

🕒 Создано: 01.12.2025 в 19:07

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 13:42

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 8К1

6 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 8К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Купчинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

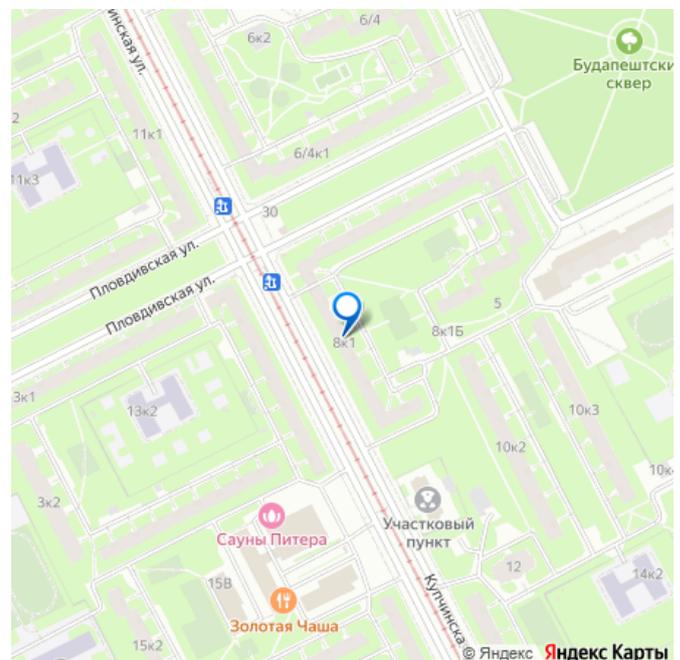
во двор

<https://spb.move.ru/objects/9290021508>

**Жанна Воробьева, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

79117863826

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

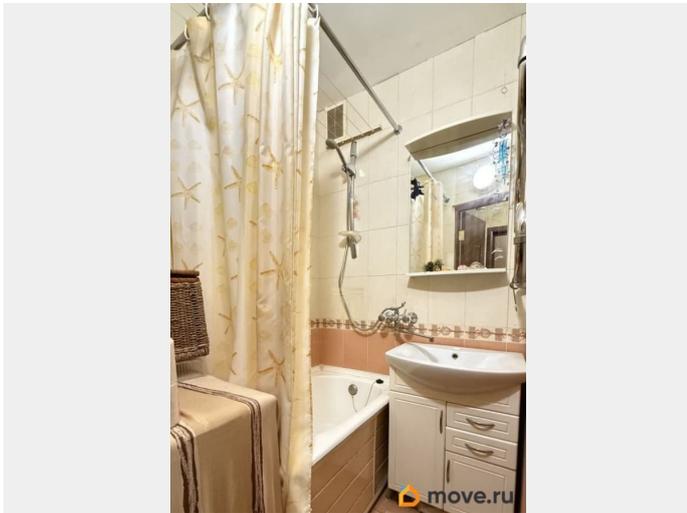
Арт. 127158345 ИДЕАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ:

