

🕒 Создано: 16.10.2025 в 18:09

Обновлено: 16.12.2025 в 14:09

<https://spb.move.ru/objects/9285909556>

Андрей Алексеев, Атмосфера

79819202028

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,
60**

10 190 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 60

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24.8 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

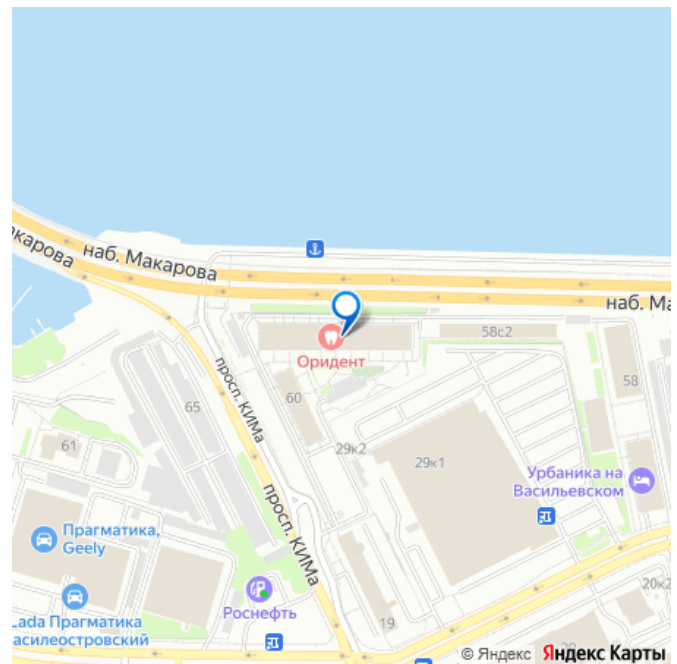
во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

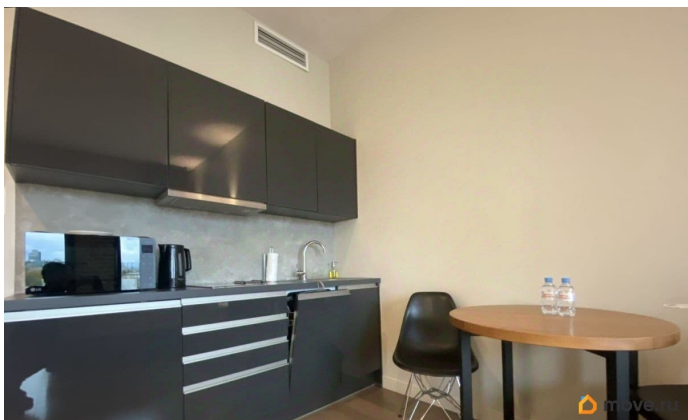
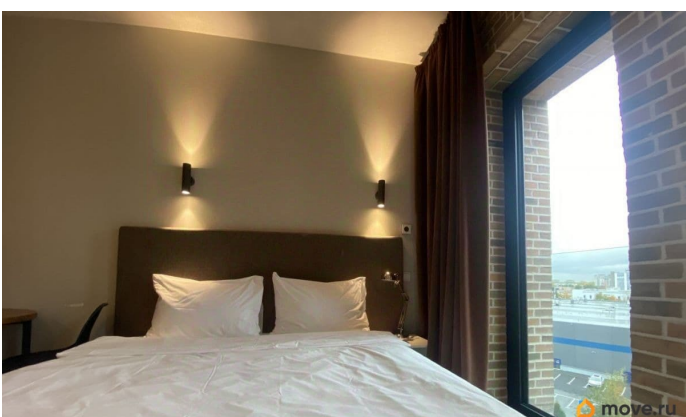
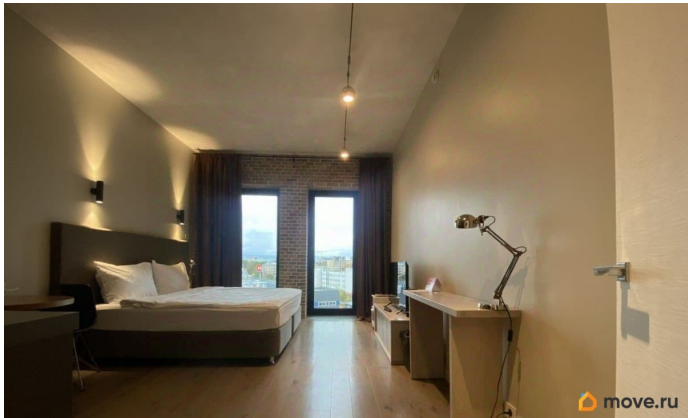
возможна ипотека

