

Создано: 20.01.2026 в 17:07

Обновлено: 20.01.2026 в 16:06

<https://spb.move.ru/objects/9288255758>

**Bonorum, Bonorum**

**79111792568**

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,  
31К1**

**7 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 31К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Продаётся однокомнатная квартира - 30,2 м<sup>2</sup> в Московском районе по адресу: ул.

Орджоникидзе, д. 31, корп. 1. О квартире:

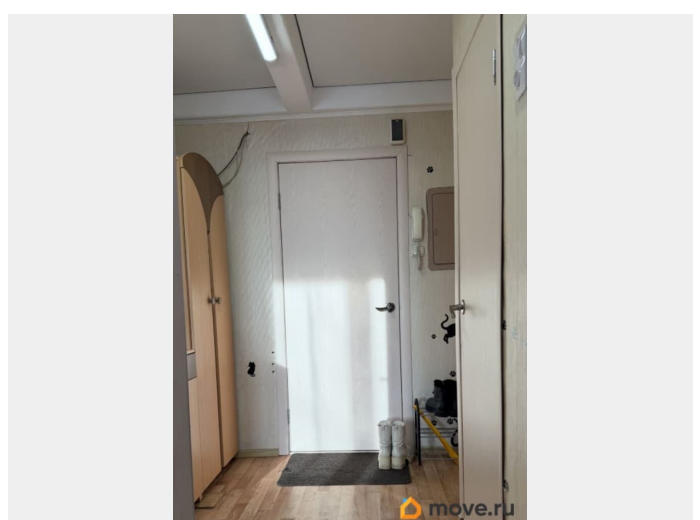
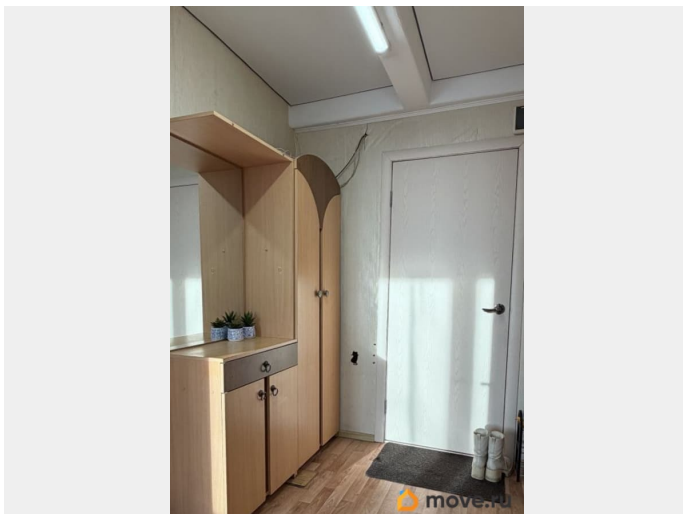
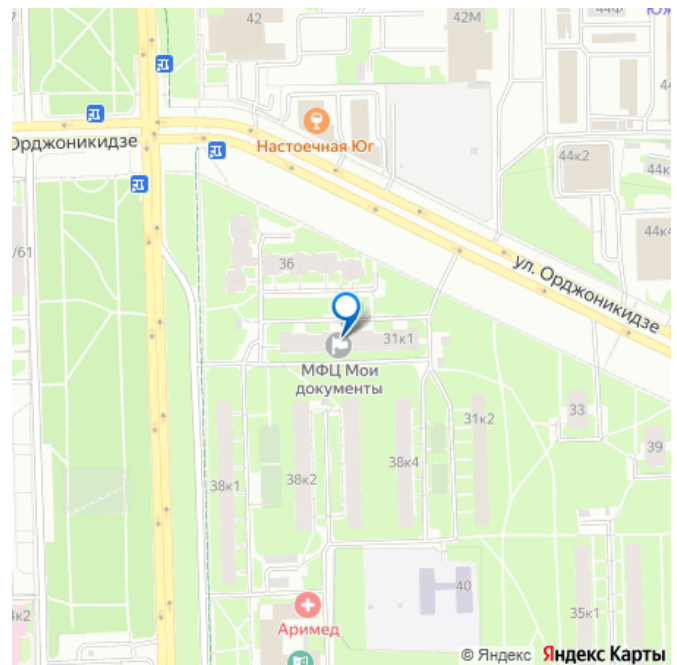
Просторная и функциональная квартира полностью готова для проживания или сдачи в аренду. Санузел раздельный. Квартира тёплая и светлая, солнце в первой половине дня. Окна выходят во двор. Вся мебель и техника остается в квартире. О доме и локации: Ухоженный подъезд, спокойные соседи. Во дворе — зелёная зона, детская площадка, свободная парковка. на 1 этаже МФЦ. 10 минут пешком до ближайшей школы и 5 минут до детского сада тоже пешком.

