

Создано: 17.11.2025 в 12:27

Обновлено: 25.01.2026 в 00:06

<https://spb.move.ru/objects/9286720231>

Марина Колесникова, Адвекс

79111888170

Санкт-Петербург, улица Кибальчича,
16К1

5 150 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Кибальчича, 16К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Кибальчича](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

30.17 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

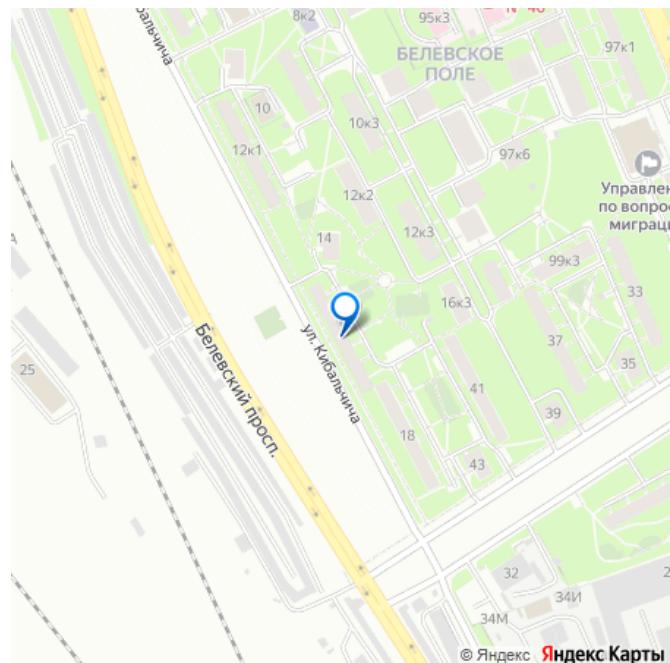
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

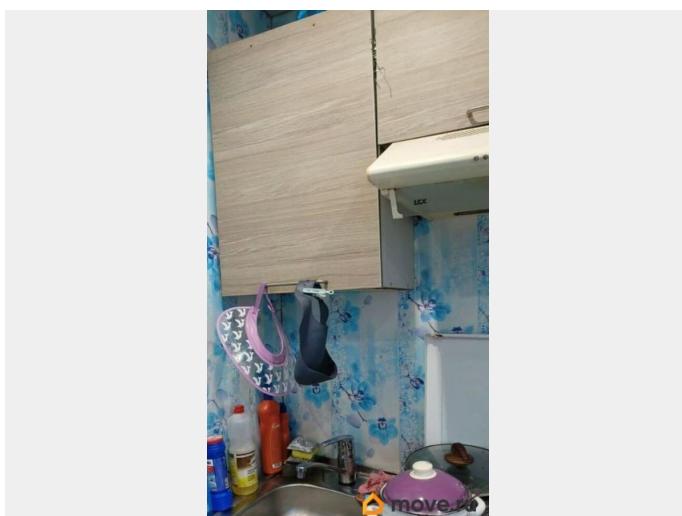
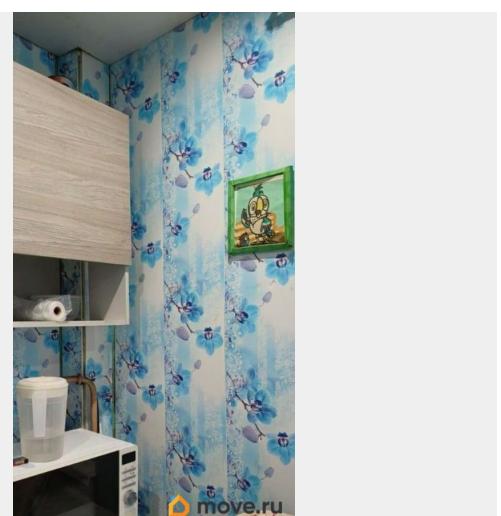
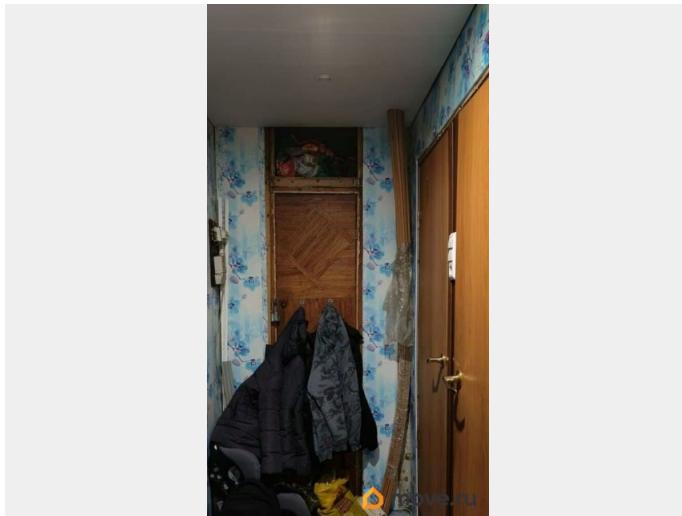
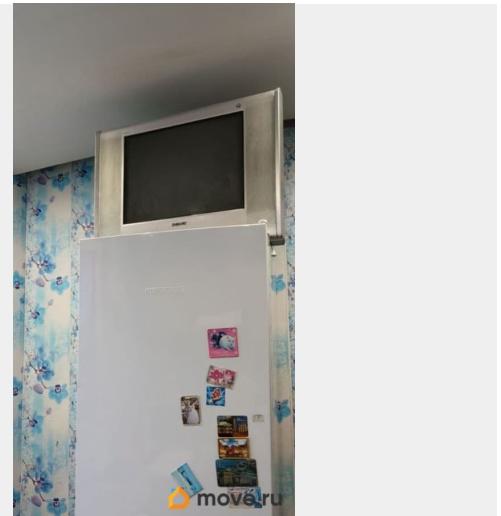
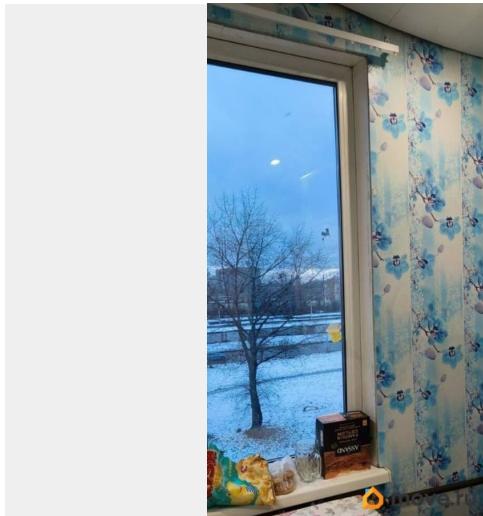
да

