00, 29.85, and 31.48. Another room is labeled 13.00. There is also a larger room labeled 10.00 with dimensions 3.25 and 3.60. A kitchen area is indicated with dimensions 3.25 and 3.60. The overall layout is L-shaped. The move.ru logo is visible in the bottom right corner.



Move.ru - вся недвижимость России