

Создано: 13.02.2026 в 09:43

Обновлено: 13.02.2026 в 09:07

<https://spb.move.ru/objects/9289839564>

Ирина Воронич, Ирина Воронич

79119904651

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 55

6 250 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 55

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

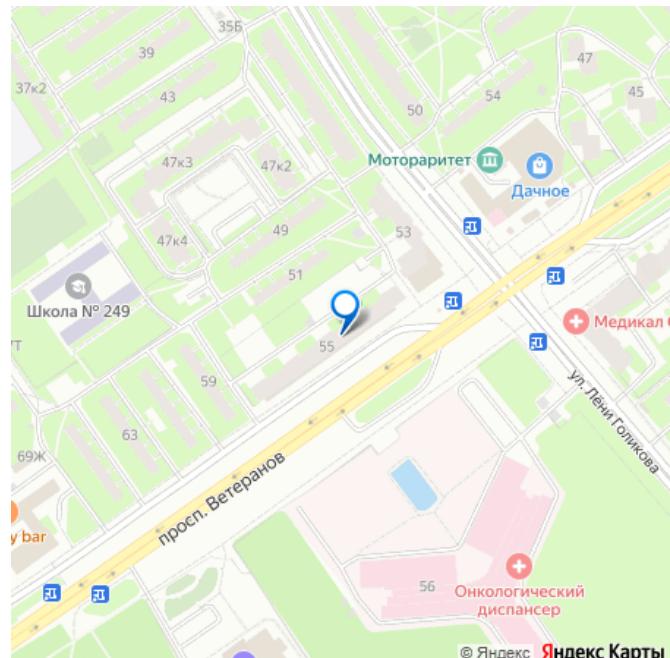
7.1 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

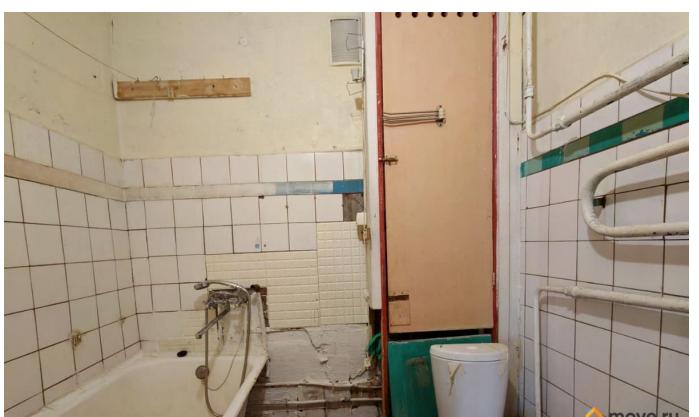
Описание

В продаже, без обременений, от одного взрослого собственника, однокомнатная квартира в жилом многоквартирном доме, с закрытой благоустроенной территорией Адрес: Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, 55.

Эта светлая и уютная квартира общей площадью 30.2м², расположенная на 4 этаже 9ти этажного кирпичного дома — идеальное место для комфортной жизни! Окна квартиры выходят во двор. Преимущества квартиры: - Просторная кухня - (7.1м²) - светлая комната (15,9м²). - совмещённый санузел (3.3м²). - кладовка (0.4м²) - коридор (3.6м²) Высота потолков 2.7 м. Ухоженная, благоустроенная, закрытая от посторонних лиц территория двора, с парковочными местами и детской площадкой. В пешей доступности усадьба «Александрино» с парком и водоёмами, а также Шереметьевский сквер. Инфраструктура: сетевые продуктовые магазины, фермерские магазины, овощи/фрукты, аптеки, салоны красоты, зоомагазины, детский сад 20, среднеобразовательная школа 249 им. М. В. Маневича, физкультурно оздоровительный комплекс «Ветеранов» с бассейном и фитнес-клубом, центральная библиотека, поликлиническое отделение 43 (взрослое), женская консультация, онкологических диспансер, пункты выдачи ozon и wildberries, многопрофильная медицинская и стоматологическая клиники. И многое другое и все в пешей доступности! Прекрасное расположение дома. Путь до метро «пр. Ветеранов» займет 10-15 мин (пешим шагом). Остановки общественного транспорта в 2 минутах ходьбы.