возможна ипотека, парковка



Описание

ID: 1915357 Предлагается к продаже однокомнатная квартира, расположенная в Невском районе Санкт-Петербурга по адресу улица Кибальчича, дом 16. Близость двух станций метро, в том числе станции «Ломоносовская», обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1964 году. Планировка предусматривает раздельный санузел. Окна выходят на улицу, что обеспечивает естественное освещение. В квартире установлен кухонный гарнитур и мебель в жилой комнате, а также имеется газовая плита. Следует отметить, что помещение нуждается в ремонте. Дом относится к типичным панельным жилым зданиям своего времени, имеет пять этажей. Рядом с домом организована парковка для автомобилей. Район отличается развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением, благодаря близости метро и городской автобусной сети. Продажа квартиры осуществляется по альтернативной схеме. Возможна покупка с использованием ипотечного кредита.



аэвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Кибальчича ул., 16

В шаговой
доступности

1

5/5

30.17м²

15.72м²

2.6м

6,9

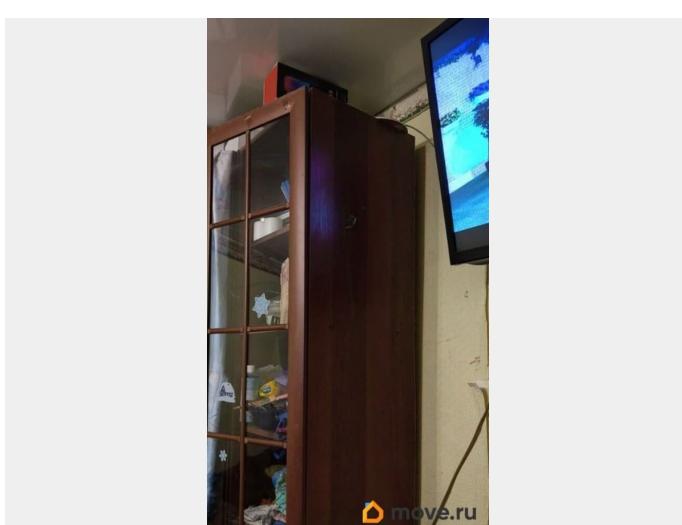
15,7

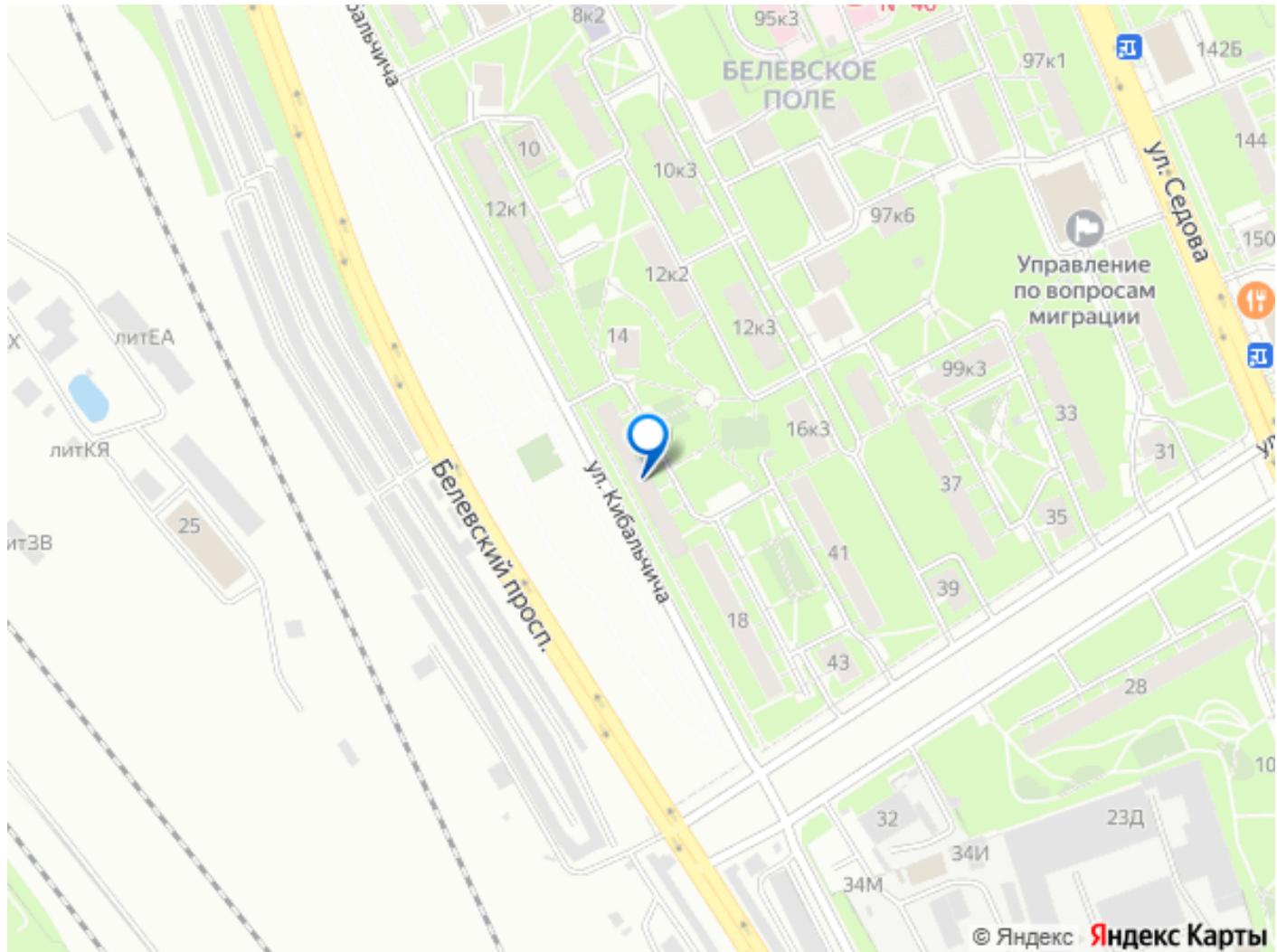
2,1

1,0

0,5

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России