

Создано: 09.02.2026 в 20:56

Обновлено: 10.02.2026 в 20:16

Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, Дом 4

13 850 055 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

30.18 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289360205>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79861286037**

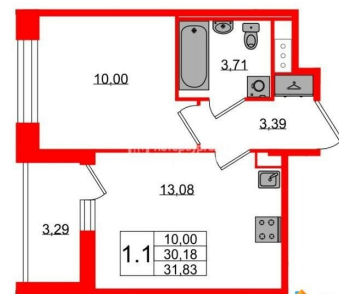
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

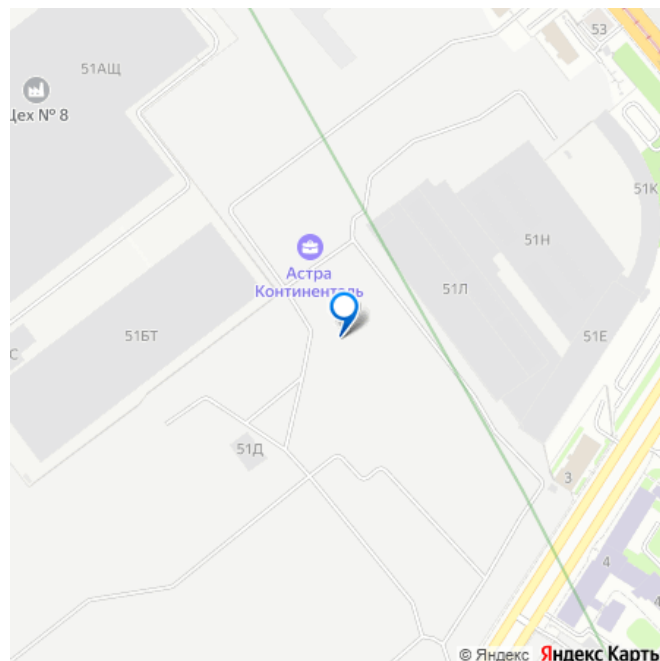


2е-комнатная, 30.18м²

Кол-во комнат	1
Этаж	7 из 11
Общая площадь	30.18м ²
Жилая площадь	10м ²



 move.ru



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

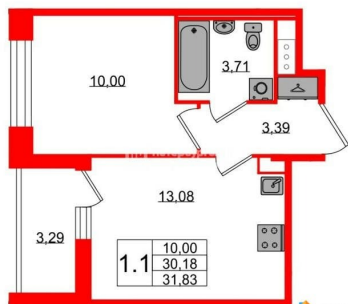
Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 13.08 м?, вместительная прихожая 3.39 м?. Общая площадь квартиры - 30.18 м?, жилая 10 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

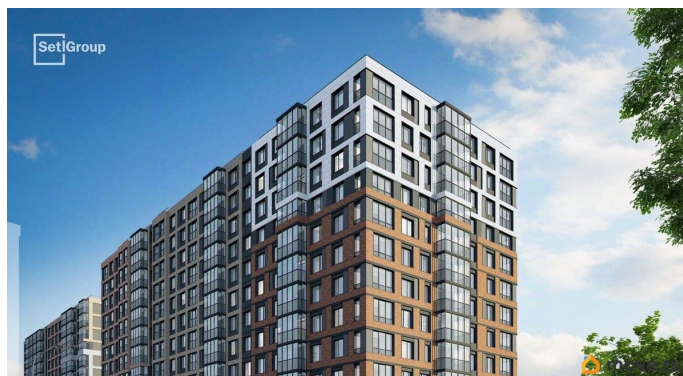
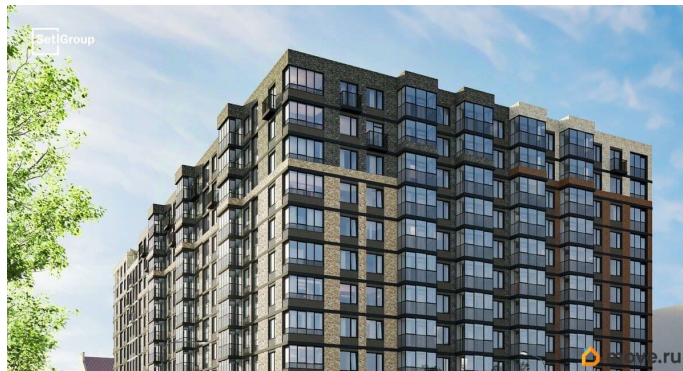


