

Создано: 11.02.2026 в 23:02

Обновлено: 11.02.2026 в 23:45

<https://spb.move.ru/objects/9289732967>

Собственник

**79812268043**



Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 42

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 42

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

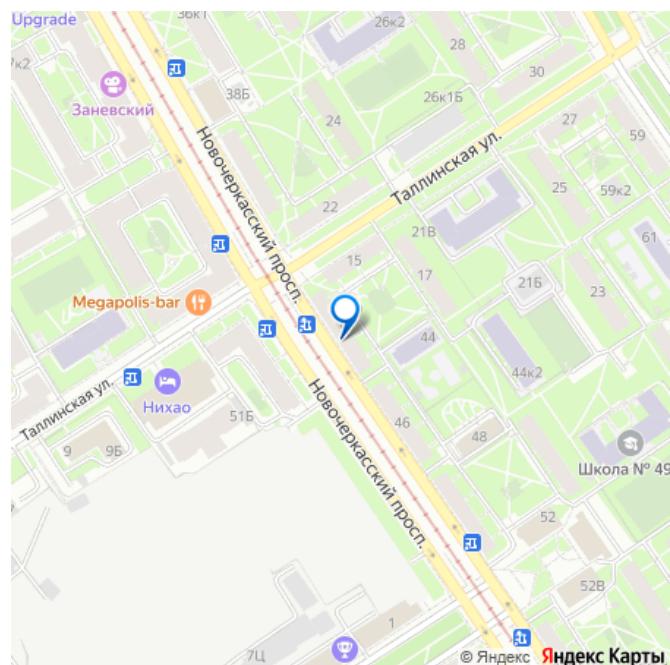
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Один взрослый собственник. Без обременений. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Установлены новые качественные стеклопакеты. Заменены трубы (холодная, горячая вода, канализация), унитаз, раковины в туалете и кухне.

Счетчики на воду и электричество новые. Очень теплая квартира с окнами на две стороны. Тихий двор с детским садом, 3 школы в шаговой доступности.

