

Создано: 08.09.2025 в 18:51

Обновлено: 12.02.2026 в 12:34

<https://spb.move.ru/objects/9284775352>

Николай Воронин, Владис Аврора

**79812543856**

Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
99к1

**6 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 99к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

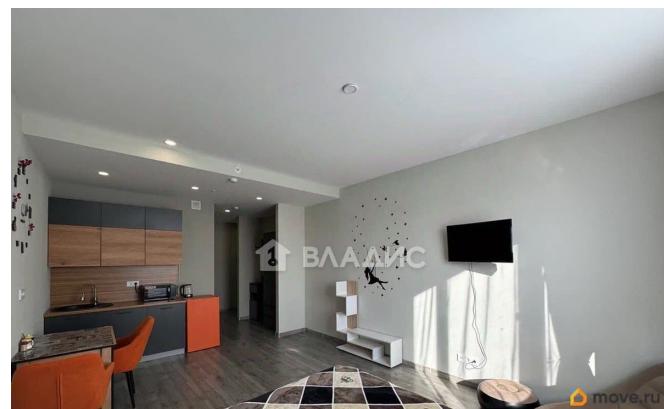
Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

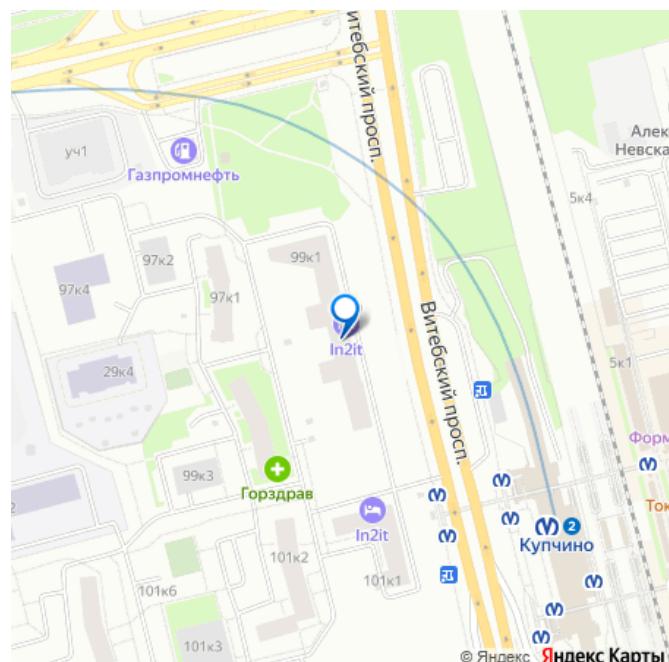
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Этаж

22/26



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

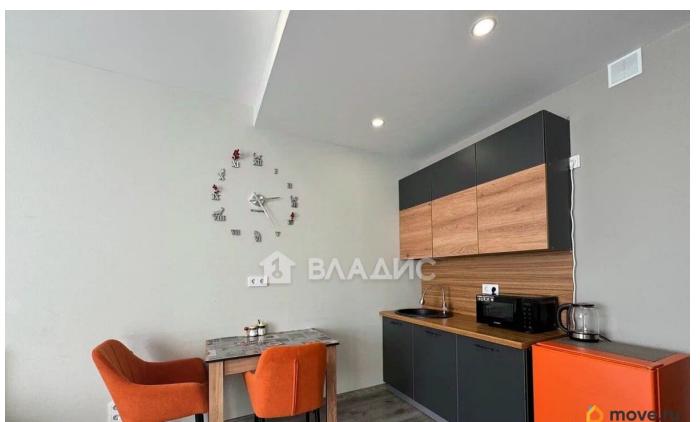
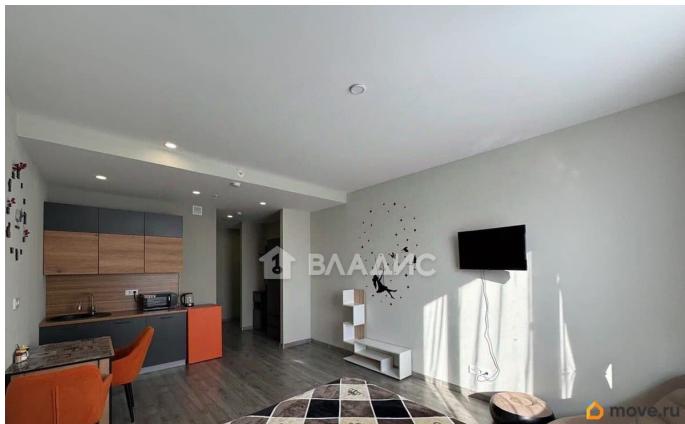
Покупка в ипотеку