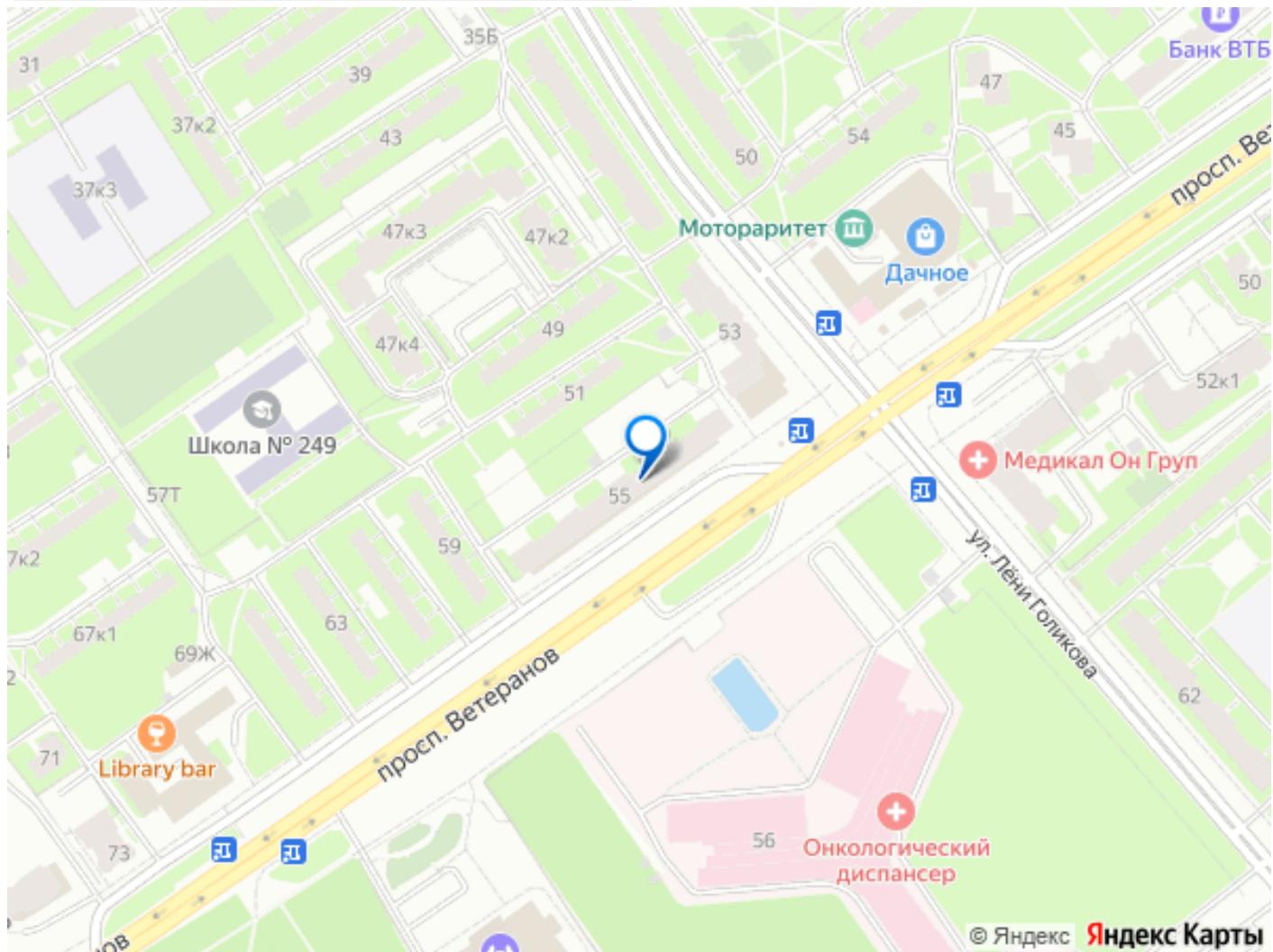
Транспортная развязка КАД находится неподалёку, удобно добираться в любую точку Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. Показы в любое время по предварительной договоренности. Квартира

прошла юридическую проверку. Обременений и долгов нет. С прозрачной историей перехода права. Если Вам необходимо оформить ипотеку - обращайтесь, помогу одобрить с партнерскими преференциями. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и сделать первый шаг к своей мечте!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России