

🕒 Создано: 28.10.2025 в 18:47

Обновлено: 12.01.2026 в 17:17

**Санкт-Петербург, Свердловская  
набережная, 64**

**9 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Свердловская набережная, 64

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

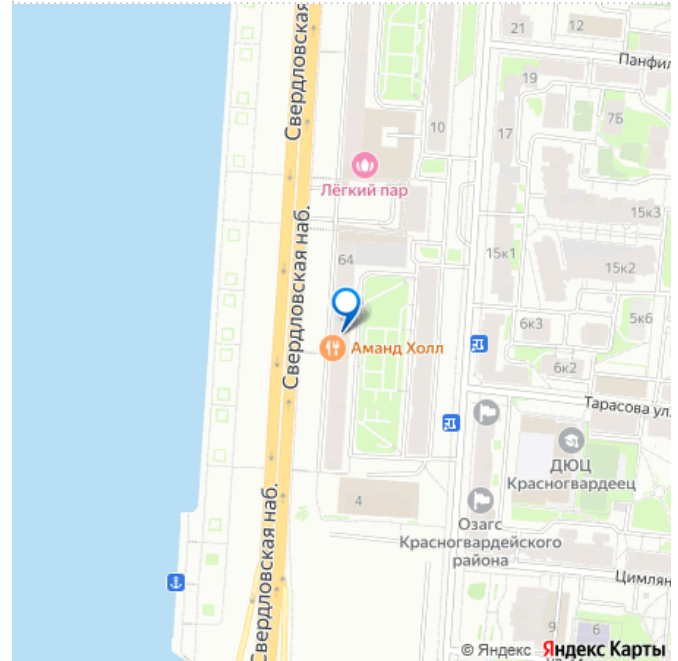
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

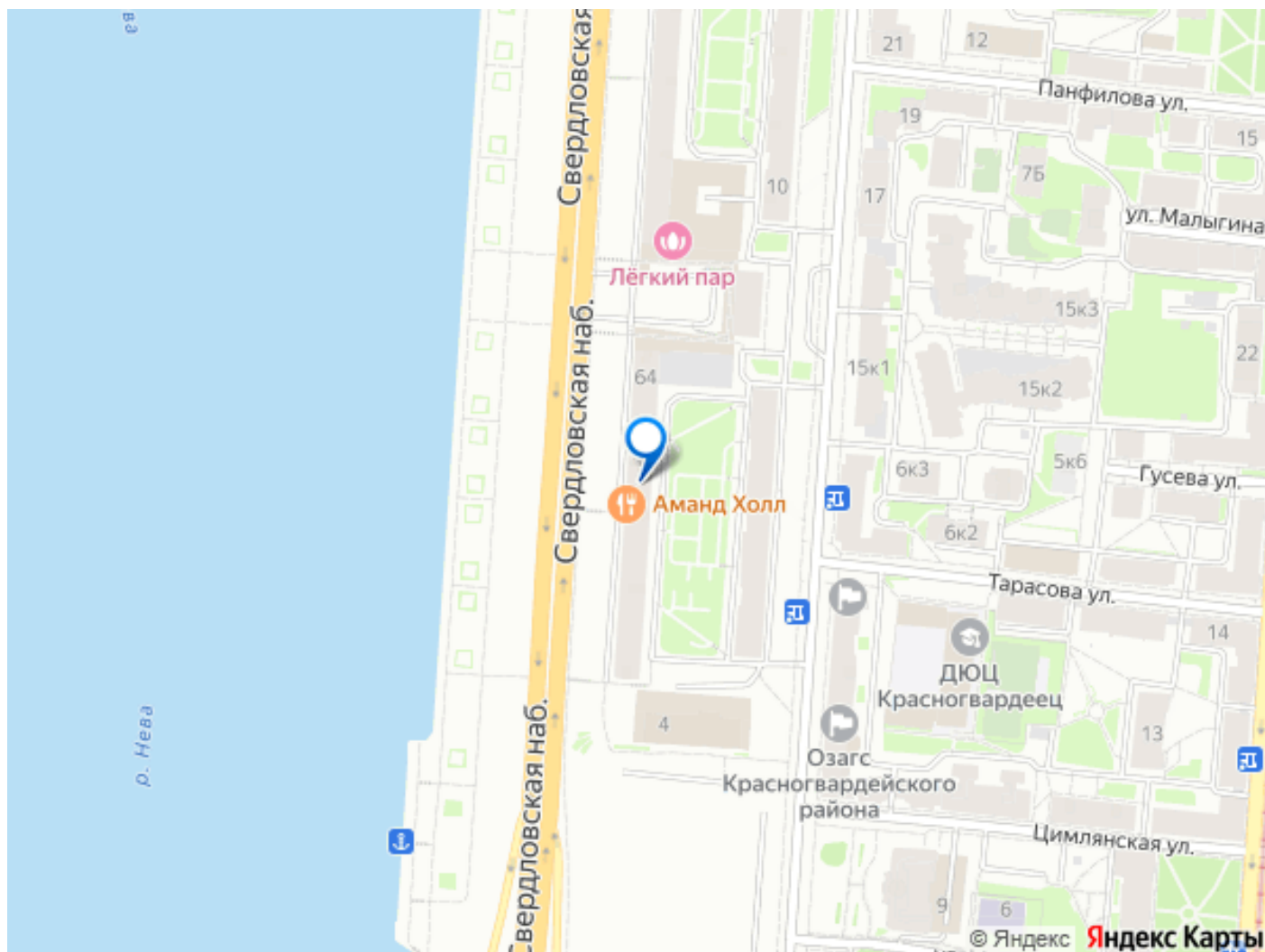
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам видовую, уютную, 1-комнатную квартиру в Санкт-Петербурге, на Свердловской набережной, дом 64, в 10 минутах от центра города. Общая площадь квартиры — 30,2 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 8-этажного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков составляет 2,6 метра. До станции метро «Новочеркасская» можно добраться на автомобиле за 5 - 10 минут. Планировка включает изолированную комнату, что удобно для семейного проживания. Кухня достаточно просторная для комфортного приготовления пищи. Санузел отдельный. Окна выходят на Свердловскую набережную, очень красивый вид.. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом . Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка возле дома. Во дворе обустроенная детская площадка. Район прекрасно развит: рядом есть школы, детские сады и магазины, что делает его удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность. Я единственный собственник. Продаю неспеша.



Move.ru - вся недвижимость России