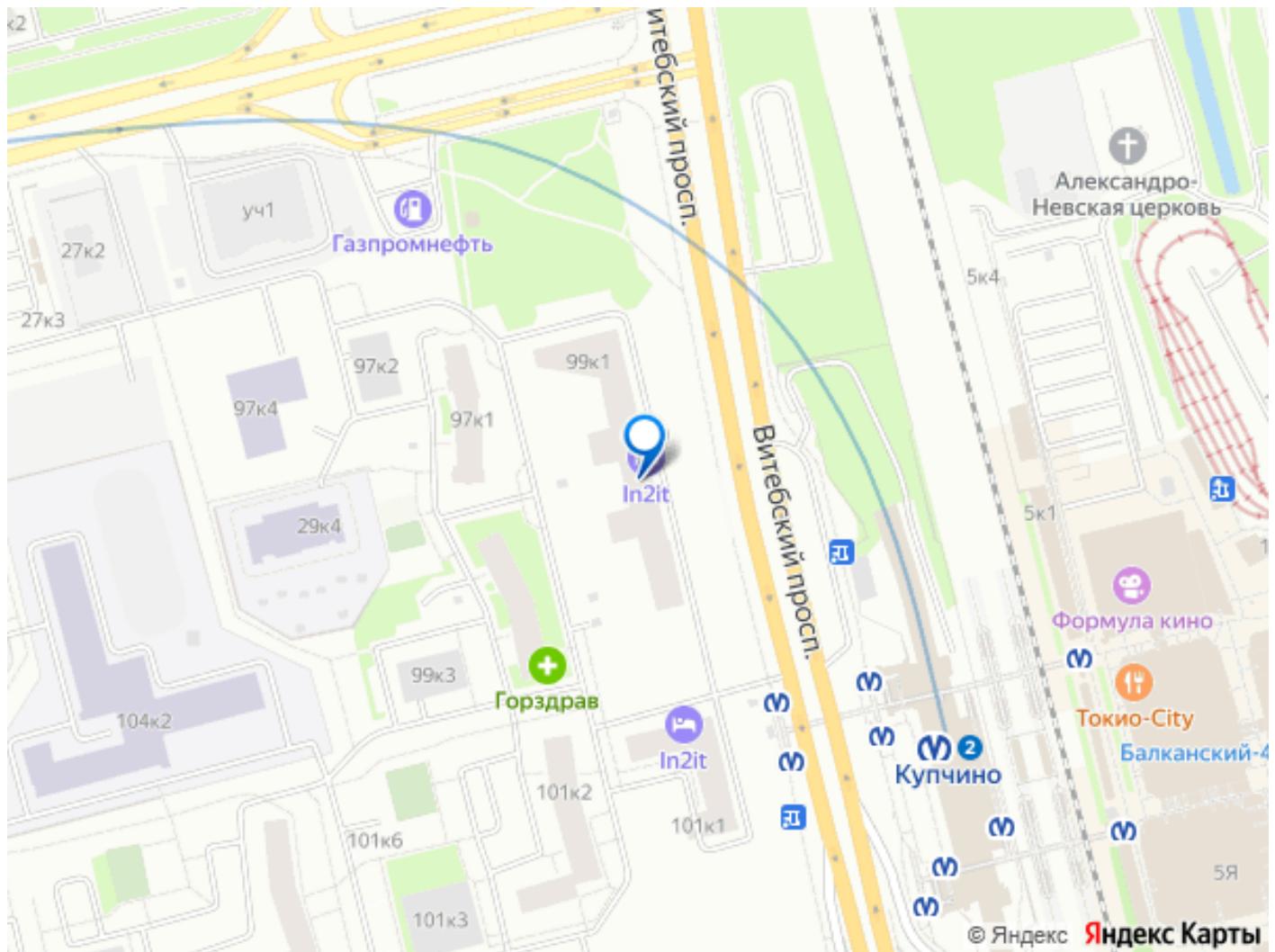
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1770664. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в одном из самых перспективных районов Санкт-Петербурга! Продаётся апартаменты-студия площадью 29,8 кв. м на 22 этаже 26-этажного дома на Витебском проспекте, 99к1. Квартира расположена в кирпичном доме монолитной конструкции, построенном в 2023 году. Высота потолков 2,7 м и косметический ремонт создают простор и уют. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Отличное расположение квартиры позволит вам быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, аптеки и другие объекты инфраструктуры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России