

🕒 Создано: 16.04.2026 в 15:48

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 20:24

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Корпус 5.1**

**13 100 127 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Корпус 5.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

9.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.94 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

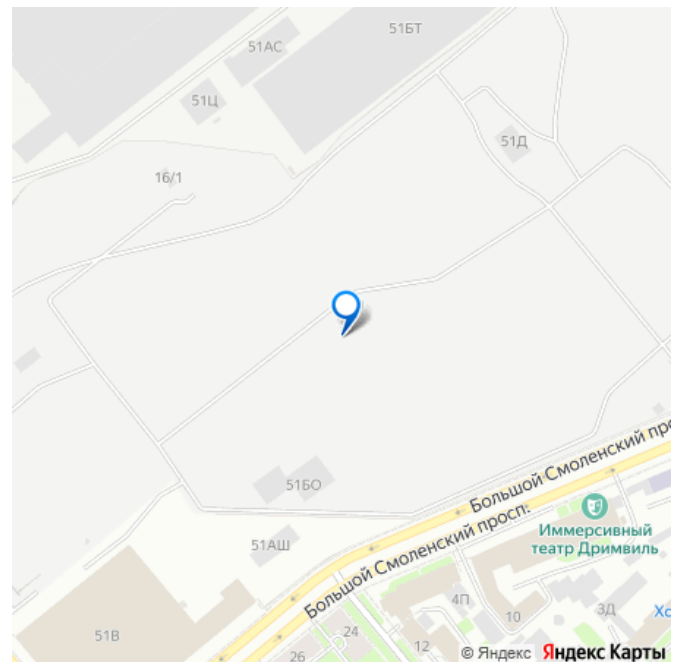
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293642486>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

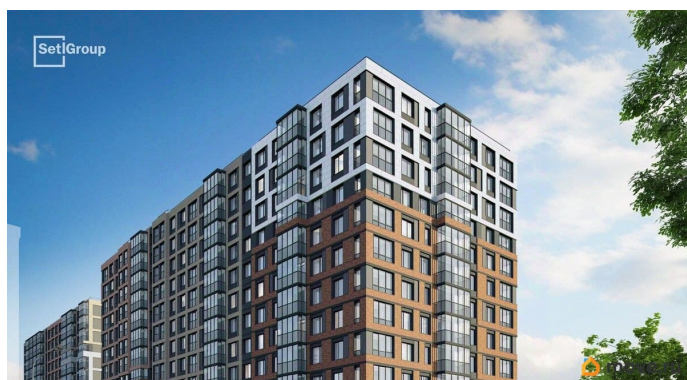
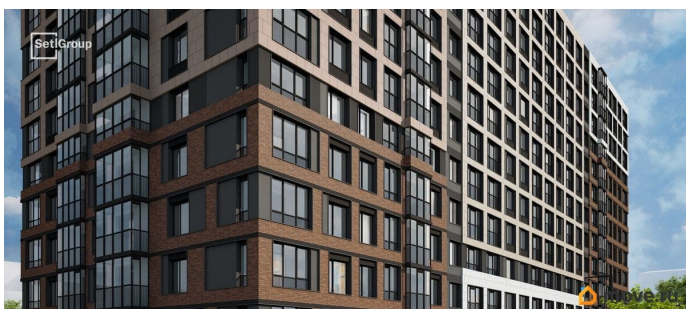
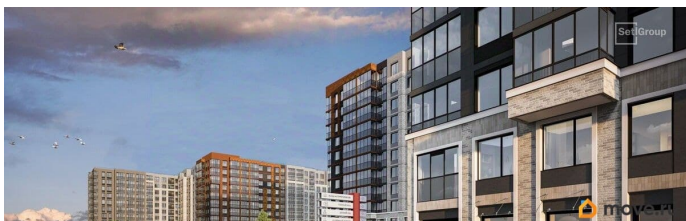
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.01 м?, вместительная прихожая 3.04 м?. Общая площадь квартиры - 29.94 м?, жилая 9.06 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс - 2». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

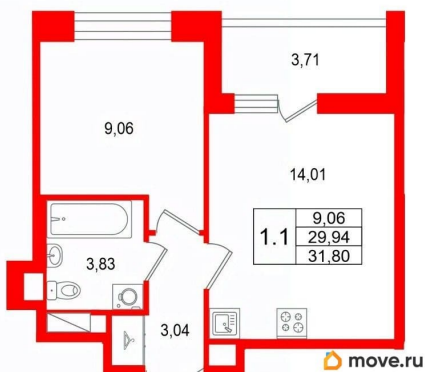


**Петербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 29.94м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 10 из 11
- Общая площадь 29.94м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 9.06м<sup>2</sup>



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России