

Создано: 11.02.2026 в 21:01

Обновлено: 11.02.2026 в 20:22

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1

**9 250 052 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.85 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

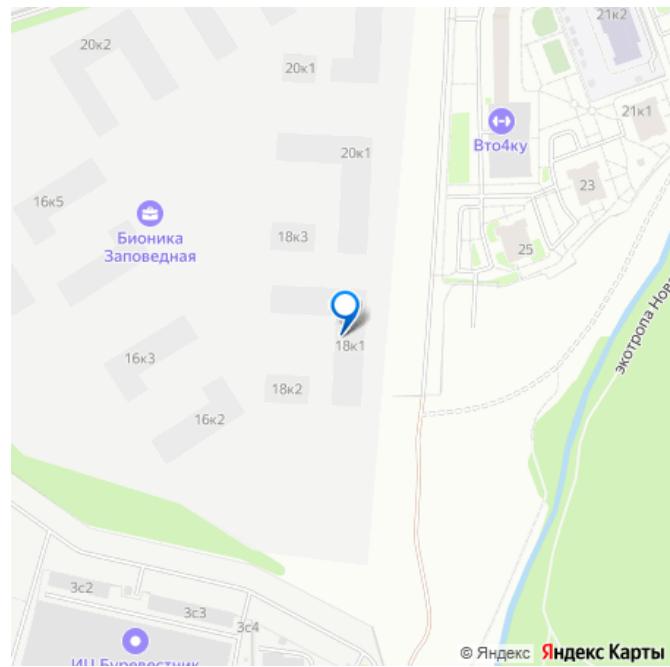
<https://spb.move.ru/objects/9289733179>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810801550**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Ремонт

**с отделкой**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**3 квартал 2026 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт

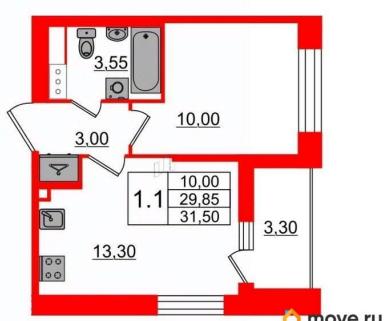
## **Описание**

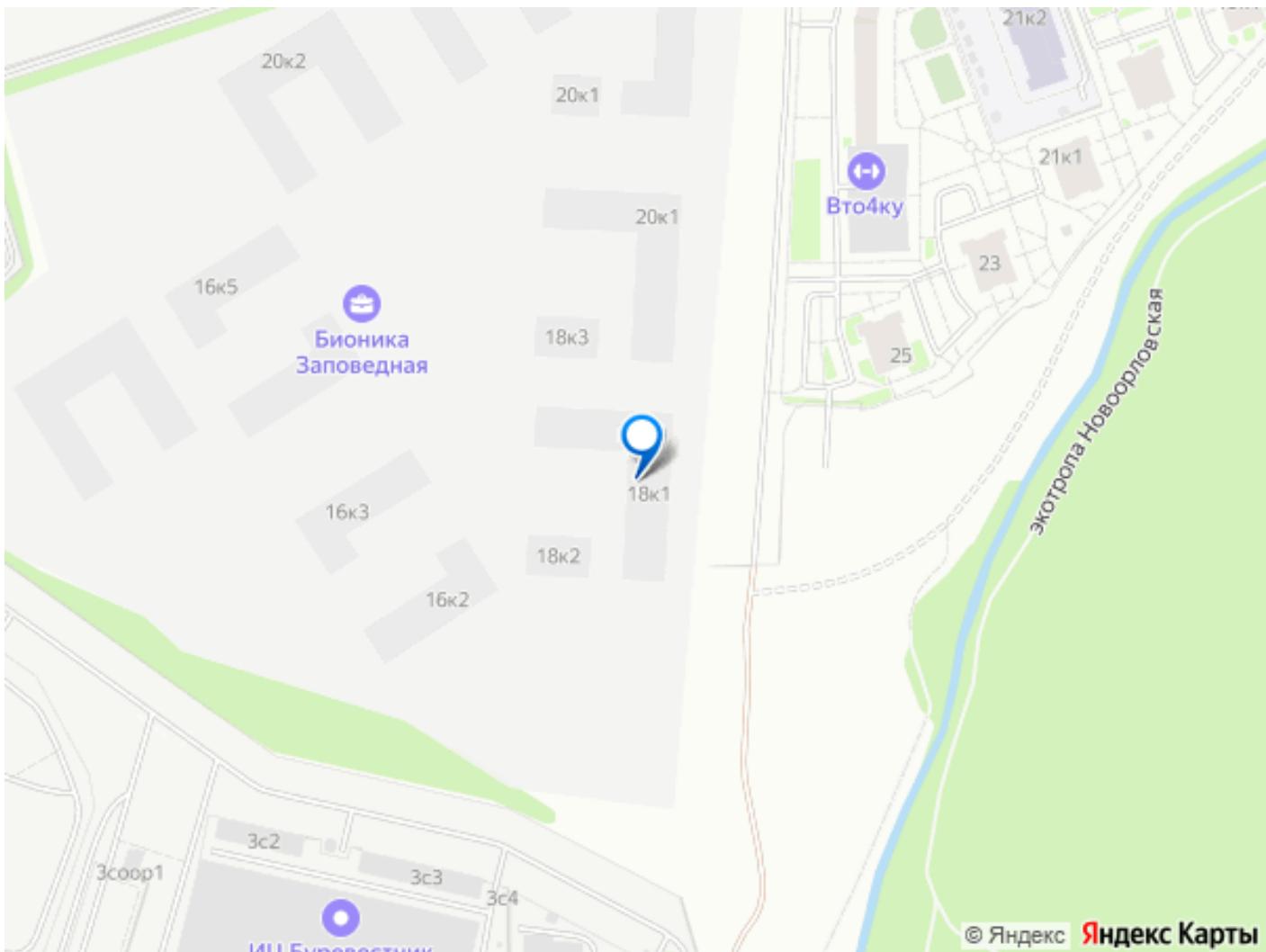
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 13.3 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 29.85 м<sup>2</sup>, жилая 10 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



2-комнатная, 29.85м<sup>2</sup>

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 12
- Общая площадь 29.85м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 10м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России