

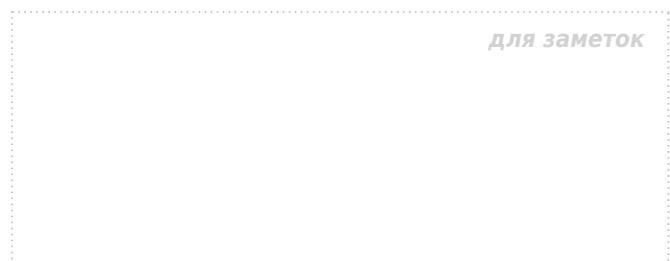
Создано: 11.01.2026 в 00:28

Обновлено: 10.02.2026 в 07:19

<https://spb.move.ru/objects/9287888197>

## Собственник

**79111518322**



**Санкт-Петербург, Политехническая  
улица, 6**

**7 599 000 ₽**

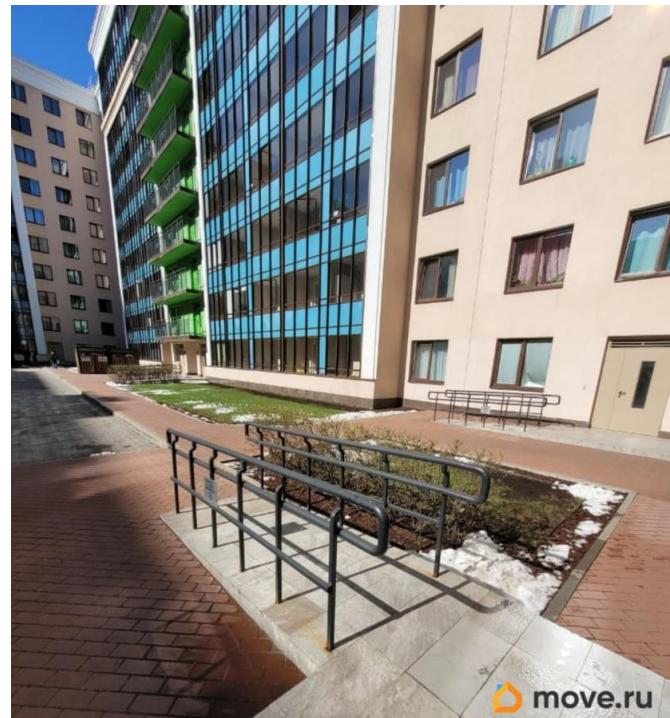
Санкт-Петербург, Политехническая улица, 6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Политехническая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

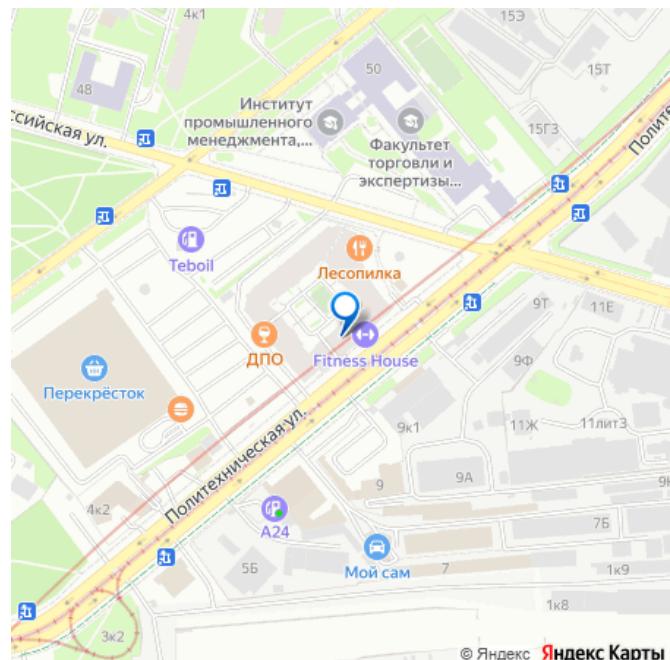
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**косметический**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2019 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