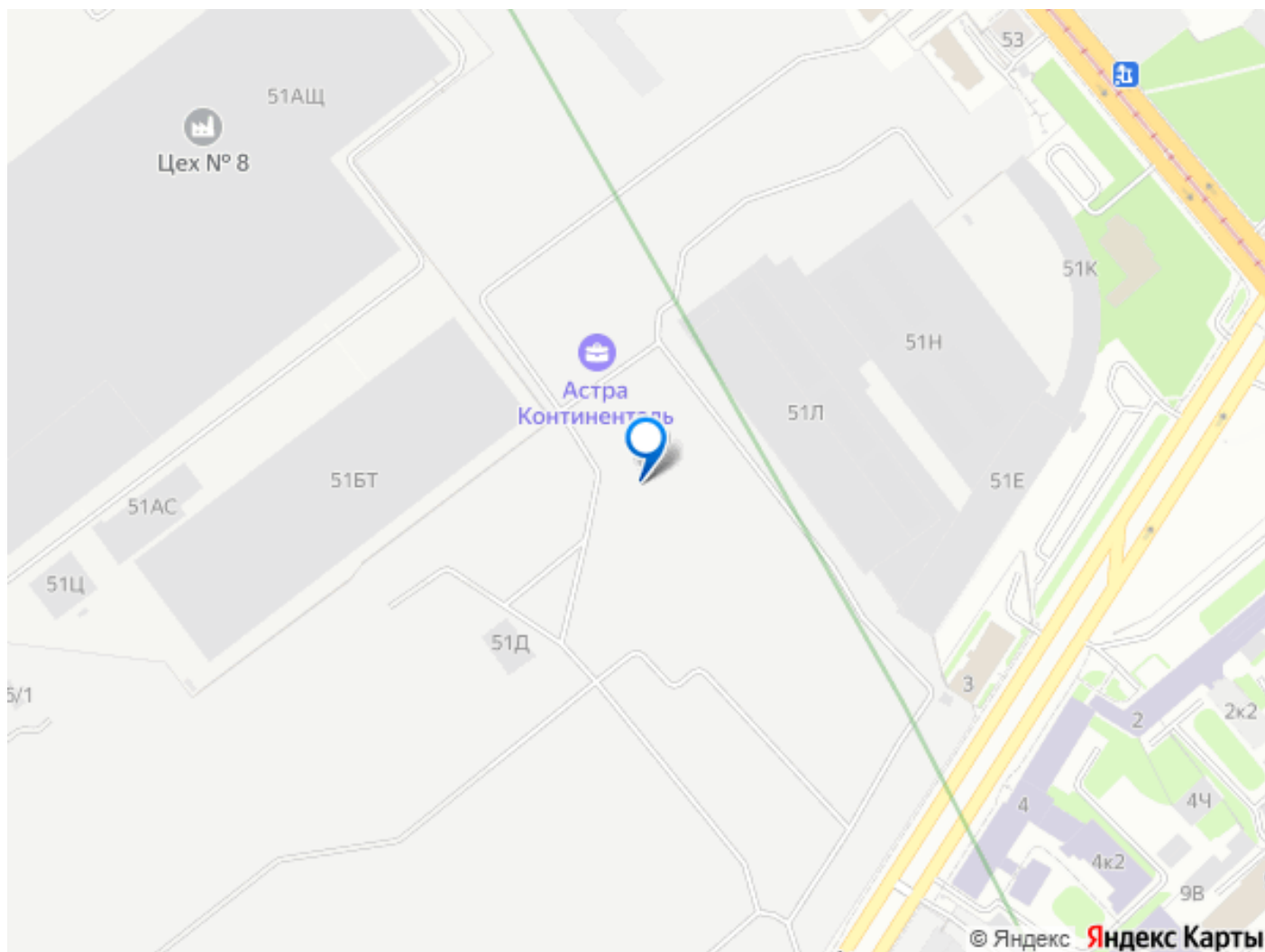
2е-комнатная, 30.18м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 7 из 11
- Общая площадь 30.18м²
- Жилая площадь 10м²



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России