

🕒 Создано: 20.01.2026 в 17:07

Обновлено: 16.02.2026 в 22:26

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,  
31К1**

**7 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 31К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

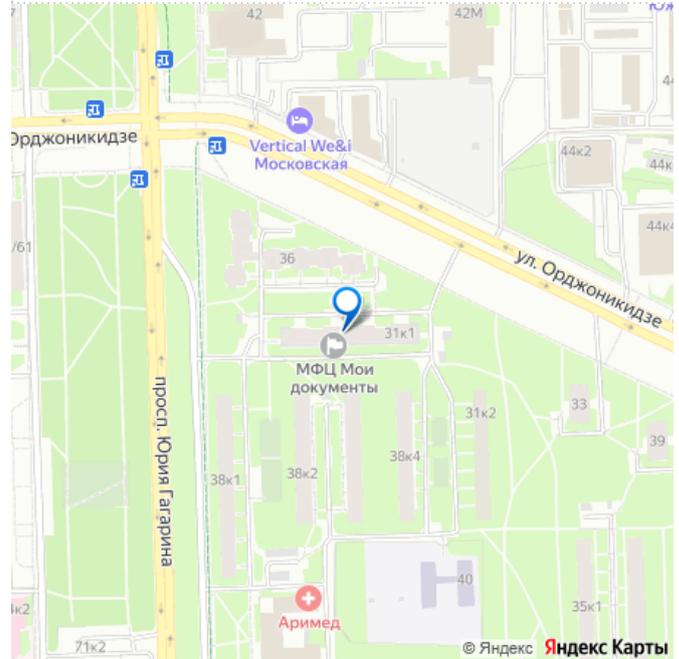
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся однокомнатная квартира - 30,2 м2 в Московском районе по адресу: ул.

Орджоникидзе, д. 31, корп. 1. О квартире:

Просторная и функциональная квартира полностью готова для проживания или сдачи

в аренду. Санузел раздельный. Квартира

тёплая и светлая, солнце в первой половине

дня. Окна выходят во двор. Вся мебель и

техника остается в квартире. О доме и

локации: Ухоженный подъезд, спокойные

соседи. Во дворе — зелёная зона, детская

площадка, свободная парковка. на 1 этаже

МФЦ. 10 минут пешком до ближайшей школы

и 5 минут до детского сада тоже пешком.

Расположение: 15 минут пешком до метро

Московская или Звездная . У дома остановка

общественного транспорта. Всё необходимое

рядом: магазины, аптеки. Наземная парковка,

где можно всегда найти место для своего

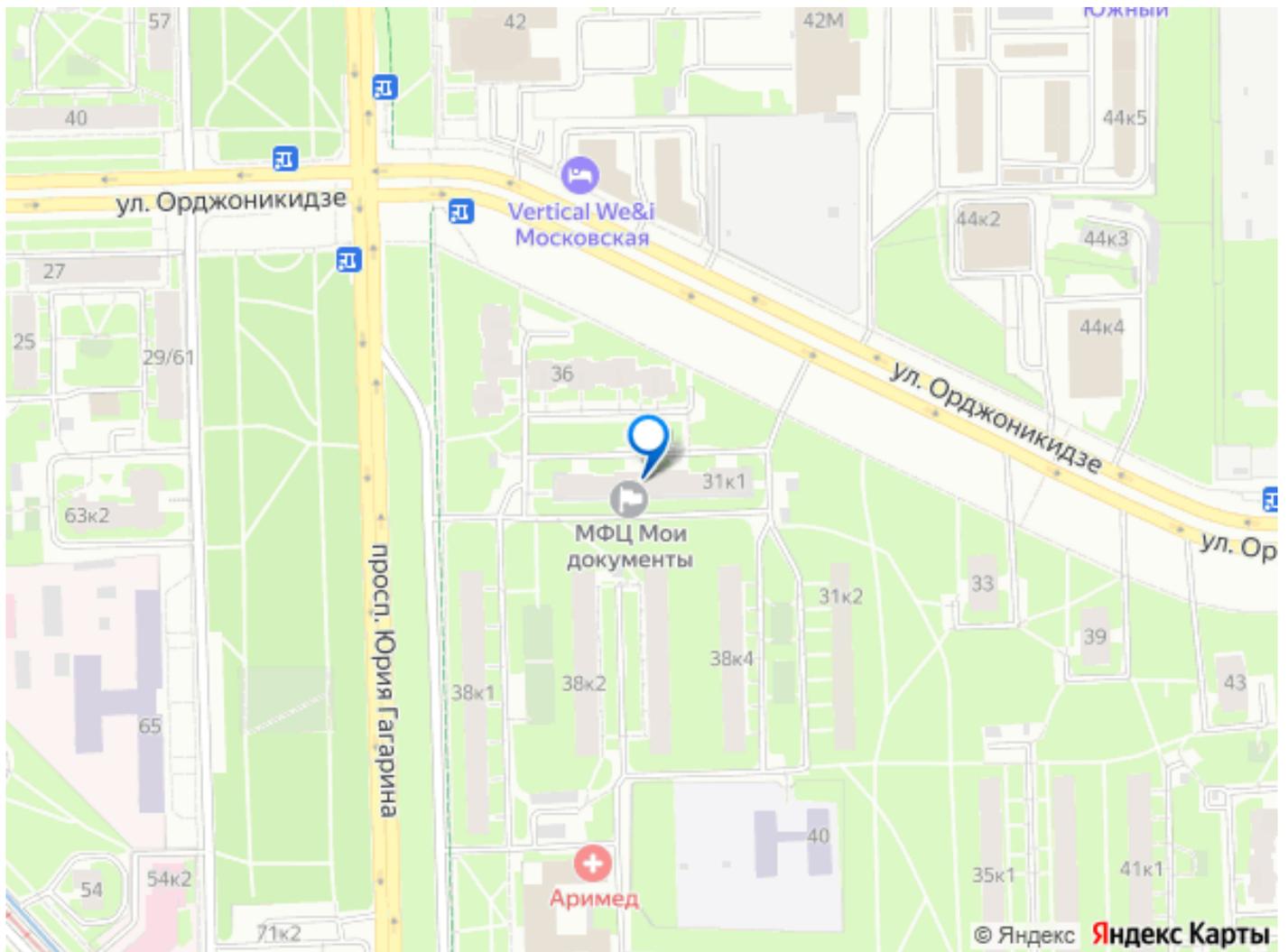
авто. Удобный выезд на КАД в 5 минутах.

Документы: Один взрослый собственник.

Собственность более 5 лет. Прямая продажа.

Квартира без обременений. Документы

готовы — быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России