

🕒 Создано: 29.03.2026 в 10:37

Обновлено: 29.03.2026 в 11:16

**Собственник**

**79817875233**

**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,  
Зк1**

**8 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, Зк1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

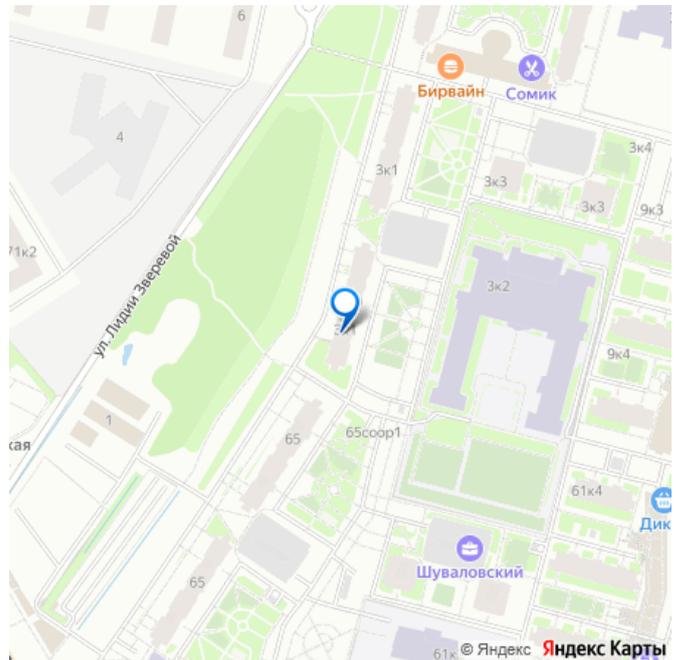
4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

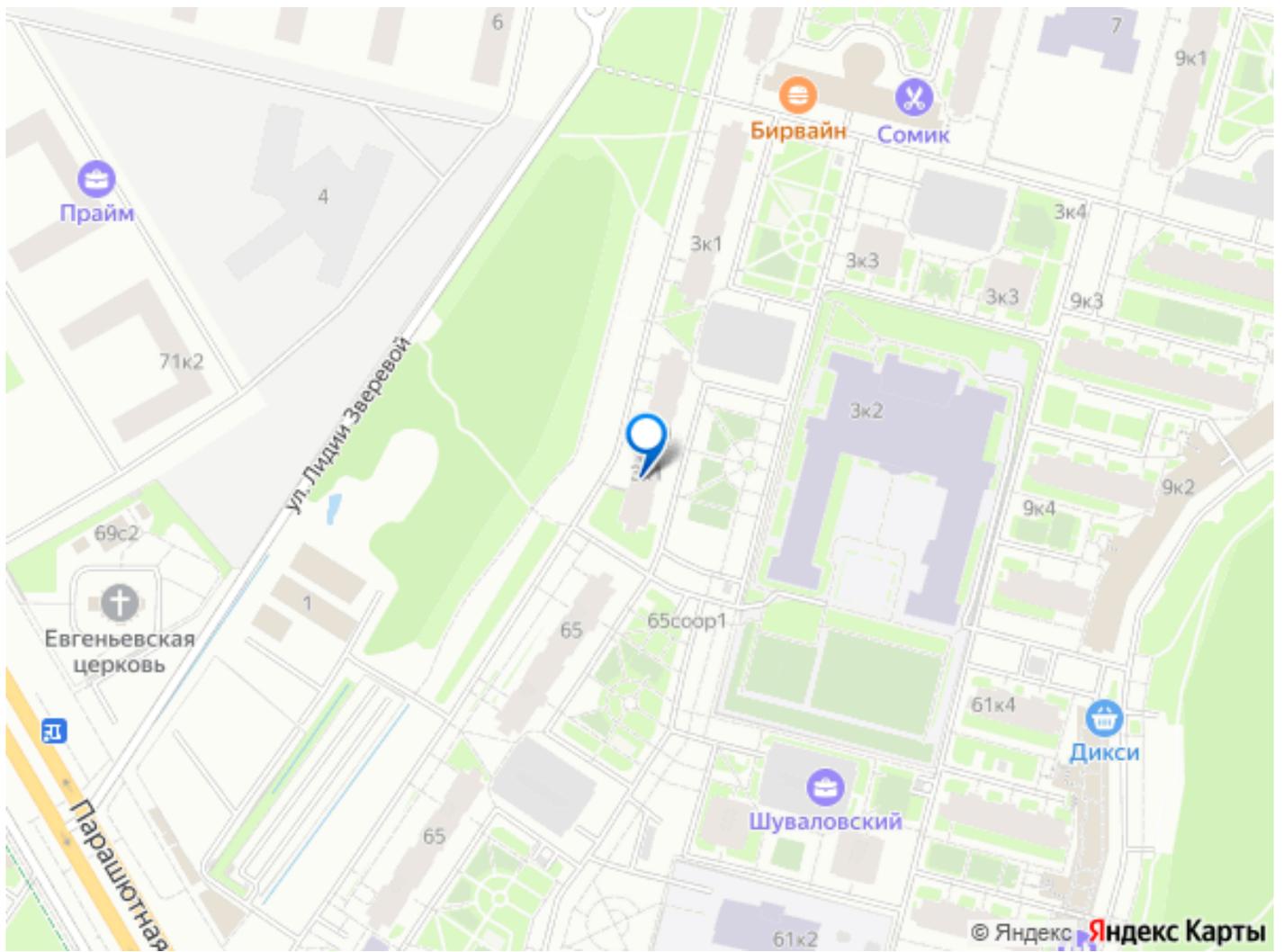
Адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский район, ул. Лидии Зверевой, д. 3, к. 1 Комнат: 1 Цена: 8 800 000? Продуманная и уютная однушка в доме 2018 года постройки

Предлагаю к продаже светлую и просторную однокомнатную квартиру в современном доме (2018 год постройки) в динамично развивающемся районе Полюстрово . Это идеальный вариант для тех, кто ценит баланс между тихой, зелёной атмосферой и близостью к городской инфраструктуре.

Квартира находится в полной готовности к проживанию — выполнен качественный ремонт, установлена встроенная техника и мебель, которые остаются новым владельцам. Ключевые преимущества квартиры: Просторная комната (18,7 м?): Свободная планировка позволяет разместить полноценную зону отдыха и рабочее место, не жертвуя пространством. Такая площадь жилой комнаты — редкость для современных однокомнатных квартир . Уютная кухня (9,6 м?): Здесь с комфортом разместится всё необходимое. Имеется встроенная техника, что освобождает пространство и избавляет от лишних хлопот с покупкой и установкой .

Изолированная планировка: Комната и кухня изолированы друг от друга, что создаёт ощущение приватности и комфорта — нет необходимости проходить через спальню, чтобы попасть на кухню . Современный дом: Здание построено в 2018 году, имеет один подъезд (нет муравейника из студий), оборудовано видеонаблюдением и современными лифтами . Чистота сделки: Один собственник, никто не прописан, материнский капитал не использовался. Готовность к сделке — высокая .





Move.ru - вся недвижимость России