

🕒 Создано: 17.04.2026 в 12:47

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 11:36

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Корпус 5.1**

**12 750 107 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Корпус 5.1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.23 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

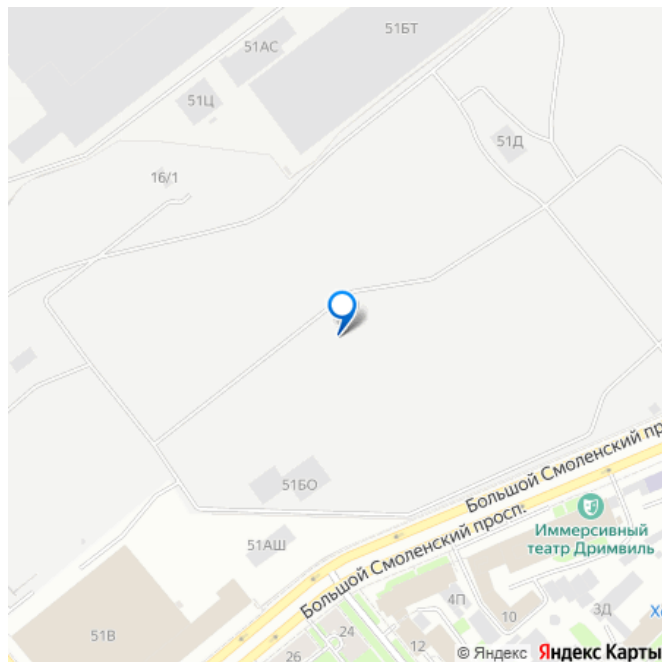
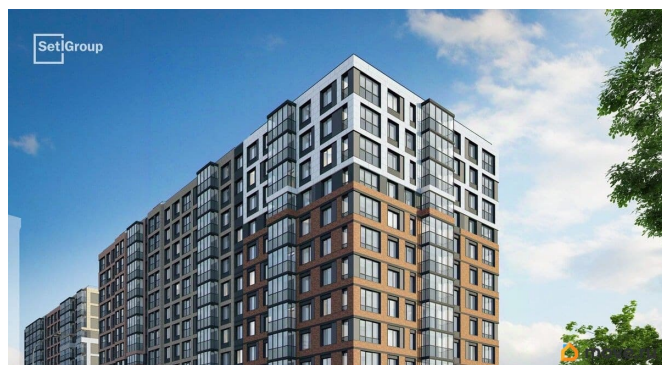
лоджия

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9293673341>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.01 м?, вместительная прихожая 3.15 м?. Общая площадь квартиры - 30.23 м?, жилая 9.02 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс - 2». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

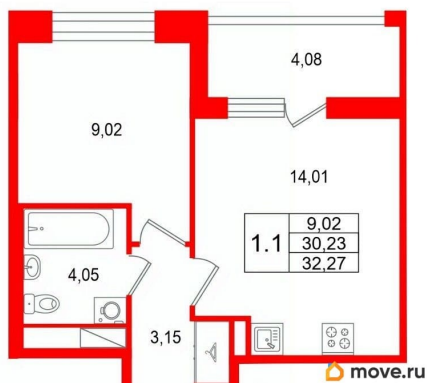


**Петербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 30.23м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 8 из 11
- Общая площадь: 30.23м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 9.02м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России