

Создано: 13.11.2025 в 16:40

Обновлено: 23.12.2025 в 14:35

<https://spb.move.ru/objects/9286619249>

Агент

79118280171

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
63К1**

9 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 63К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

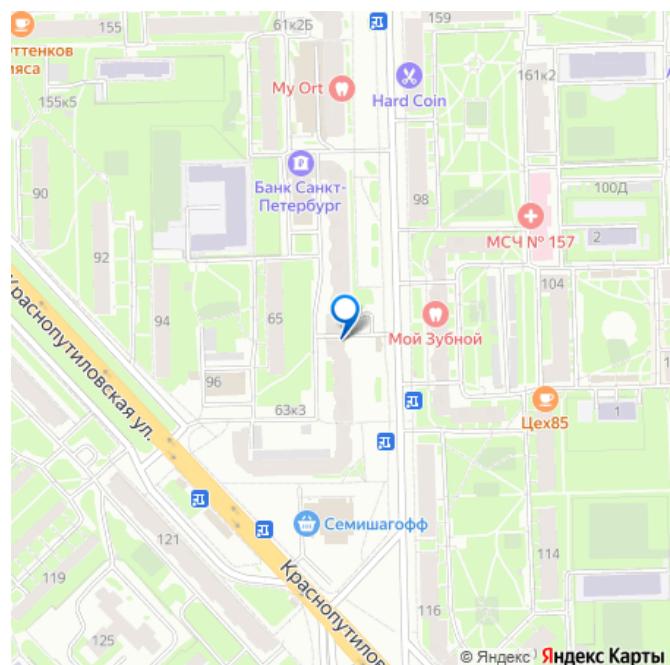
7.5 м²

Общая площадь

29.9 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

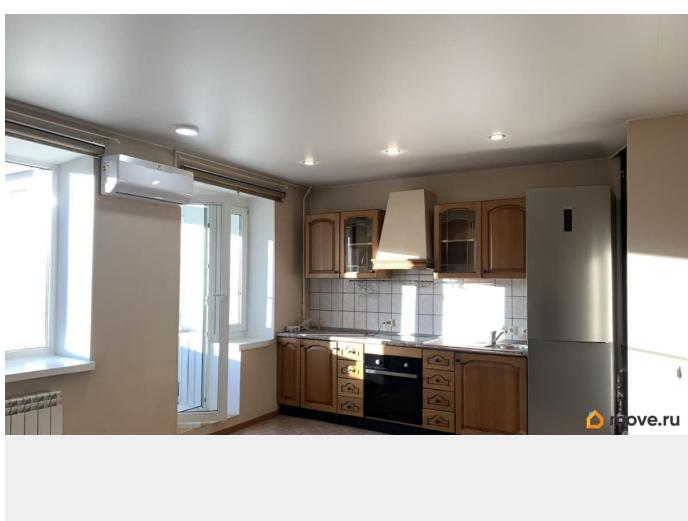
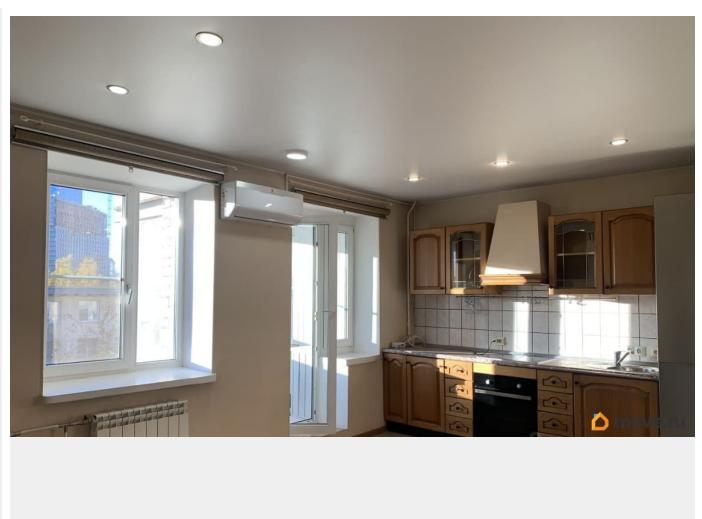
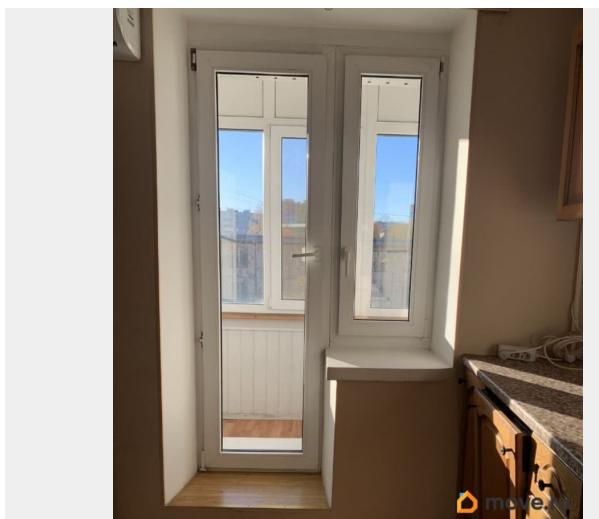
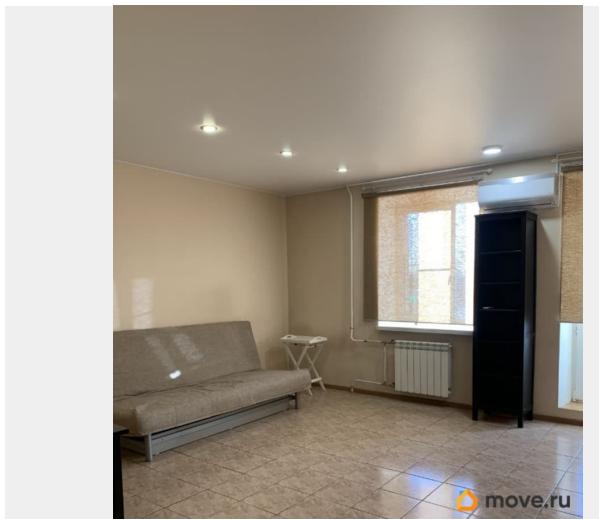
Покупка в ипотеку

