

Создано: 03.04.2025 в 16:27

Обновлено: 10.12.2025 в 12:13

<https://spb.move.ru/objects/9276440119>

Алексей Багрянский, Адвекс

**79817873451**

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 5

**5 730 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Бассейная](#)



## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

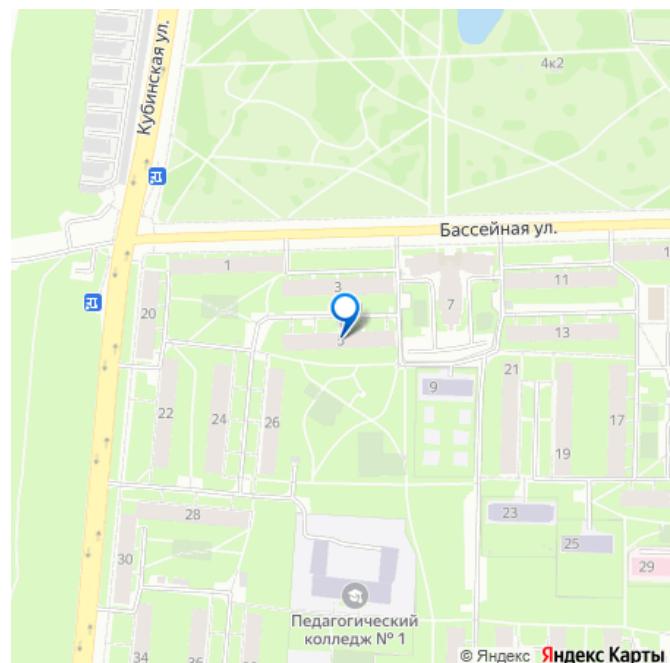
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1912953 . Дом расположен во дворе, фасад отреставрирован, парадная после косметического ремонта. Идеальный для пятиэтажного дома третий этаж, не угловая, есть большой балкон, окна смотрят в зеленый, с детской площадкой двор, южная сторона. В собственности двух взрослых более пяти лет, покупалась с ипотекой Сбера, ипотека погашена. Полная цена в договоре, без обременений, без перепланировок. В квартире никто не проживает. Простая встречная покупка с собственной доплатой. При очень большой необходимости можем пойти на прямую продажу. Готовы к быстрой передаче квартиры покупателю по акту передачи. Заменены стояки и батареи. Новые стеклопакеты. Ремонт желателен. Готовы оставить имеющуюся мебель и бытовую технику в качестве бонуса. Рядом, через улицу расположен огромный, благоустроенный парк Авиаторов.



аквекс  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Бассейная ул., 5

в шаговой  
доступности

КОМНАТ  
1

ЭТАЖ  
3/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
30.3м<sup>2</sup>

ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ  
16м<sup>2</sup>

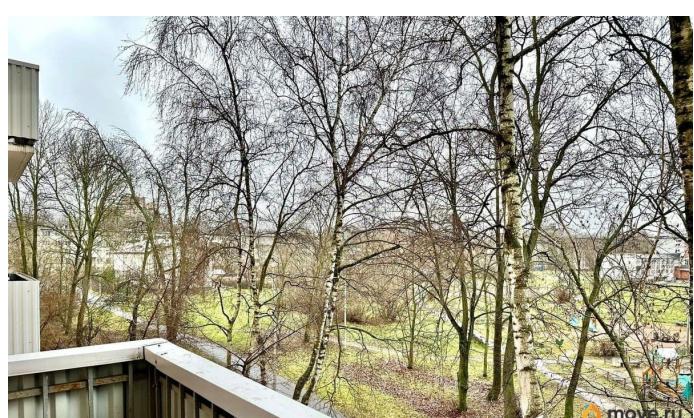
2,4

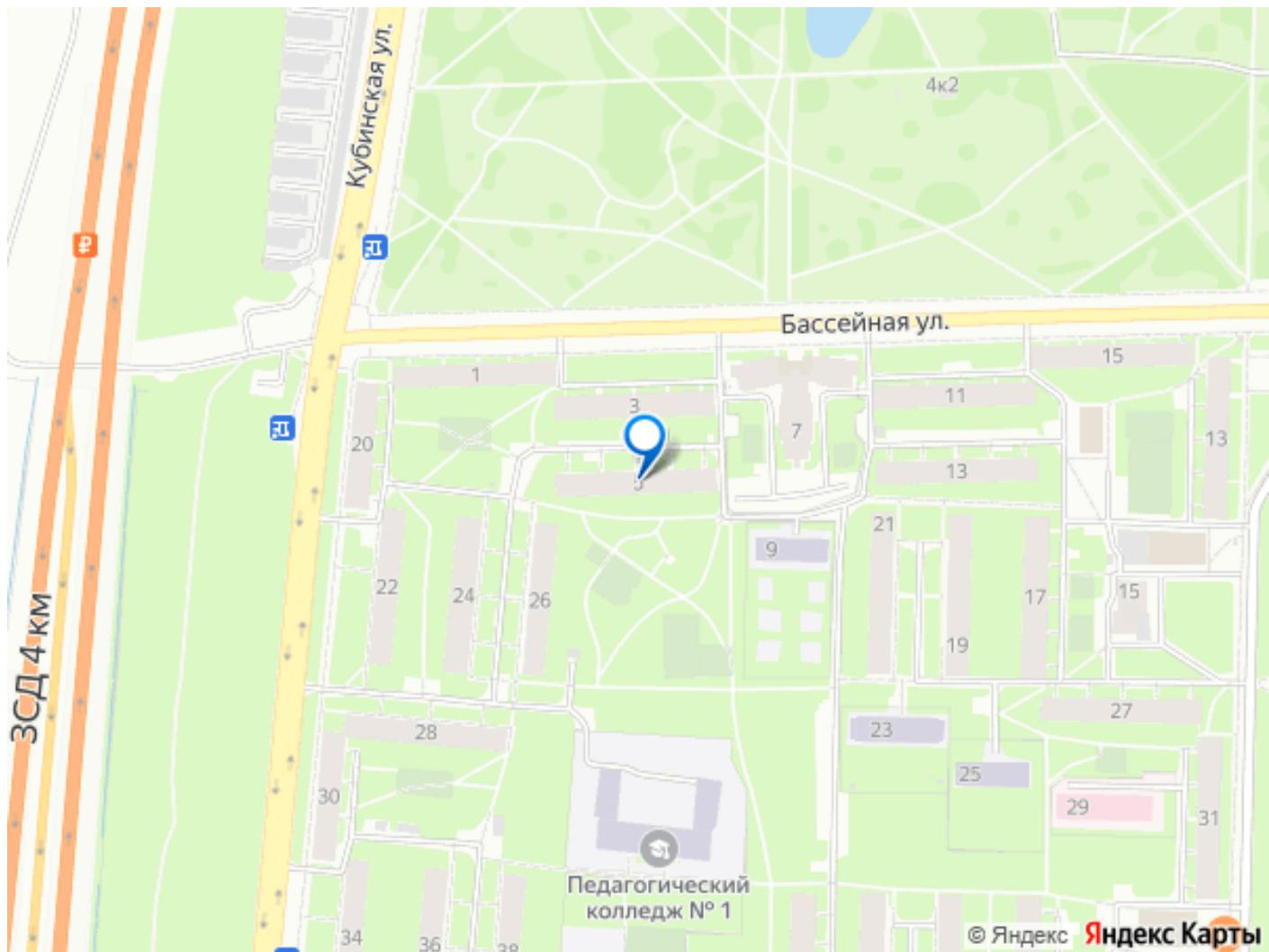
6,0

16,0

4,4

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России