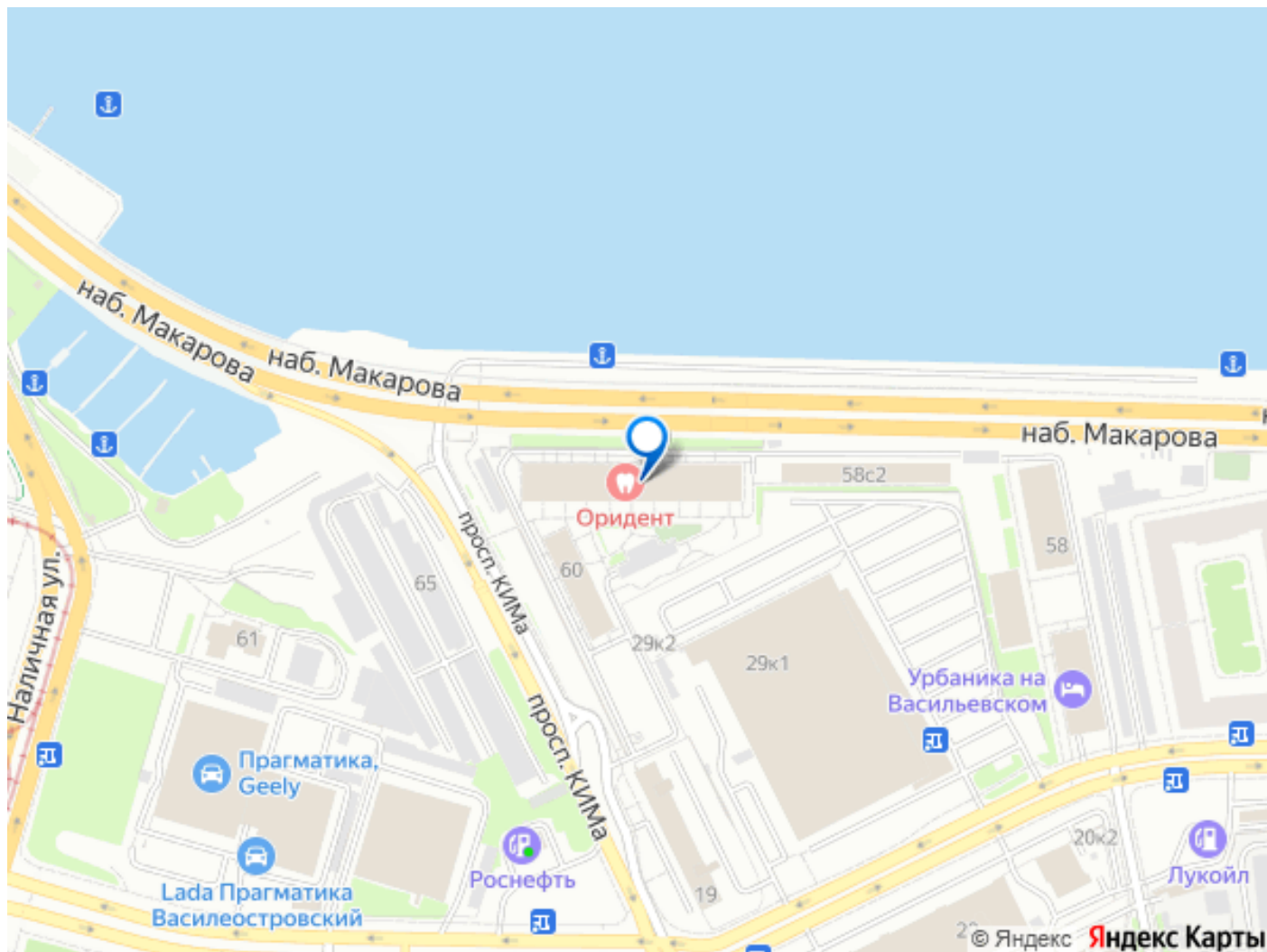
Описание

Арт. 120855843 Классные апартаменты по адресу набережная Макарова, 60 строение 1 в DOCKLANDS, с отличным ремонтом на Васильевском острове! Основные характеристики: - Этаж: 6 из 11. - Общая площадь: 29,8 квадратных метров. - Высота потолков: 2,77 м. Стильные апартаменты в исторической части Санкт-Петербурга на набережной Макарова, 60. Это готовое решение для стабильного пассивного дохода или комфортной жизни. В ваших апартаментах выполнен функциональный и удобный ремонт. Удобная кровать с ортопедическим матрасом. Есть необходимая техника, для того чтобы сразу же заехать или начать сдавать самостоятельно или через управляющую компанию: стиральная машина, посудомоечная машина, варочная поверхность и вытяжка, кондиционер. Установлена кухня. Полностью оборудованная ванная комната с теплым полом. Выигрышная локация как для любителей центра города - всего 10 минут на автомобиле, 20 минут на наземном транспорте или 2 остановки на метро - так и для любителей тихих районов с обилием зеленых парков и скверов. До выезда на ЗСД 1 минуту на машине. О жилом комплексе DOCKLANDS: Стильные и современные апартаменты с качественной отделкой без

дополнительных вложений; На первом этаже здания, где расположены апартаменты, есть все самое необходимое; Все самое необходимое: ресторан, фитнес зал, офисное пространство, лобби, салоны по уходу; 6-й этаж — оптимальная высота для наслаждения видом без шума улицы; Заселяйтесь и начинайте жить или сдавать уже сегодня; В доме центральная система кондиционирования! Закрытая охраняемая территория; Умная продуманная планировка; Вся мебель и техника остаются; Можно заключить договор с управляющей компанией, которая возьмет студию в управление: поиск арендаторов, содержание, расчеты и оформление документов. Ваши инвестиции начнут работать на вас сразу после покупки. Прямая продажа, один взрослый собственник. Свяжитесь, пожалуйста, со мной прямо сейчас, я расскажу вам об апартаментах и согласуем удобное время для просмотра! Докландс, комфорт класс, студия, студия апартаменты, апартаменты, вторичка. Номер объекта: #1/537189/24327







Move.ru - вся недвижимость России