

🕒 Создано: 26.01.2026 в 20:53

Обновлено: 26.01.2026 в 20:29

**Санкт-Петербург, Караваяевская улица,
41К1**

7 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Караваяевская улица, 41К1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[улица Караваяевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

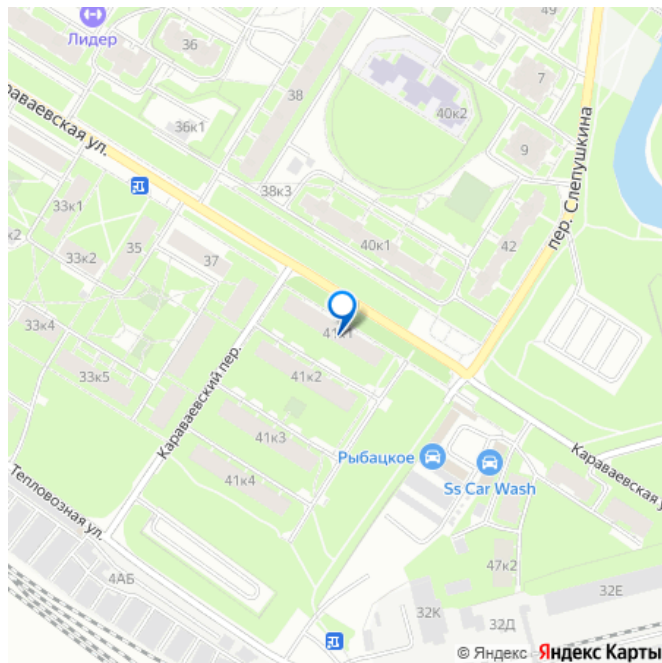
<https://spb.move.ru/objects/9288404576>

