

🕒 Создано: 09.04.2026 в 11:31

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 11:32

**Анна Хрюкина, Анна Хрюкина**

**79112306769**

**Санкт-Петербург, проспект Народного  
ополчения, 131**

**6 299 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 131

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

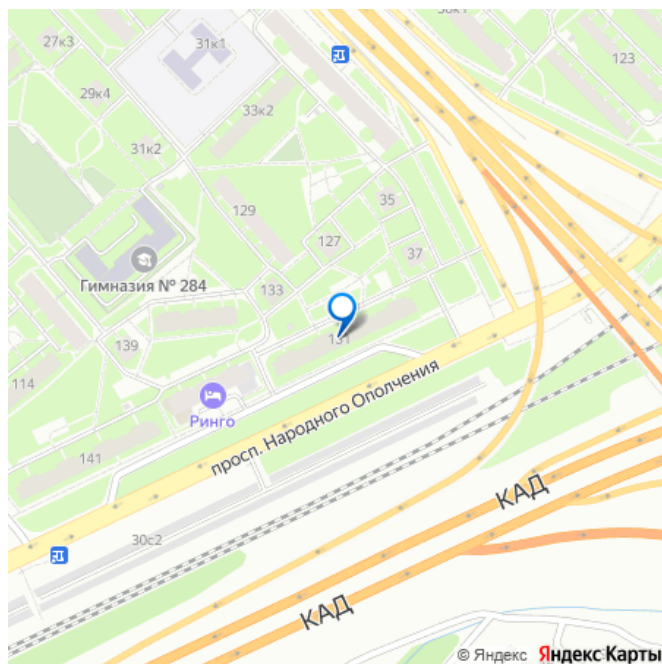
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

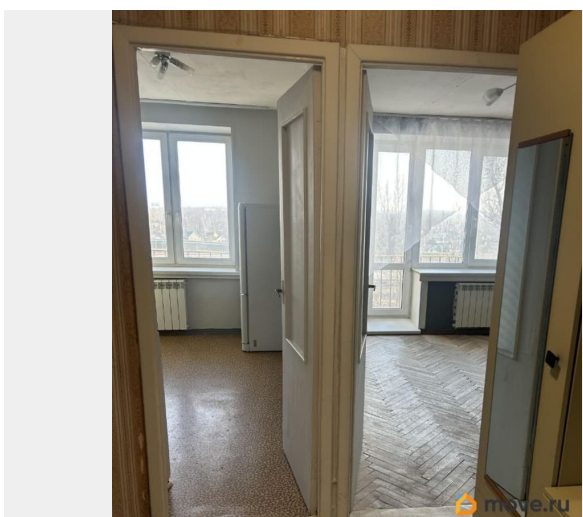
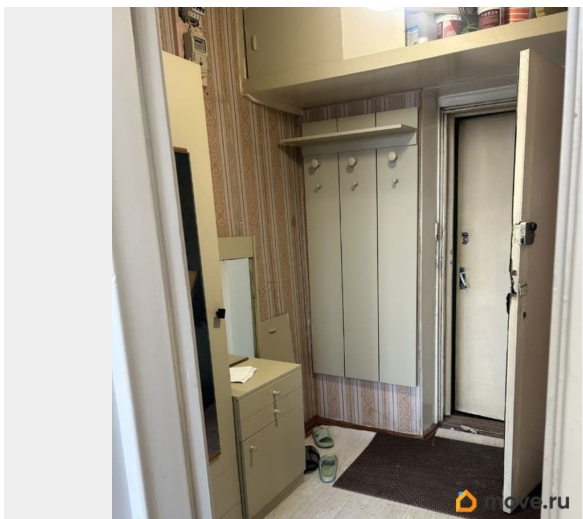
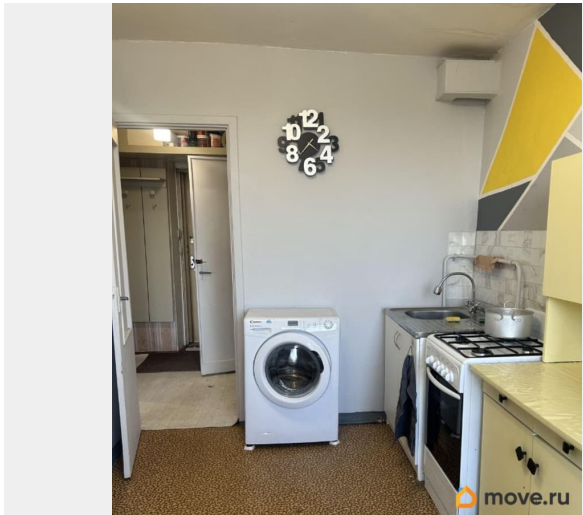
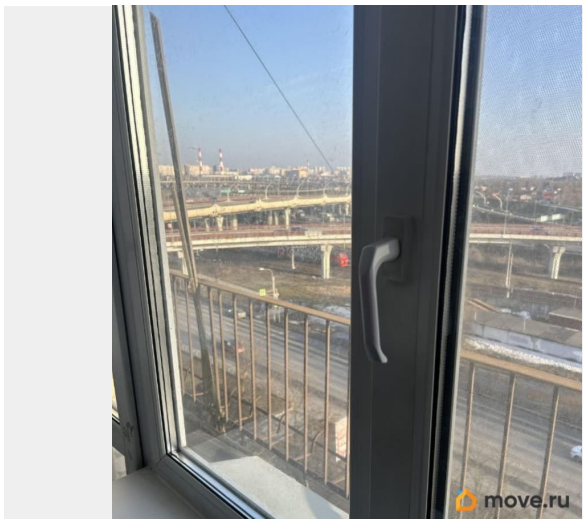


