

🕒 Создано: 25.02.2026 в 19:28

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 12:30

**7 700 207 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.37 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

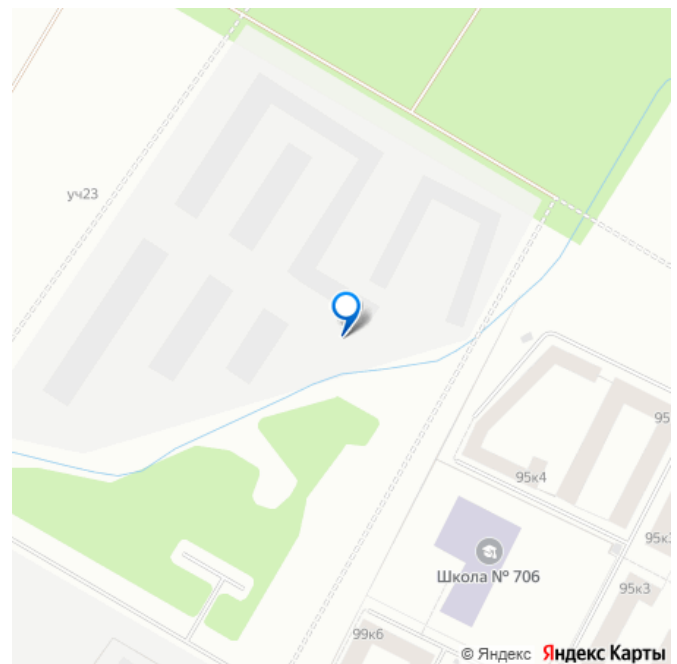
<https://spb.move.ru/objects/9290625666>

**Петербургская Недвижимость,**

**Петербургская Недвижимость**

**79810805312**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

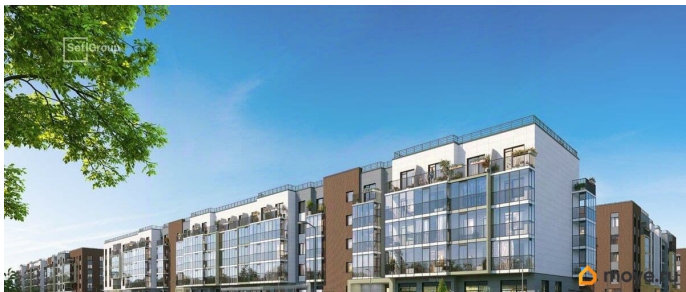
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание


Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.14 м?, вместительная прихожая 3.08 м?. Общая площадь квартиры - 30.37 м?, жилая 14.03 м?, высота потолка 3.07 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой

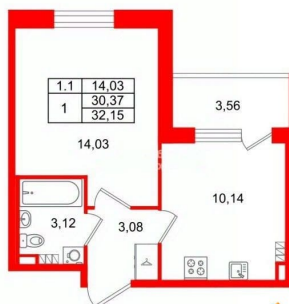


**Петербургская Недвижимость**

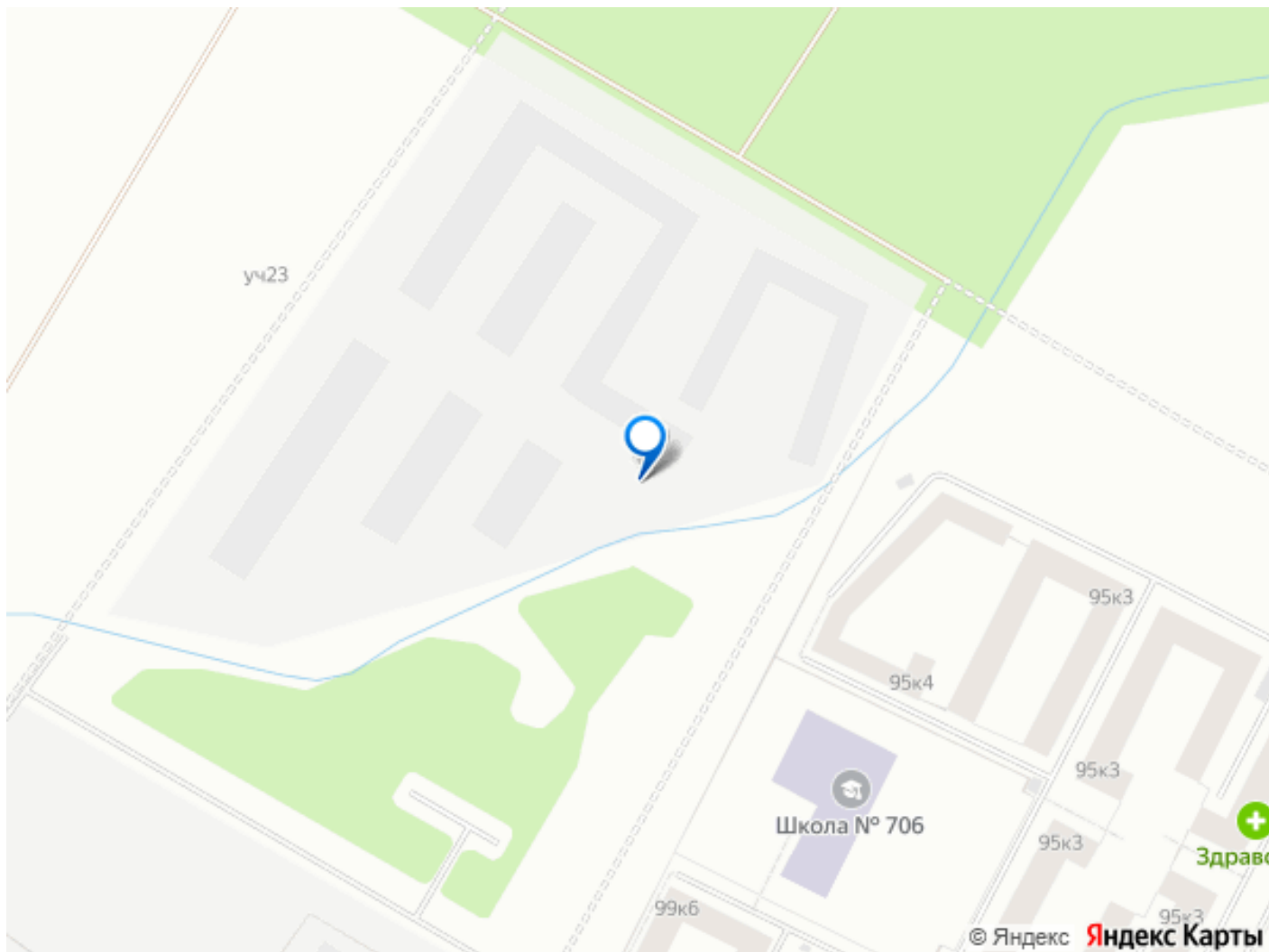


**1-комнатная, 30.37м<sup>2</sup>**

-  Кол-во комнат 1
-  Этаж 5 из 5
-  Общая площадь 30.37м<sup>2</sup>
-  Жилая площадь 14.03м<sup>2</sup>



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России