

Создано: 20.01.2026 в 17:07

Обновлено: 20.01.2026 в 16:06

<https://spb.move.ru/objects/9288255758>

Bonorum, Bonorum

79111792568

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,
31К1**

7 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 31К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

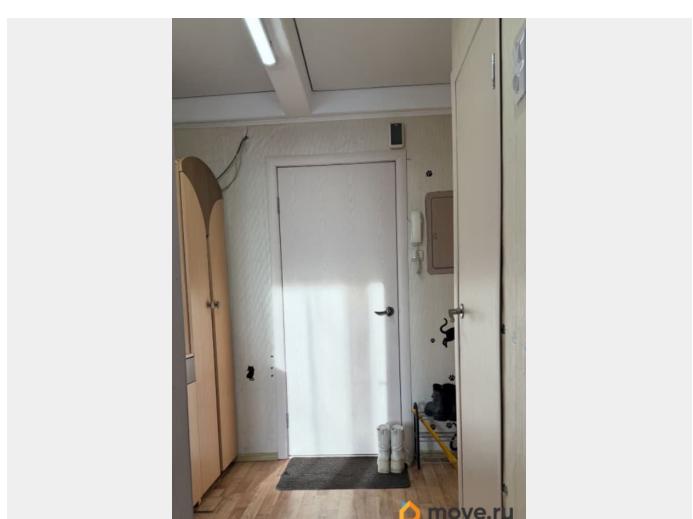
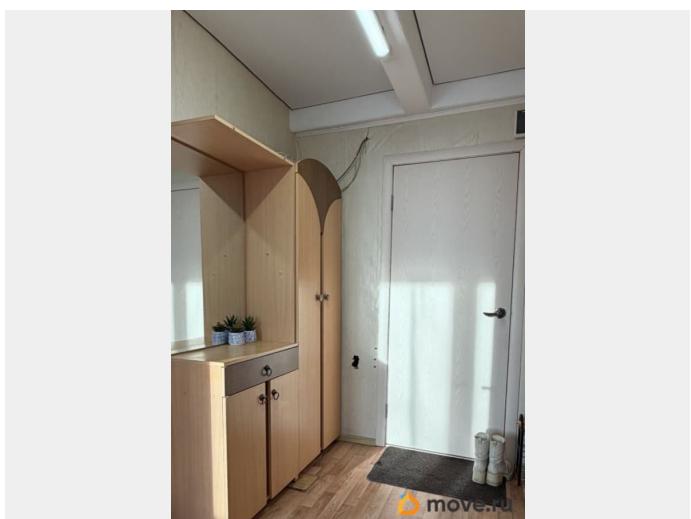
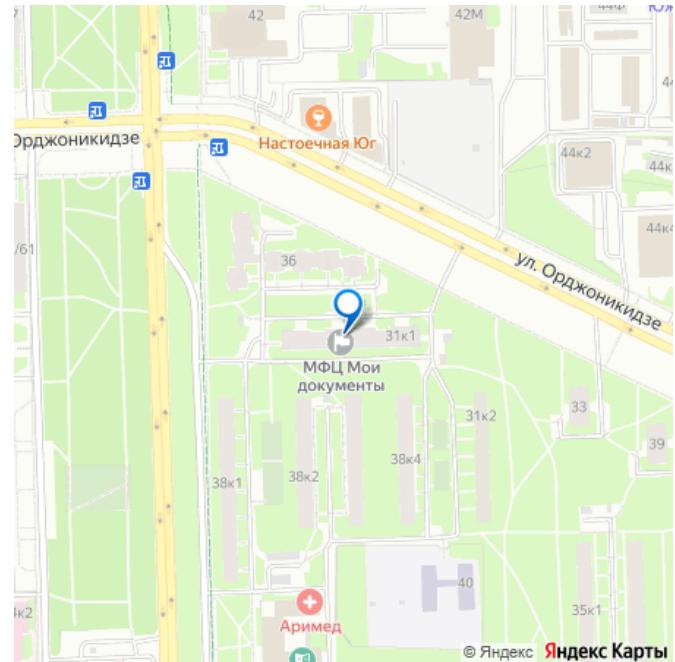
возможна ипотека, лифт, парковка