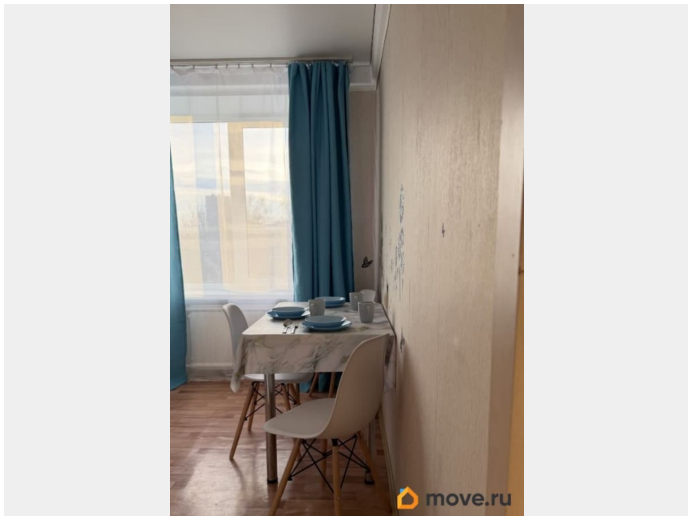
Расположение: 15 минут пешком до метро Московская или Звездная . У дома остановка общественного транспорта. Всё необходимое рядом: магазины, аптеки. Наземная парковка, где можно всегда найти место для своего авто. Удобный выезд на КАД в 5 минутах.

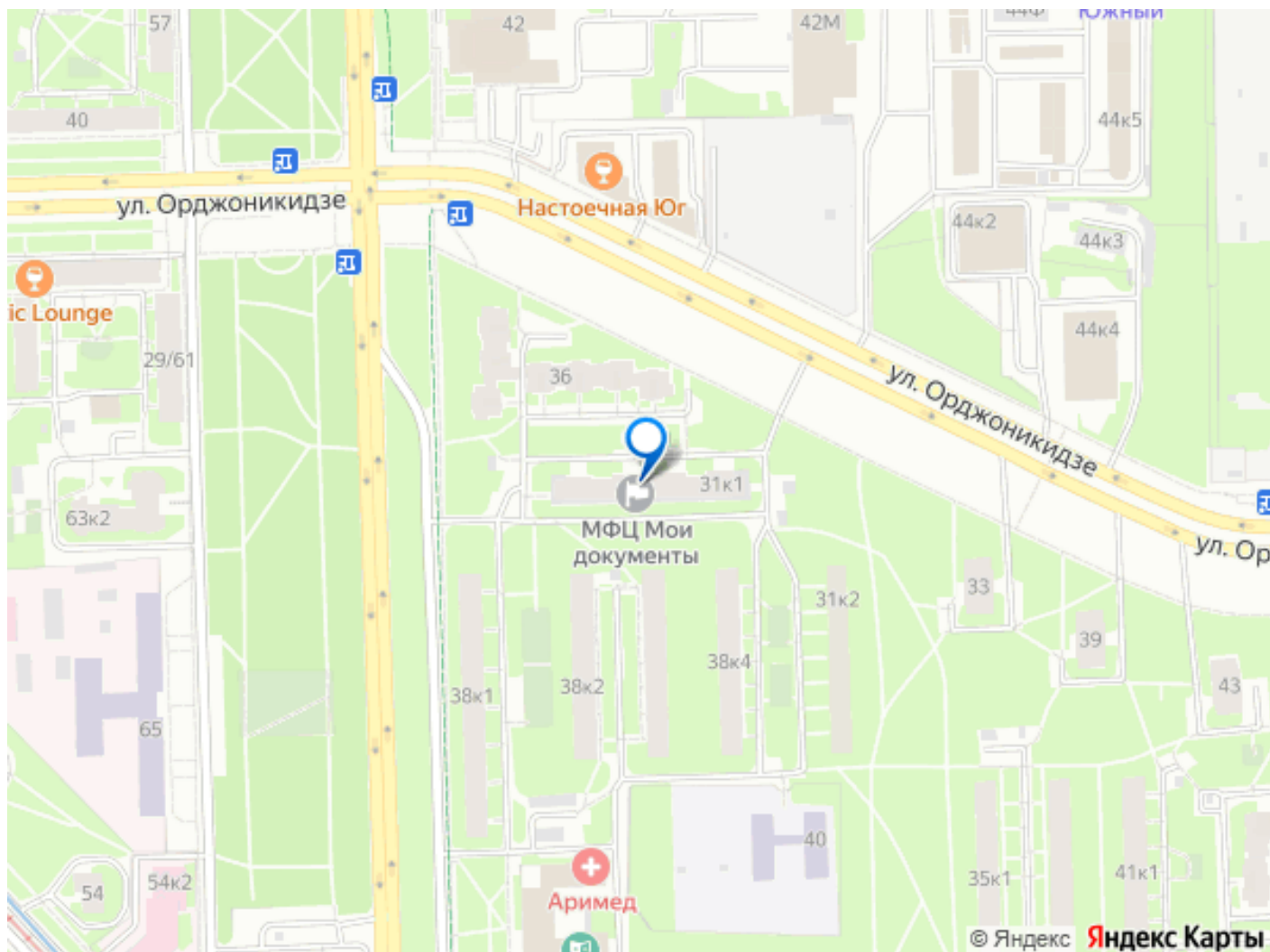
Документы: Один взрослый собственник.

Собственность более 5 лет. Прямая продажа.

Квартира без обременений. Документы готовы — быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России