

Создано: 22.09.2025 в 10:59

Обновлено: 16.01.2026 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9285106607>

Ольга Харитонова, Домината

79811433057

Санкт-Петербург, Народная улица, 53

5 150 000 ₽

Санкт-Петербург, Народная улица, 53

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

5/5

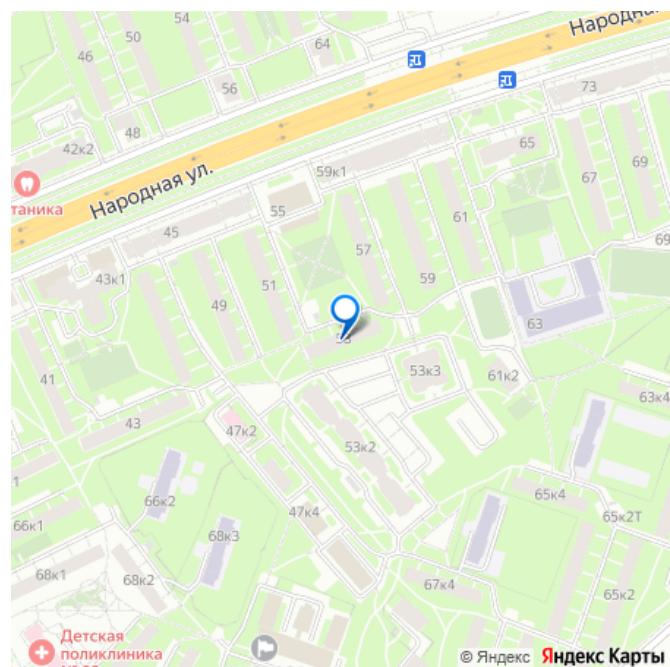
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

