

🕒 Создано: 21.11.2025 в 14:10

Обновлено: 13.12.2025 в 13:20

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
63К3**

5 350 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 63К3

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

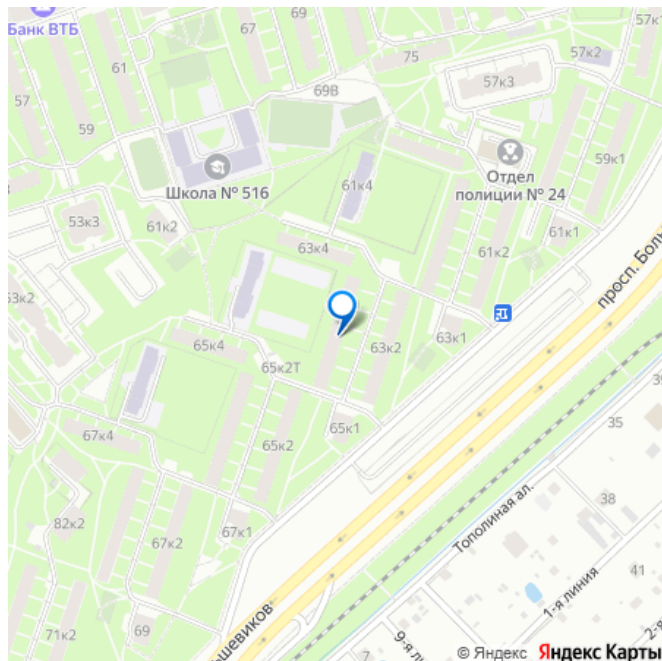
возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9286782611>

**Павел Геннадьевич Погорелов, Этажи
Санкт-Петербург**

79818579193

для заметок



Описание

Продаётся комфортная, ухоженная квартира в районе с развитой инфраструктурой и спокойной атмосферой. Квартира расположена всего в 2 минутах от остановки транспорта, рядом — детский сад и школа (по 3 минуты пешком), тихий зелёный двор. В 15 минутах прогулочным шагом — Октябрьская набережная. Квартира не требует вложений: — установлена новая входная дверь — новые окна — новая сантехника и трубы — натяжные потолки. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Покупалась без материнского капитала. Спокойные соседи, чистый подъезд. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи. Код пользователя: 186380. Номер в базе: 10437306.

