

Создано: 29.10.2024 в 22:35

Обновлено: 15.02.2026 в 13:02

Санкт-Петербург, переулок Майков, 4а

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Майков, 4а

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.3 м

Жилая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

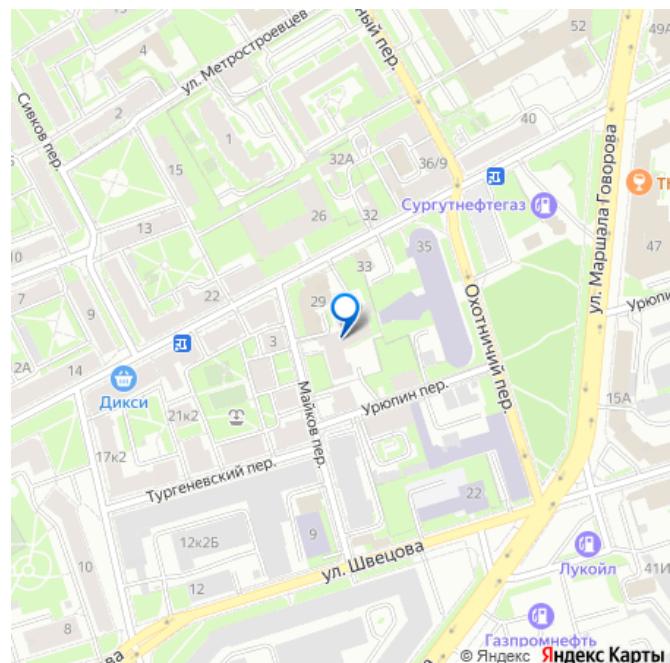
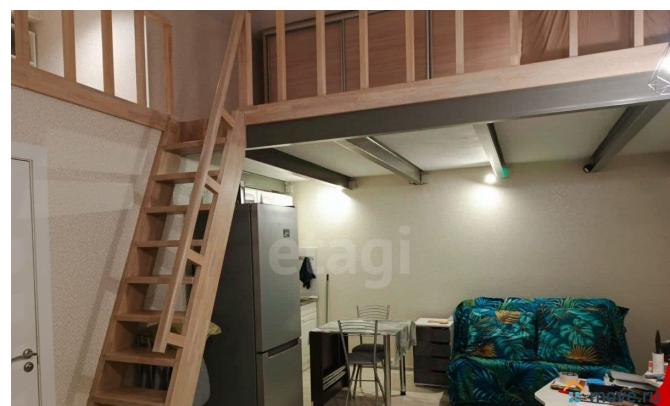
<https://spb.move.ru/objects/9265428233>