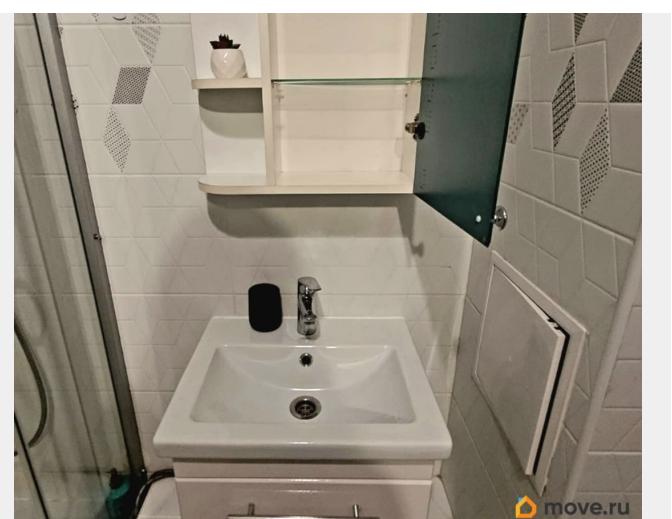
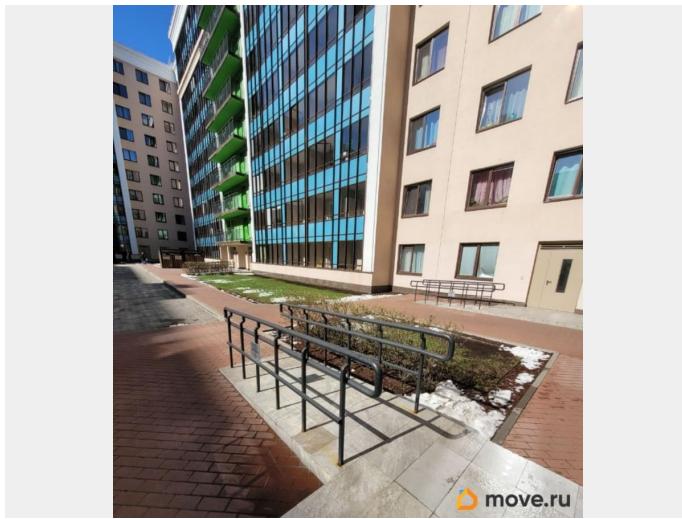
возможна ипотека, лифт, парковка

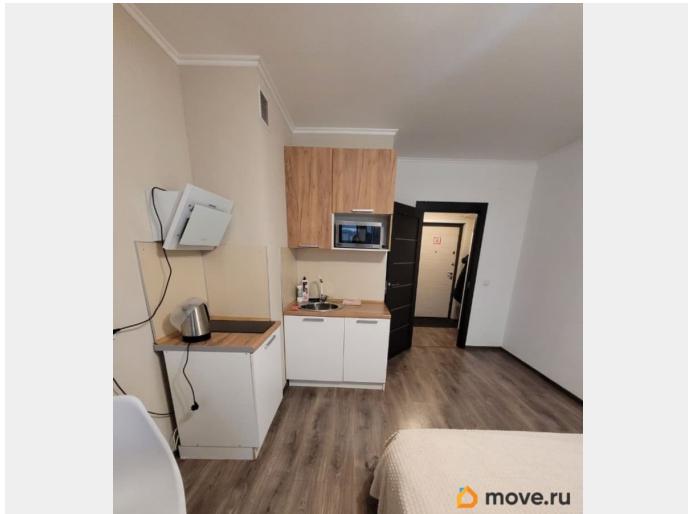
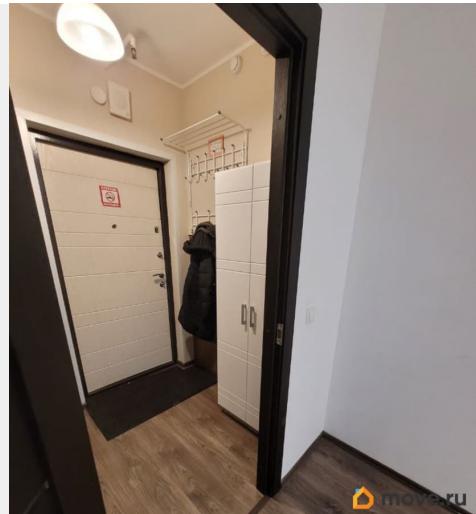
## **Описание**