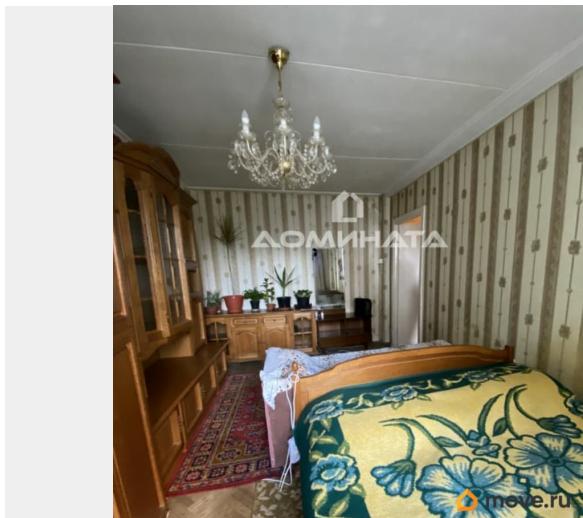
Покупка в ипотеку

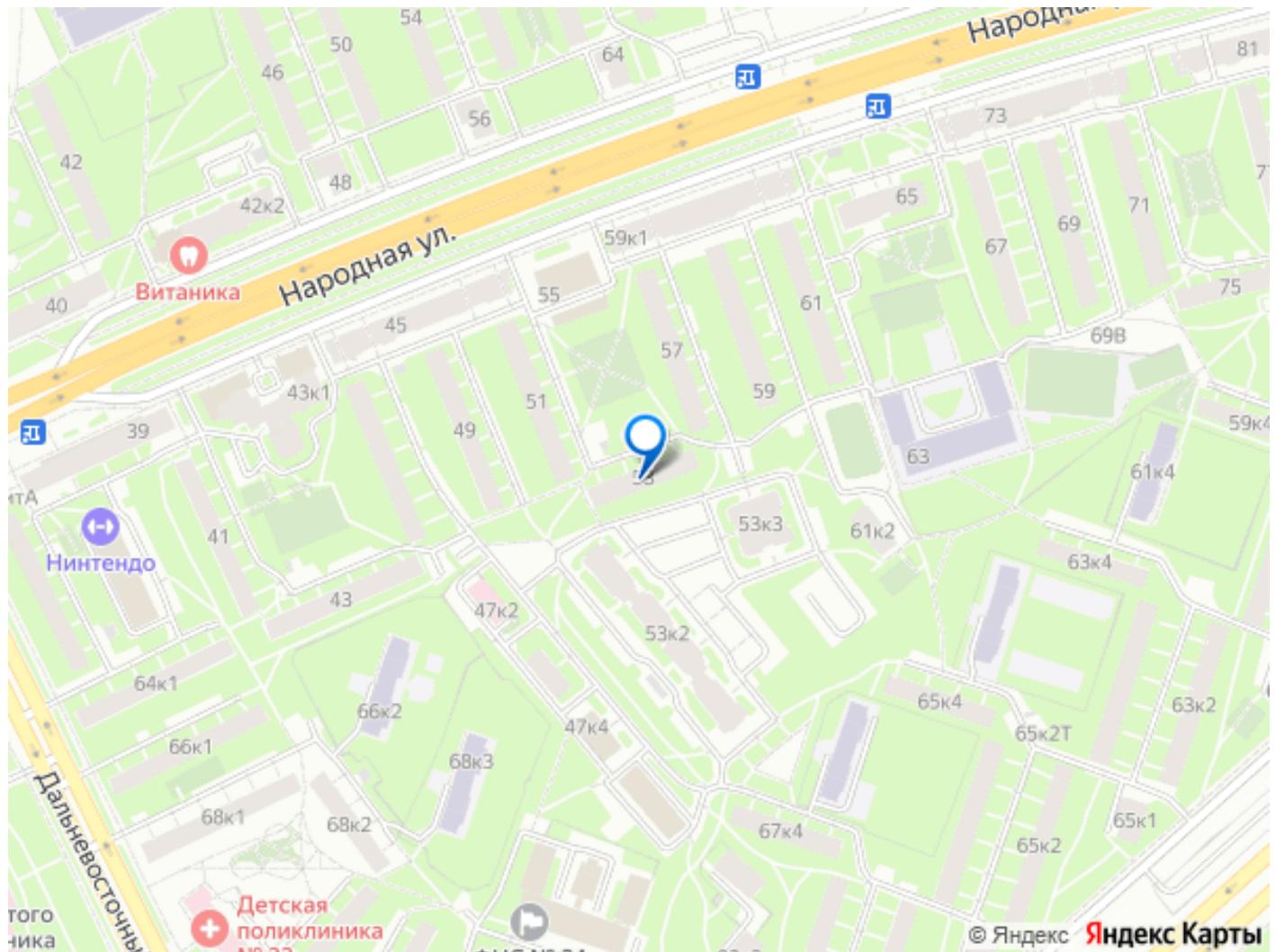
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже уютная 1-комнатная квартира, расположенная на 5 этаже пятиэтажного панельного дома 1963 года постройки. Общая площадь квартиры 30.2кв.м.,жилая 15.9 кв.м., кухня 6.8кв.м.,высота потолков 2.6м.,с/у в квартире раздельный. Квартира светлая, аккуратная, но требует косметического ремонта. В квартире заменены стояки холодного и горячего водоснабжения. Дом расположен внутри зеленого тихого квартала, рядом детская площадка. Развитая инфраструктура района:магазины, аптеки, кафе, детские сады, школы (в пешей доступности физико-математический лицей N 344,Правобережный Дом детского творчества), поликлиники и медицинские центры. Удобная транспортная доступность: остановки общественного транспорта в 3-х минутах пешком . До метро «Ломоносовская» 10 мин. транспортом, до метро « Улица Дыбенко» 20 минут транспортом. Удобный выезд на КАД. Один взрослый собственник, без обременений. Вся сумма в Договоре. Лёгкая встречная покупка.





Move.ru - вся недвижимость России