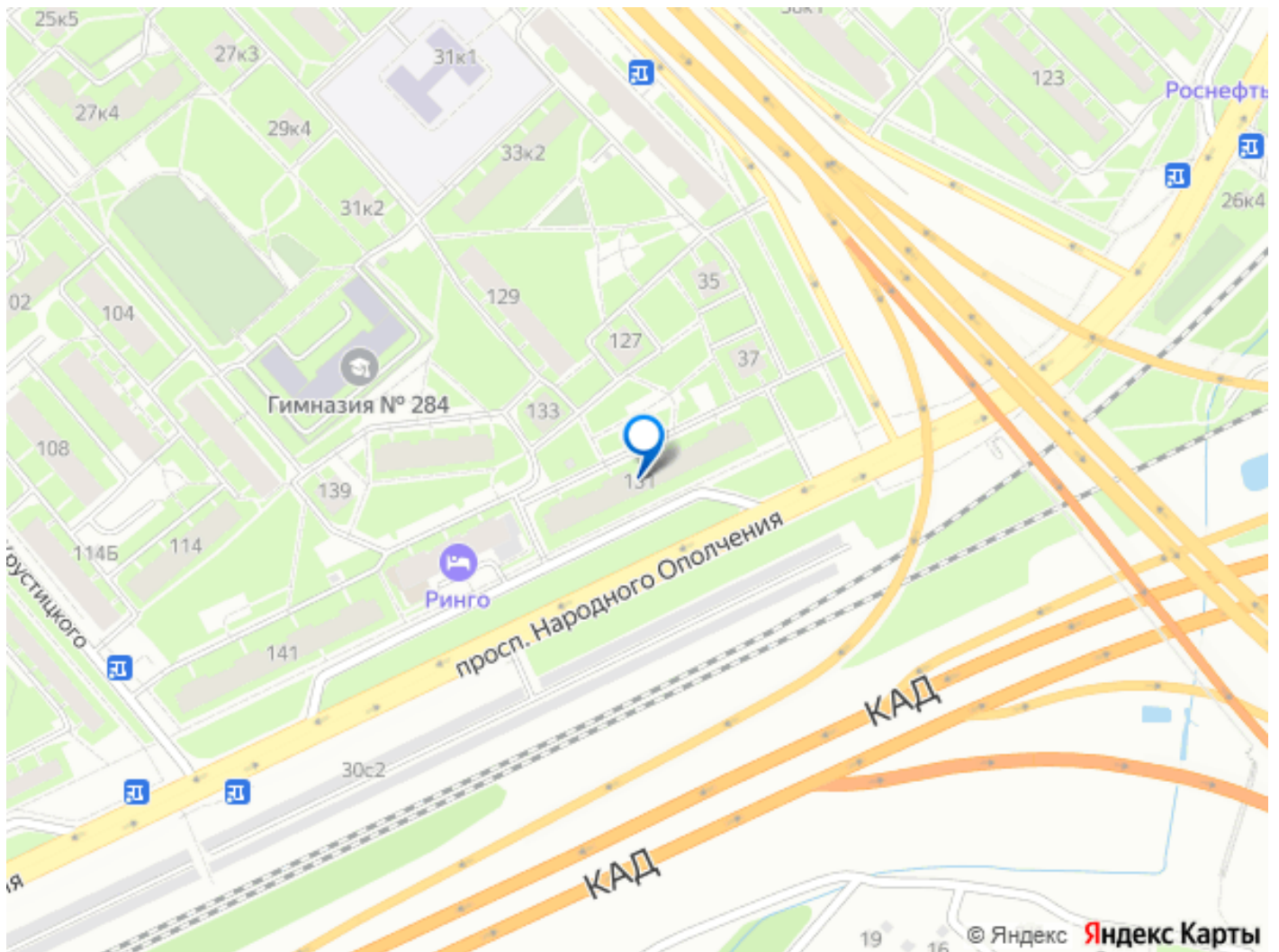
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная 1-комнатная квартира в кирпичном доме!!! О районе: - Транспортная доступность: всего 12 минут пешком до метро Проспект Ветеранов, быстрый выезд на КАД — удобно для автомобилистов и тех, кто ценит время. - Тишина и уют: зелёный, спокойный двор с детской и спортивной площадкой — идеальное место для прогулок с детьми и занятий спортом на свежем воздухе. - Инфраструктура: рядом детский сад 28 и гимназия 284 — всё необходимое для комфортной жизни . О доме: - Надёжность и тепло: кирпичный дом славится своей долговечностью и отличной теплоизоляцией. - Чистота и комфорт: ухоженная парадная, работает лифт и мусоропровод. - Добрые соседи: спокойная атмосфера и отзывчивые жильцы — залог вашего комфортного проживания. О квартире: - Частично выполнен ремонт: заменены окна и батареи, что позволит вам сразу въехать и жить с комфортом. - Мебель и техника остаются. - Юридическая чистота: без обременений, ограничений и перепланировок, подходит под ипотеку. Остались вопросы? Звоните, а лучше записывайтесь на просмотр. P.S. Хорошего вам дня -).





Move.ru - вся недвижимость России