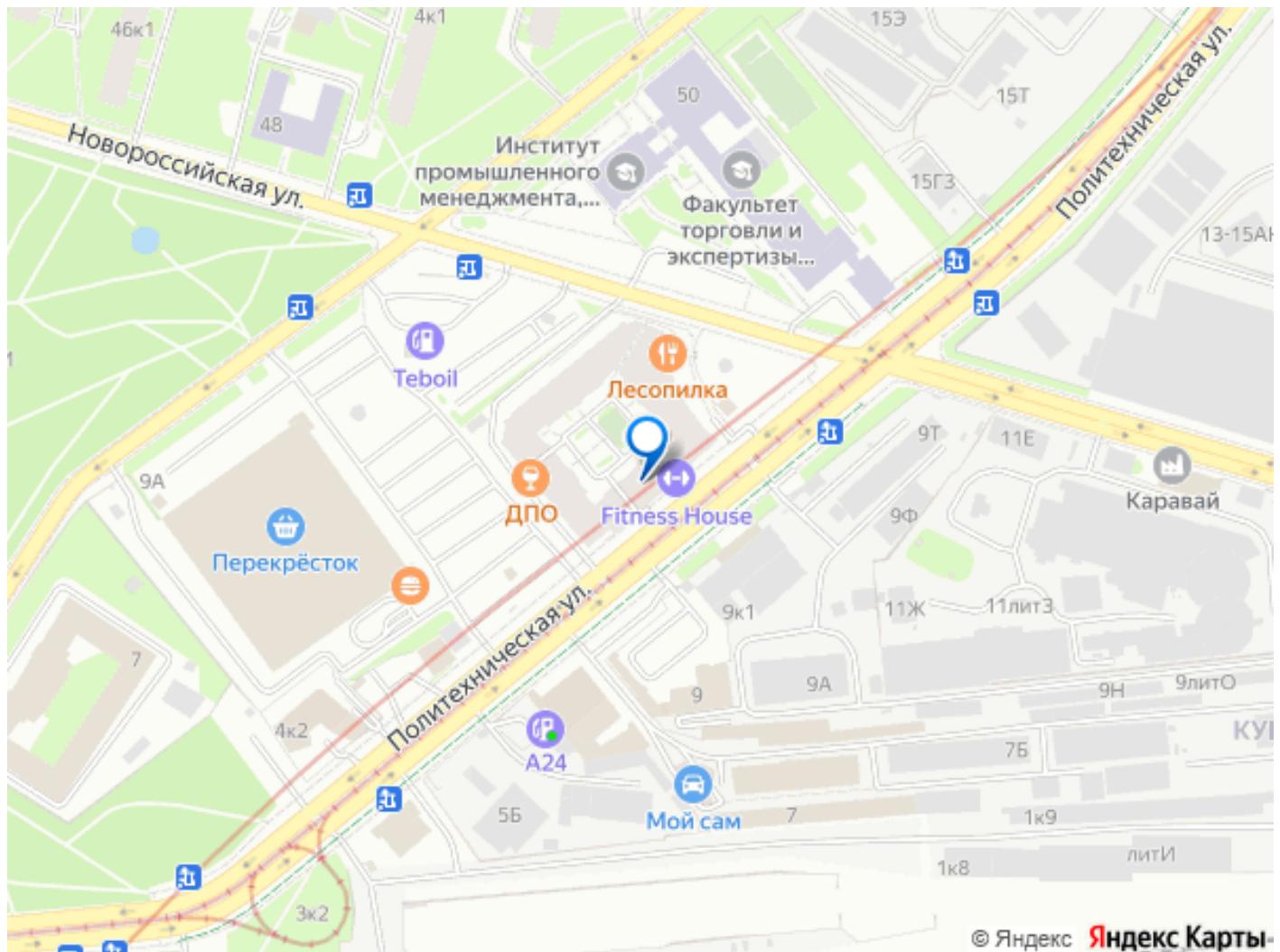
Продается уютная студия в современном доме на Политехнической улице, в Санкт-Петербурге. Апартаменты расположены на 7 этаже 11-этажного монолитного здания, построенного в 2019 году. Общая площадь составляет 29 кв. м, из которых 24 кв. м — жилая, а кухня занимает 5 кв. м. Высокие потолки в 2.7 метра создают ощущение простора. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Планировка продумана до мелочей: совмещенный санузел оборудован всем необходимым для комфортной жизни. Пространство студии организовано так, чтобы максимально использовать каждый квадратный метр. Дом находится в отличном состоянии, оснащен тремя пассажирскими и одним грузовым лифтами, поэтому можно легко перемещаться между этажами. Для вашего

автомобиля предусмотрена наземная парковка, что добавляет удобства в городской жизни. Район, где расположены апартаменты, предлагает все необходимое для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Престижный Фитнесс Клуб с бассейном и спа зоной находится на 1 этаже комплекса. До метро «Площадь Мужества» можно дойти пешком всего за 9 минут, что делает транспортную доступность одной из сильных сторон этого предложения. Квартира продается от собственника, что упрощает юридическую составляющую сделки и гарантирует прозрачность.

Документы полностью готовы к продаже, возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично. Не упустите шанс стать владельцем комфортных апартаментов в одном из лучших районов Санкт-Петербурга. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Убедительная просьба к агентам , не беспокойтесь, пожалуйста , без реальных покупателей, а также услуги по продаже не нужны.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России