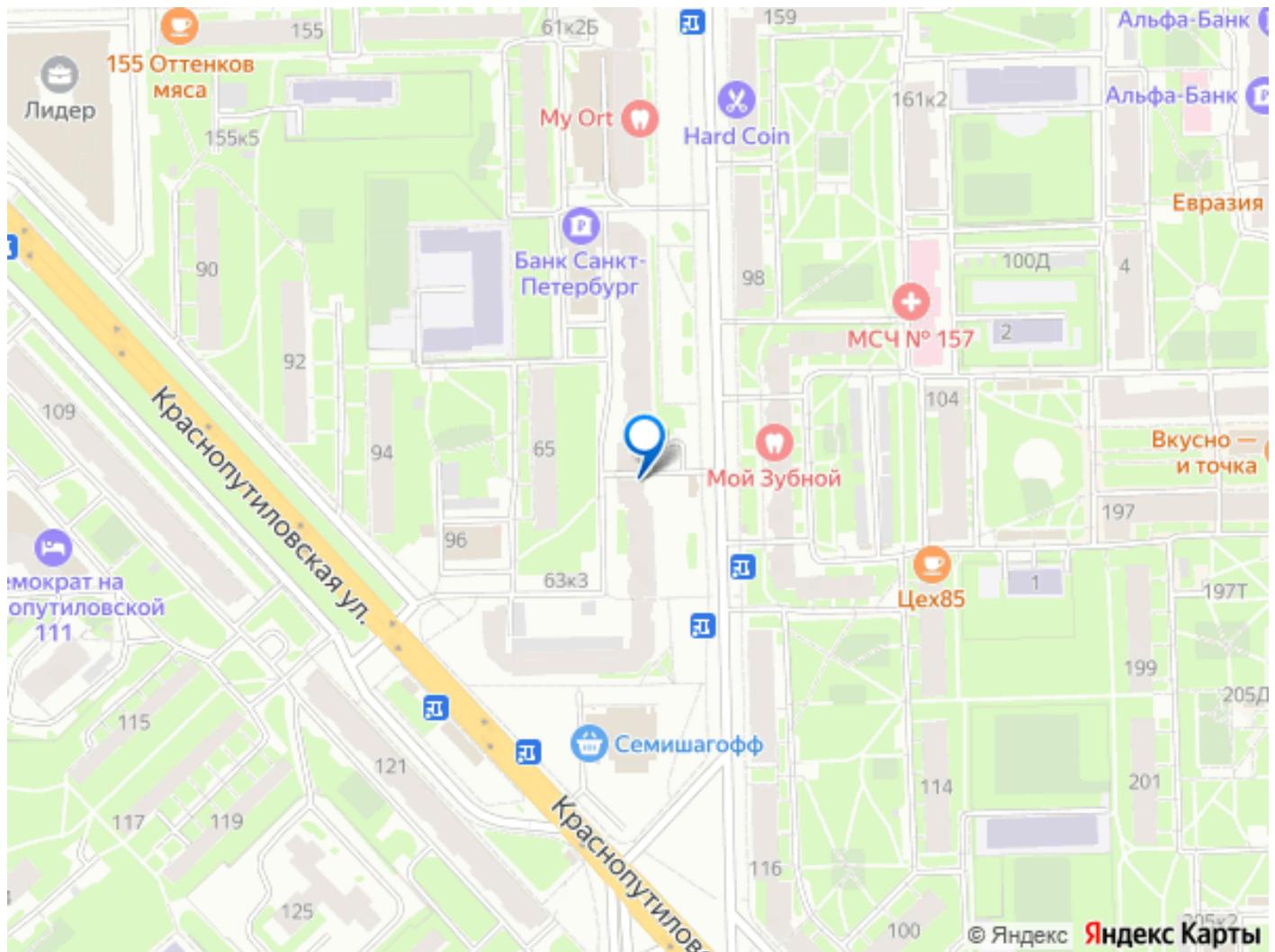
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира 29.9 кв метров с застеклённой лоджией. Пустая. Прямая продажа. Расположена на 5 этаже 7 этажного дома из белого кирпича. Окна квартиры выходят в тихий, зеленый двор. Прихожая со встроенным шкафом купе. Совмешённый санузел. Собственность более 5 лет. Долгов и обременений нет. Вся сумма в договоре. Дом содержится в отличном состоянии. Безопасности дома так же уделили большое внимание: диспетчер на первом этаже, видеонаблюдение. Есть охраняемая платная парковка во дворе. За 7 минут пешком можно добраться до ст.м. Московская. Для прогулок и занятий спортом в шаговой доступности есть парк и фитнес-клуб Fitness House. Также в пешей доступности есть несколько школ и детских садов. Звоните, ответим на все Ваши вопросы и покажем в удобное для Вас время. Если у вас мало времени, и нет возможности приехать и оценить достоинства квартиры и дома, можем провести онлайн показ.





Move.ru - вся недвижимость России