

🕒 Создано: 12.01.2026 в 20:55

Обновлено: 13.01.2026 в 00:56

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**13 300 239 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.12 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

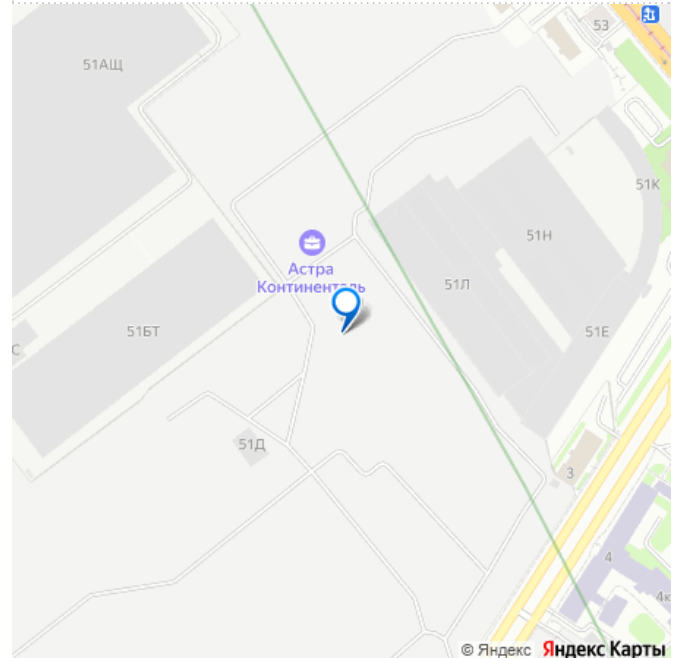
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

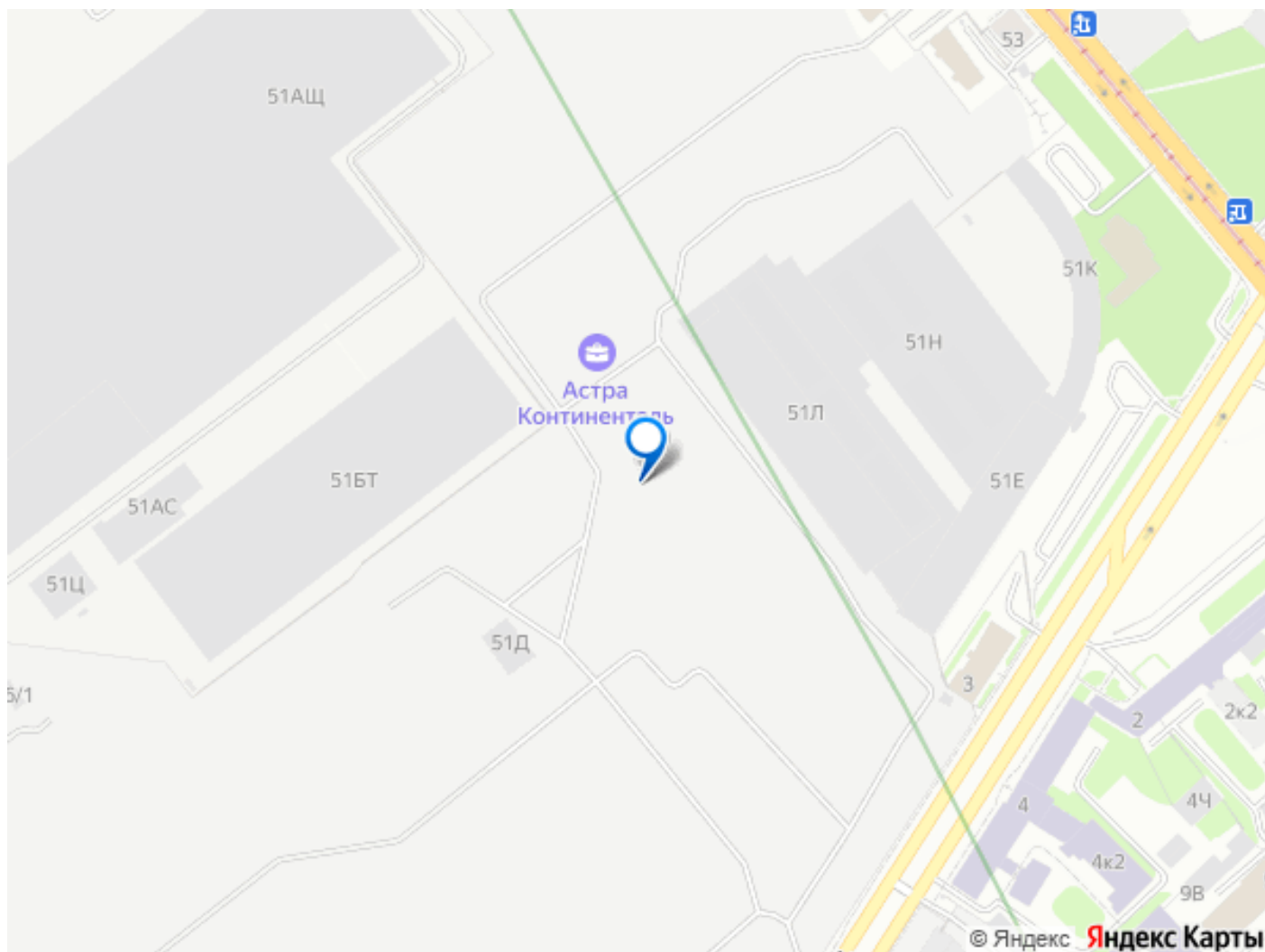
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 13.02 м², вместительная прихожая 3.28 м². Общая площадь квартиры - 30.12 м², жилая 10.11 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



Move.ru - вся недвижимость России