

Создано: 28.01.2026 в 11:35

Обновлено: 29.01.2026 в 16:13

<https://spb.move.ru/objects/9288449447>

Агент

79812509767

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 20

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 20

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

29 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

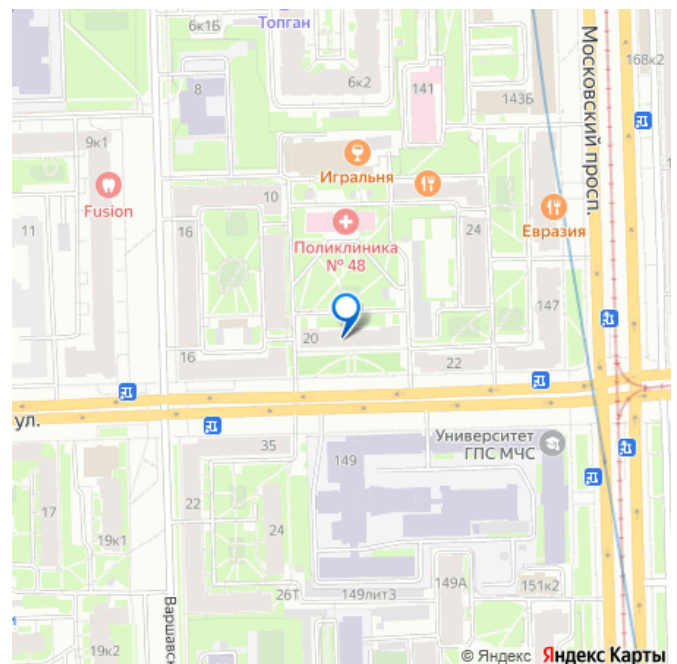
да

возможна ипотека

Описание

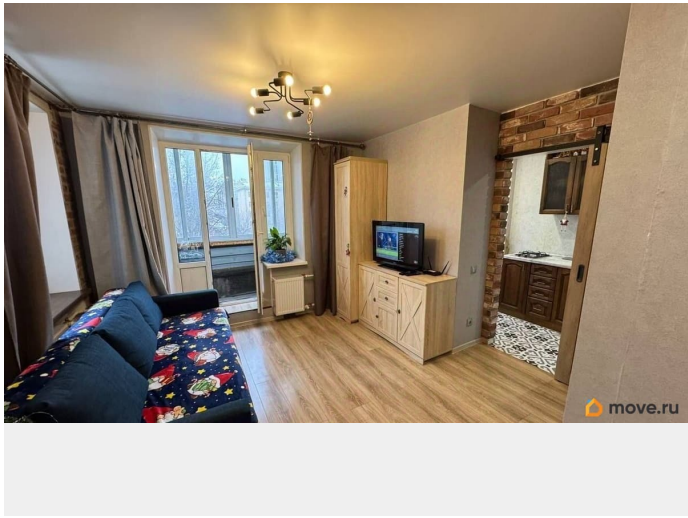
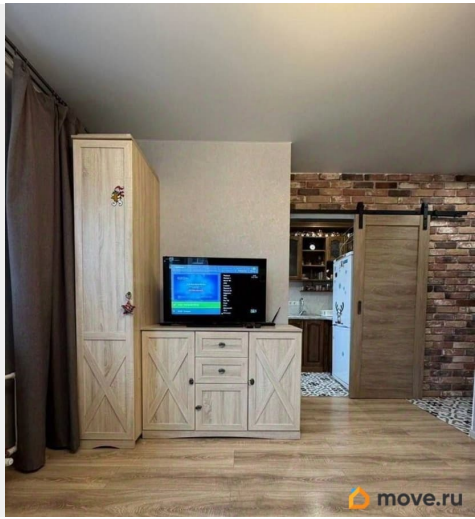
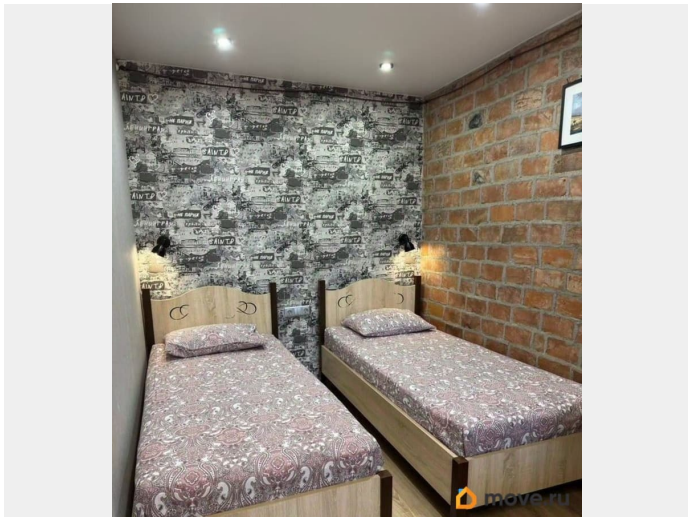
Престижная квартира в кирпичном доме
рядом с исторической частью
города. Идеальное сочетание уюта, выгодного
расположения и инвестиционной

