

🕒 Создано: 05.03.2026 в 13:09

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 10:58

**Давид Абрамов, CENTURY 21 Гарант**

**79812800516**

**Санкт-Петербург, проспект Народного  
ополчения, 141**

**7 290 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 141

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

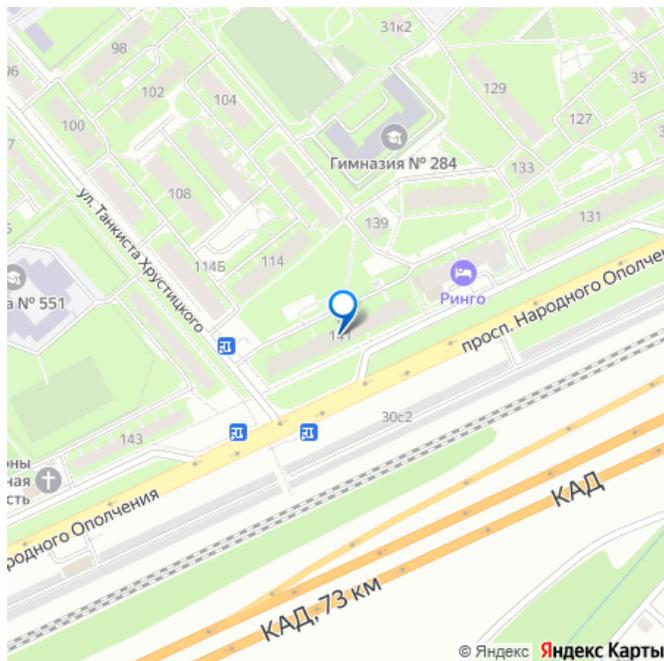
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Вашему вниманию представлена продаётся светлая и функциональная 1-комнатная квартира площадью 29 м² на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома. Дом расположен в тихом зелёном районе Кировского района, всего около 10 минут пешком до станции метро «Проспект Ветеранов», что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую часть города.

Прекрасный вариант для комфортной жизни сразу после покупки или инвестиции. О квартире: Общая площадь 29 м² Комфортный 1 этаж из 9 Удобная и функциональная планировка Светлая комната Практичная кухня О доме: Кирпичный дом — тёплый и надёжный Серия дома 1-528КП-41 железобетонные перекрытия центральное отопление, газ и горячая вода в доме есть лифт и мусоропровод оборудована детская площадка и придомовая территория Кирпичные дома этой серии ценятся за хорошую тепло и шумоизоляцию, что делает проживание более комфортным. Ухоженная парадная, чистый подъезд, доброжелательные соседи Парковка без проблем. Удобная транспортная доступность: 10 минут пешком до станции метро Проспект Ветеранов 1 минута до ближайшей остановки общественного транспорта 2 км транспортом до КАД, ЗСД Развитая инфраструктура: Всё

необходимое — буквально рядом с домом:  
Супермаркеты и магазины Школы и детские сады Поликлиники и аптеки Банки и сервисы Зелёные зоны для прогулок В 40 минутах транспортом расположен исторический город-музей Петергоф и дворцово-парковый ансамбль на берегу Финского залива, знаменитый своими величественными фонтанами, Большим дворцом и Нижним парком, бывшая летняя резиденция российских императоров. Чистота сделки и прозрачность: Один совершеннолетний собственник — никаких проблем с оформлением сделки! Без детских долей Без обременений Никакого участия посредников и дополнительных комиссий Быстрый выход на сделку Записывайтесь на просмотр прямо сейчас — убедитесь лично, насколько это удобное и продуманное жильё! Арт. 132378183