Игорь Владимирович Севостьянов,

Этажи Санкт-Петербург

**79110141012**

для заметок



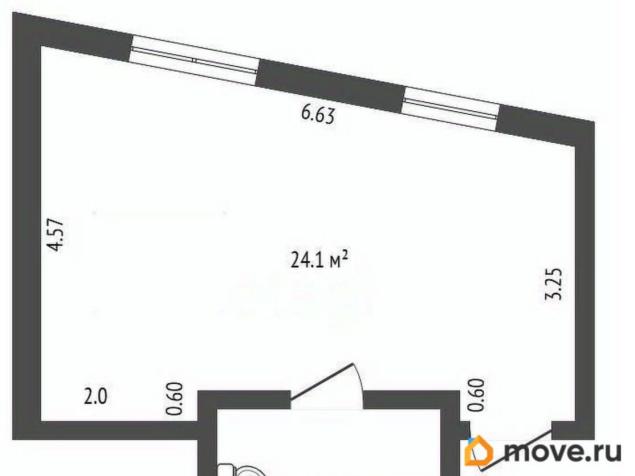
Покупка в ипотеку

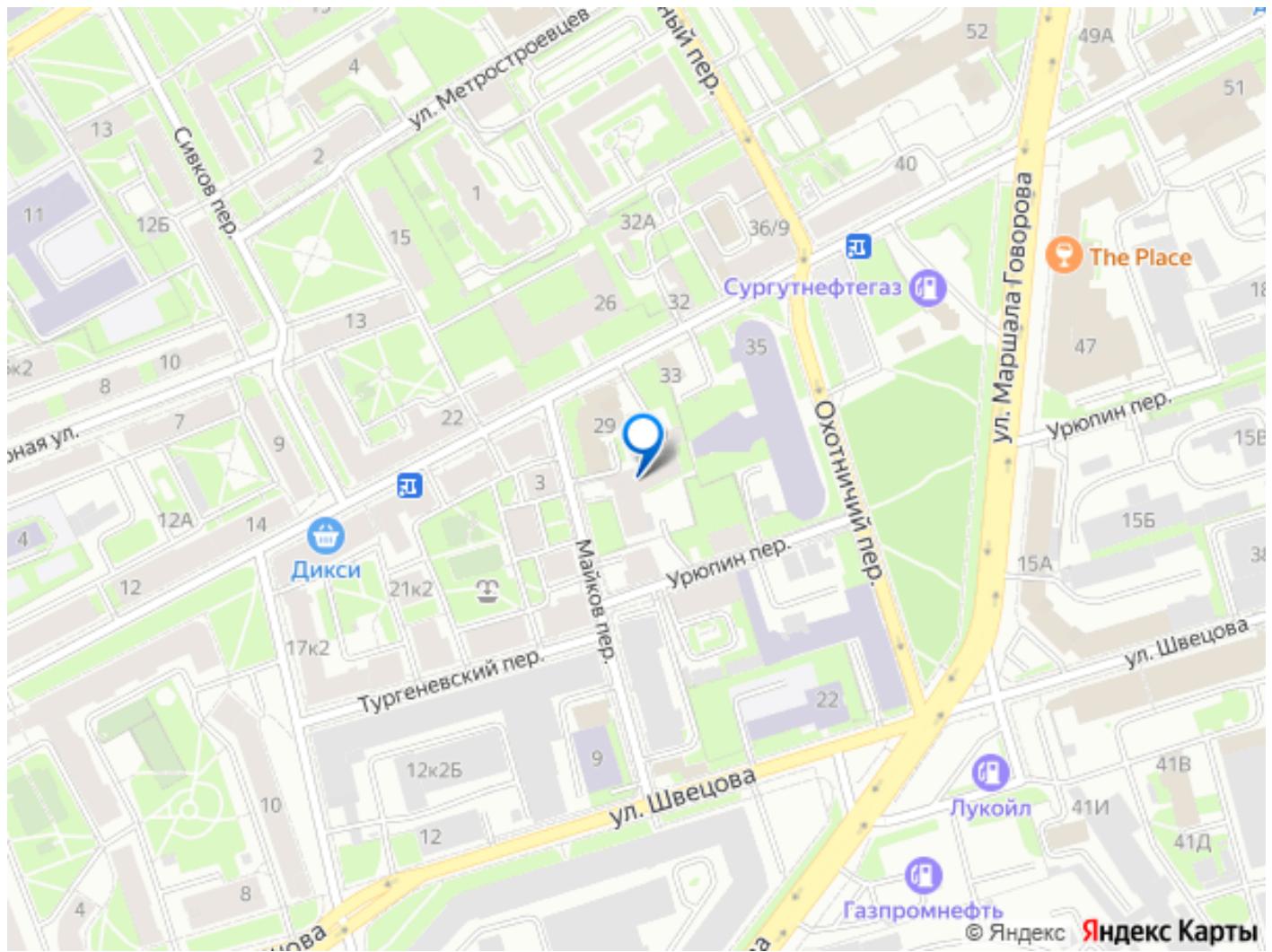
да

возможна ипотека

## Описание

Апартаменты (нежилое помещение).  
прописаться нельзя. Не доля, отдельный  
кадастровый номер. Просторная, светлая,  
комфортная студия с двумя окнами в тихом  
зеленом районе. Окна выходят на восток.  
Площадь студии увеличена за счет второго  
этажа (плюс 16 кв.м. к общей площади), на  
котором установлен большой шкаф и есть  
две зоны для спальных мест. Также на  
втором этаже имеется мансардное окно.  
Большая ванная комната. Окна выходят во  
внутренний зеленый двор. Дом после  
капитального ремонта, с собственным  
закрытым двором, придомовая территория  
благоустроена и озеленена. Новые ж/б  
перекрытия, межквартирные перегородки с  
повышенной шумоизоляцией. Новые  
инженерные сети: водоснабжение,  
канализация, электричество и отопление.  
Изначально здание было двухэтажное,  
третий этаж был достроен. 10 минут пешком  
до метро Нарвская. Рядом имеются магазины,  
кофейни, пункты выдачи валдберриз и озон,  
через дорогу расположен Петровский  
колледж. Вся бытовая техника и большая  
часть мебели остается покупателю. Один  
взрослый собственник, без обременений. Код  
пользователя: 145580 Номер в базе: 3842910





Move.ru - вся недвижимость России