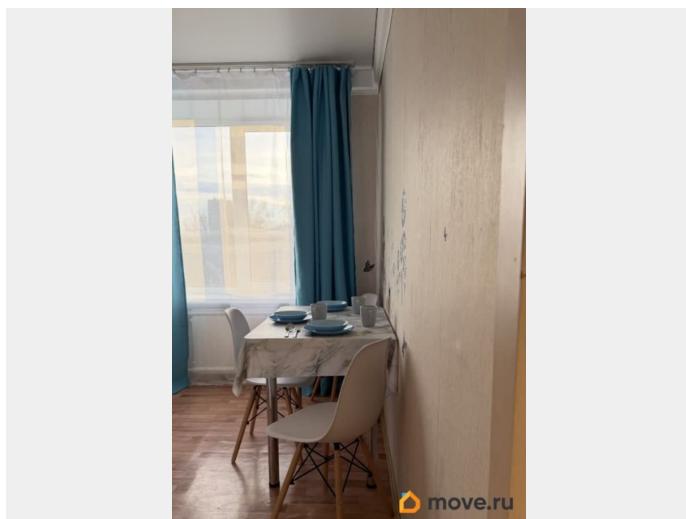
Описание

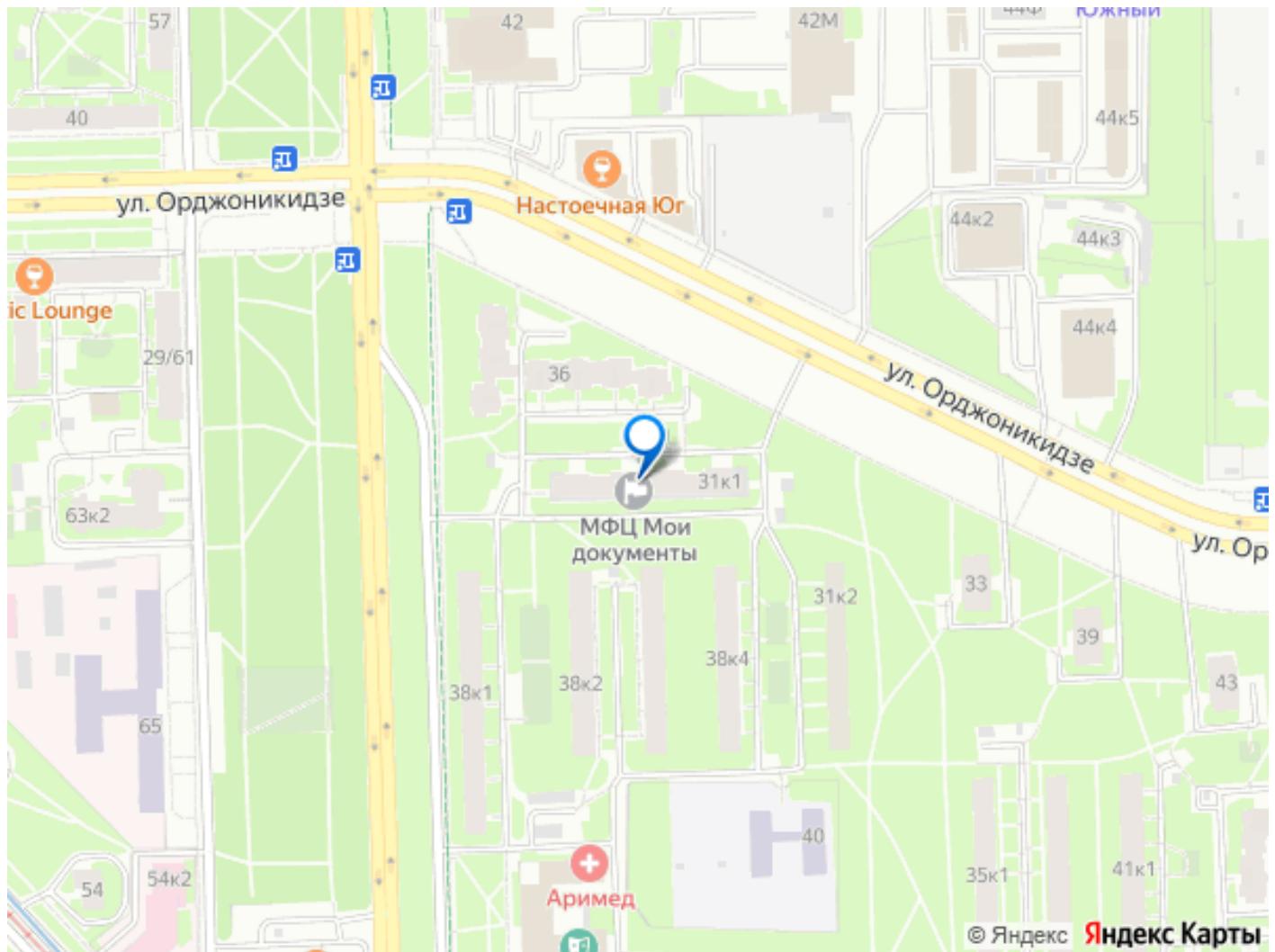
Продаётся однокомнатная квартира - 30,2 м² в Московском районе по адресу: ул. Орджоникидзе, д. 31, корп. 1. О квартире: Просторная и функциональная квартира полностью готова для проживания или сдачи в аренду. Санузел раздельный. Квартира тёплая и светлая, солнце в первой половине дня. Окна выходят во двор. Вся мебель и техника остается в квартире. О доме и локации: Ухоженный подъезд, спокойные соседи. Во дворе — зелёная зона, детская площадка, свободная парковка на 1 этаже МФЦ. 10 минут пешком до ближайшей школы и 5 минут до детского сада тоже пешком.

Расположение: 15 минут пешком до метро Московская или Звездная . У дома остановка общественного транспорта. Всё необходимое рядом: магазины, аптеки. Наземная парковка, где можно всегда найти место для своего авто. Удобный выезд на КАД в 5 минутах.

Документы: Один взрослый собственник. Собственность более 5 лет. Прямая продажа. Квартира без обременений. Документы готовы — быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России