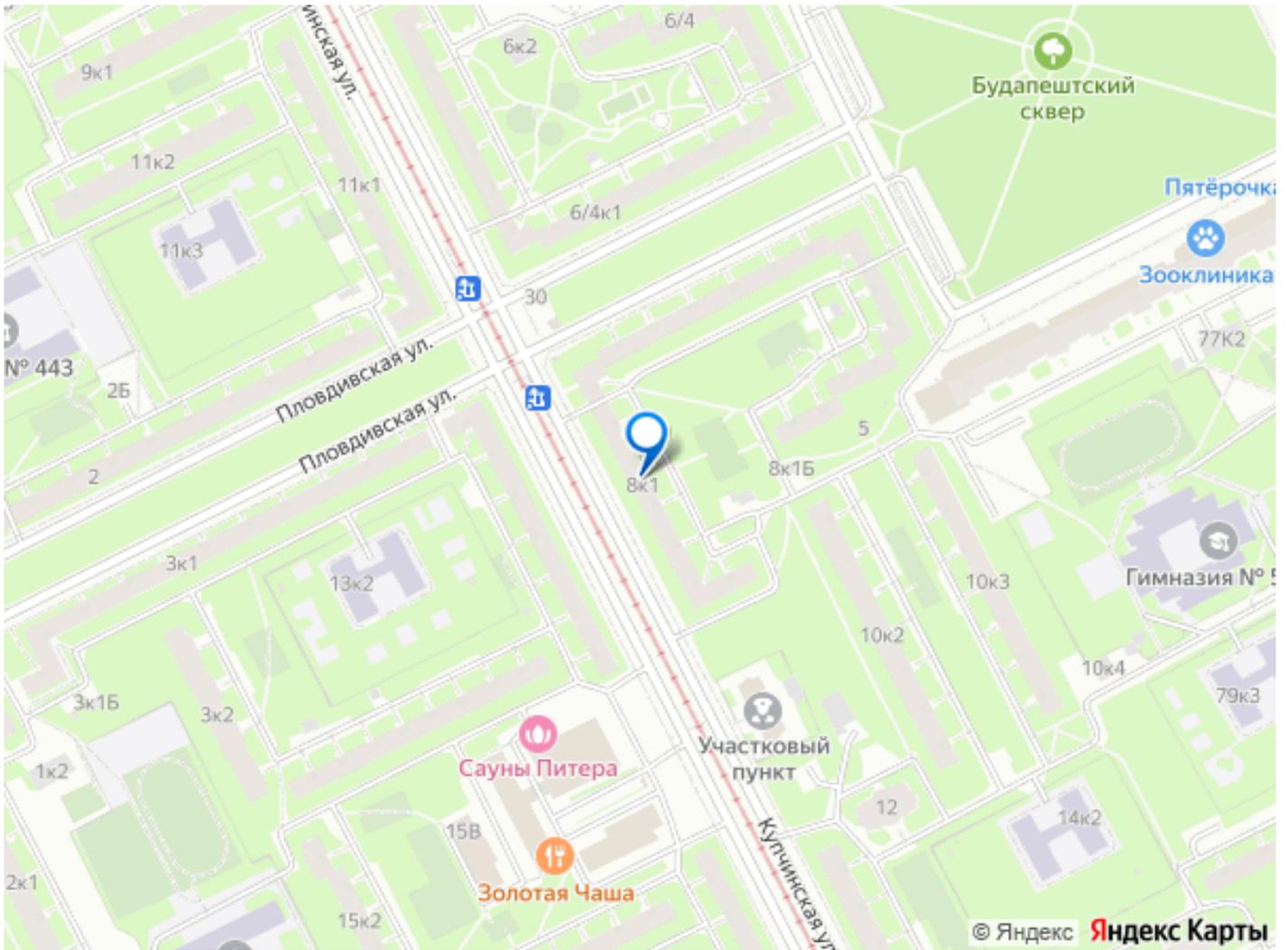
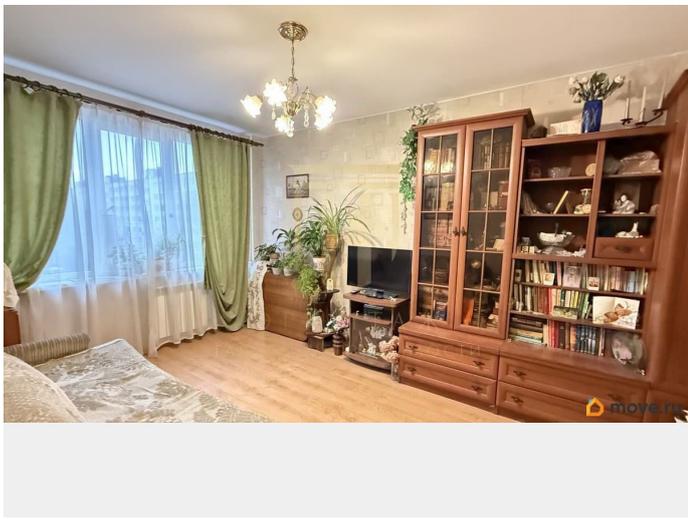
Готовый арендный бизнес с пассивным доходом в шаговой доступности до метро!

Представляем вашему вниманию уникальное предложение для инвесторов и тех, кто ищет надежный источник пассивного дохода!

Продается уютная однокомнатная квартира, которая уже работает на вас: в ней проживают порядочные арендаторы, готовые продлить договор и обеспечить вам стабильный ежемесячный доход с первого дня покупки. Почему эта квартира — ваша лучшая инвестиция: • Гарантированный доход с первого дня: Квартира сдана, арендаторы готовы остаться. Вам не придется тратить время на поиск, показ и подготовку объекта. • Без дополнительных вложений: Косметический ремонт позволяет сразу получать прибыль. Никаких хлопот с ремонтом или меблировкой! • Удобное расположение: Всего 10 и 15 минут пешком до станций метро «Дунайская» и «Купчино» идеальный фактор для арендаторов и высокая ликвидность объекта. • Комфортный 6-й этаж: Оптимальный выбор, обеспечивающий тишину и прекрасный вид. • Привлекательный вид из окон: Отсутствие эффекта «окна в окна» и живописный вид на футбольное поле создают ощущение простора и комфорта. Не упустите возможность приобрести ликвидный актив, который начнет приносить прибыль сразу

после сделки! Звоните прямо сейчас, чтобы
узнать все подробности и организовать
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России