Иван Пужулис, Апартаменты

Петербурга

79819701997

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

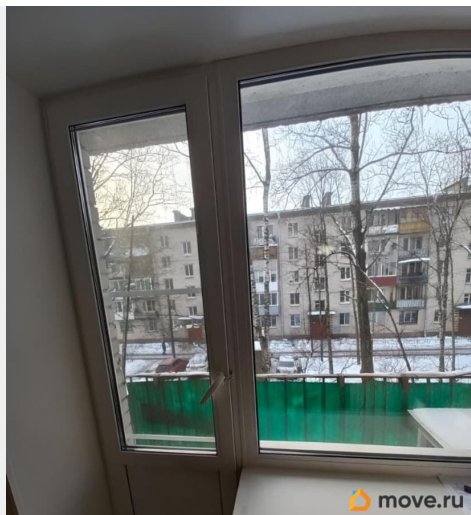
да

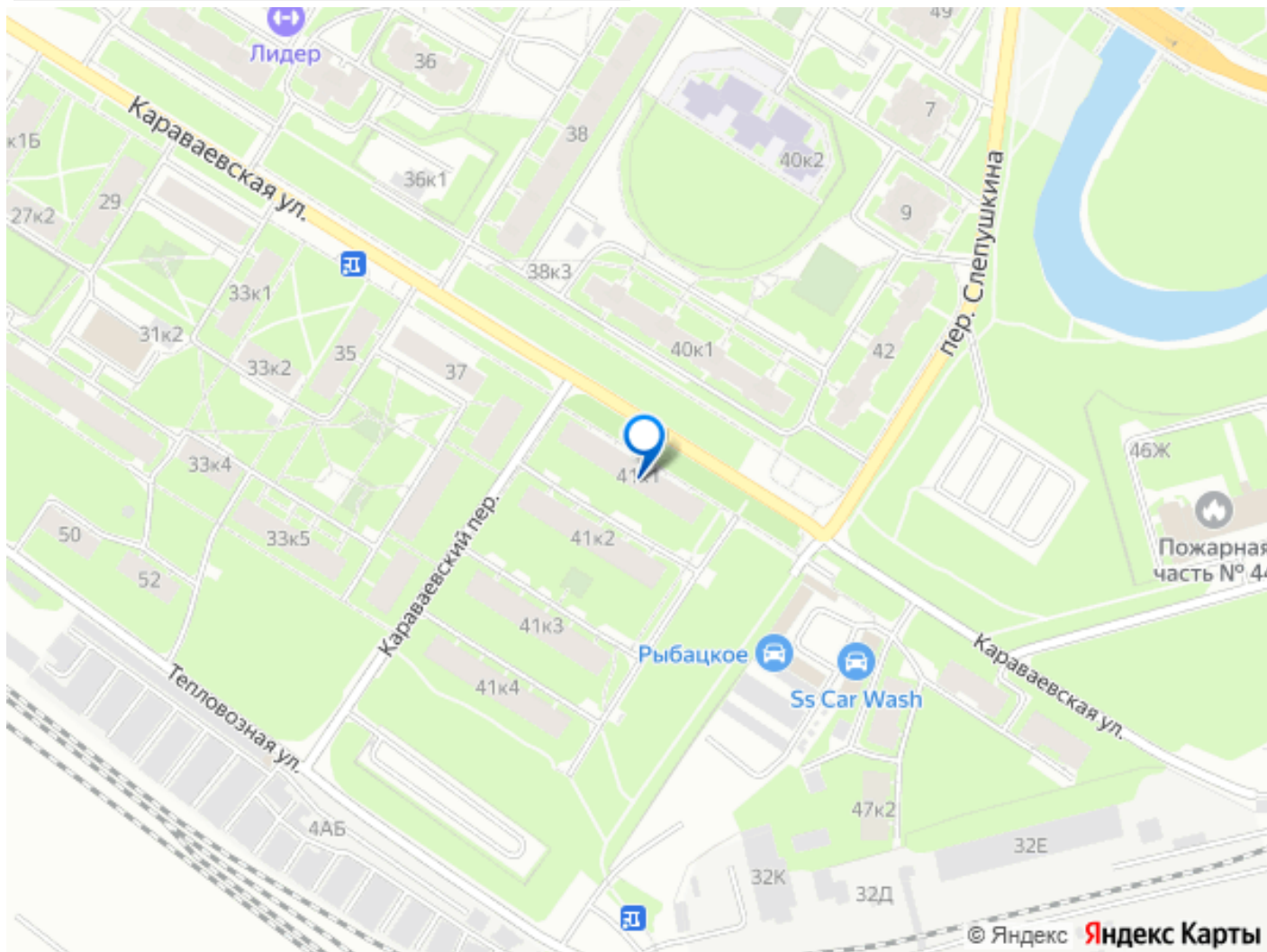
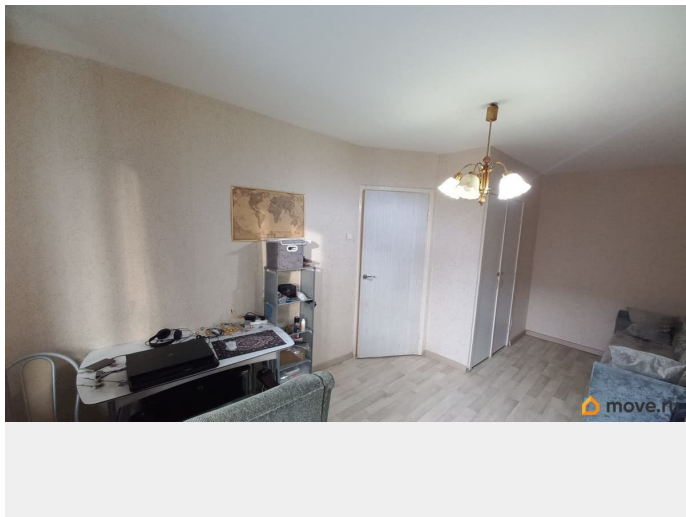
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 1-х комнатную квартиру по адресу: СПб, Караваевская ул. д. 41. До метро Рыбацкое 12 минут пешком. Собственность без обременений, прямая продажа. Площадь квартиры 29м2 + балкон 2,5 м2 (кухня 6 м2, комната 16 м2, выход на лоджию из комнаты). Чистая и полностью благоустроенная квартира с косметическим ремонтом, оснащенная всей мебелью и техникой. Приобретение квартиры интересно как для себя, так и под сдачу в аренду. Квартира находится в кирпичном тихом и теплом доме 1972 г.п. на 3 этаже (всего 5 эт.) в социально развитом и полностью сформированном районе: ,в пешей доступности есть детские сады, школы, поликлиники, кафе, салоны красоты и фитнес-центры, отделения банков, различные супермаркеты, гипермаркеты. В 2-х минутах ходьбы остановки транспорта в любое направление, быстрый выезд на КАД. В доме ухоженные парадные, видеонаблюдение по периметру дома и его территории по причине грамотного обслуживания дома ТСЖ. По всем вопросам

ЗВОНИТЕ.





Move.ru - вся недвижимость России