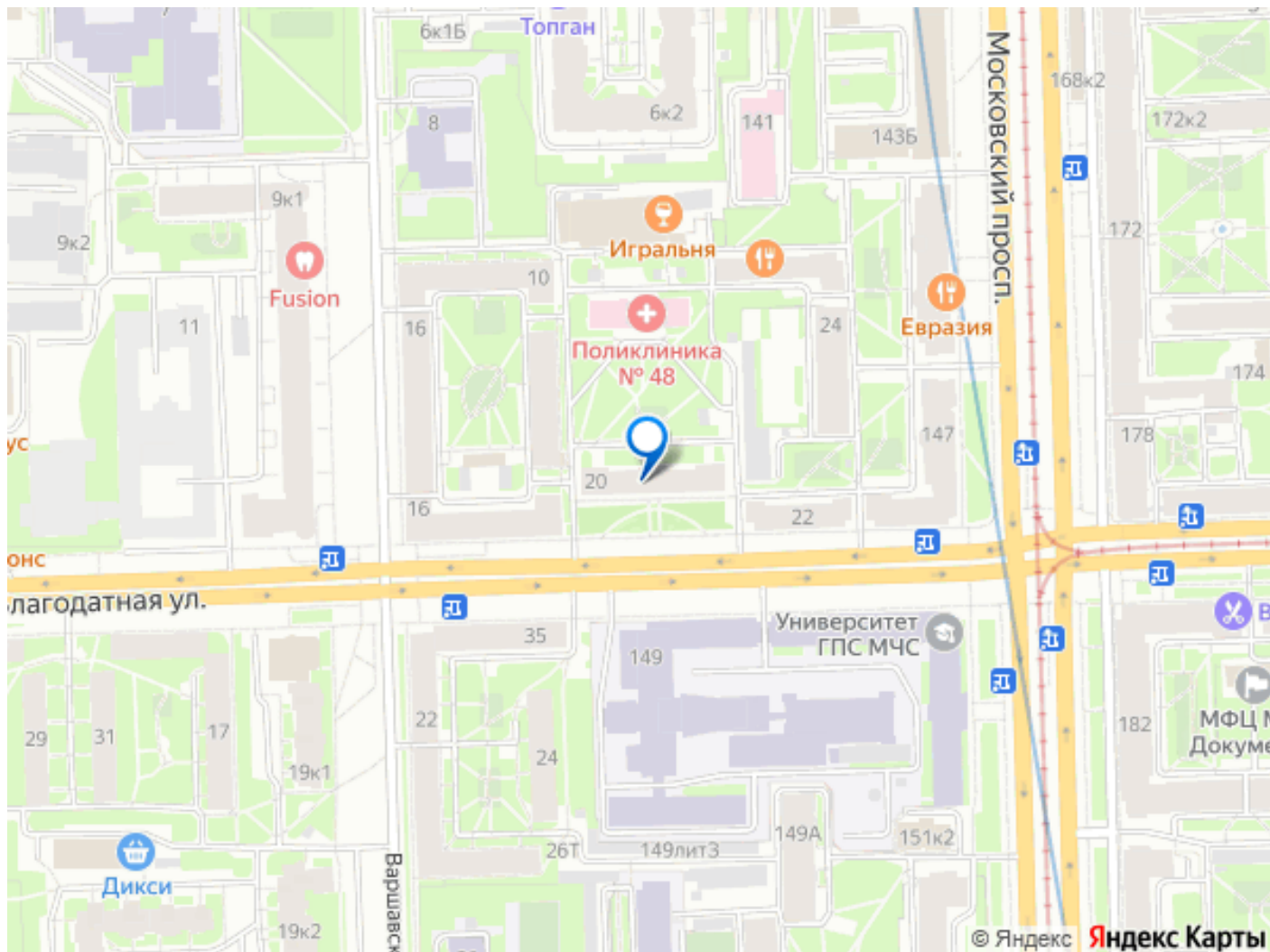
для заметок



привлекательности. Квартира находится в кирпичном доме в пешей доступности от метро, гарантируя тишину благодаря окнам в закрытый, спокойный двор. Ключевые преимущества: - Готовое жилье: Качественный ремонт, современный санузел, полностью укомплектована всей мебелью и техникой. Можно заселяться сегодня. - Пассивный доход: Идеальный вариант для сдачи в аренду. Будет приносить стабильный доход с первого месяца после покупки. - Комфорт и статус: Парадная после косметического ремонта, наличие лифта. Подойдет как для личного проживания, так и для взыскательных арендаторов. Важная информация для покупателя: Квартира находится в залоге у банка (обременена ипотекой). Процедура сделки стандартна и безопасна — проводится через банк-кредитор с полным погашением обязательств в момент перехода права. Это не просто квартира, а выгодная инвестиция в недвижимость, которая начнет работать на вас сразу после покупки.







Move.ru - вся недвижимость России