

Создано: 31.10.2025 в 12:50

Обновлено: 22.01.2026 в 17:26

<https://spb.move.ru/objects/9286177179>

Алексей Трифонов, ПАН Партнер

79819692380

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

11 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.3 м²

Площадь кухни

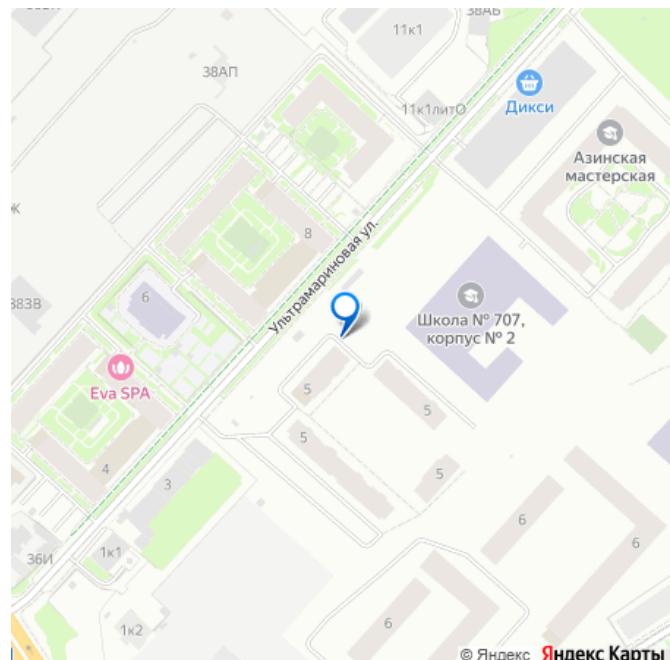
16 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

18/22



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

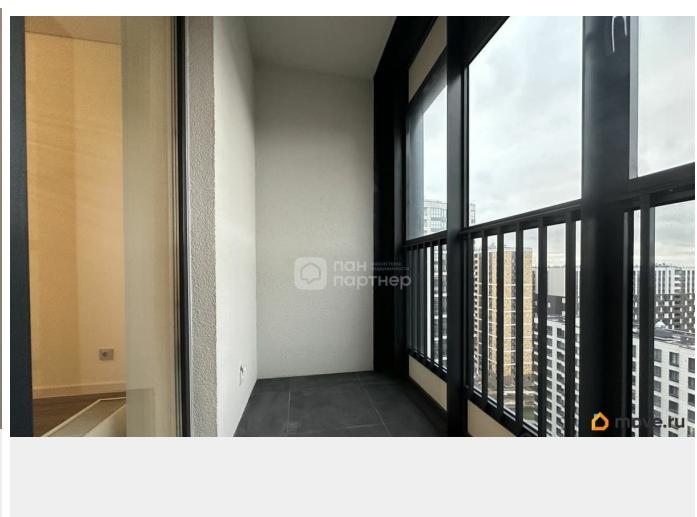
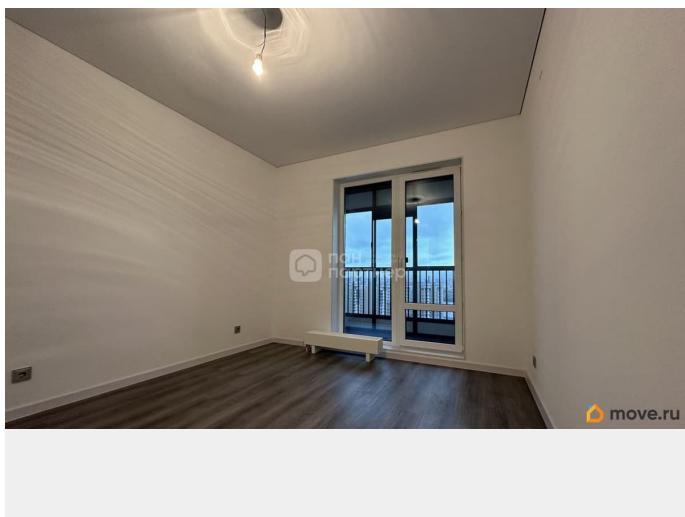
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1895433. Исключительная квартира в современном жилом комплексе «Pulse Premier» на Ультрамариновой улице, 5 в Санкт-Петербурге — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, стиль и высокое качество жизни. Эта евро-двухкомнатная квартира расположена на 18-м этаже 22-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2024 году. Из окон открывается захватывающий вид на Неву, который будет радовать вас каждый день. В квартире выполнен качественный чистовой ремонт с использованием современных материалов. Установлены видеодомофон, теплые полы в санузле, что обеспечивает комфорт и безопасность. Вы можете сразу же заселиться и начать наслаждаться жизнью в этом уютном пространстве. Особенностью квартиры является просторная лоджия, где можно провести время с чашечкой кофе, наслаждаясь свежим воздухом и великолепными пейзажами. Район

отличается развитой торгово-социальной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, аптеки, магазины и спортивно-оздоровительные центры. В окрестностях расположены три живописных парка: Строителей, Есенина и Боевого братства — отличные места для прогулок и активного отдыха. Удобная транспортная развязка: всего в пяти минутах пешком находятся остановки общественного транспорта, до станции метро «Проспект Большевиков» — 25 минут пешком, а до центра города — всего 10 минут на машине. Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной квартиры в одном из лучших районов Санкт-Петербурга! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

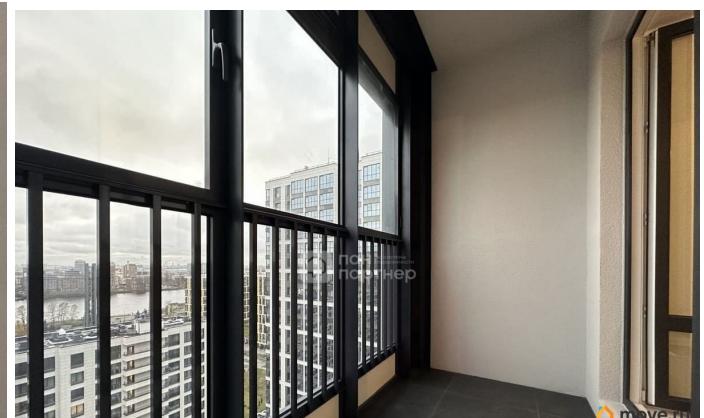


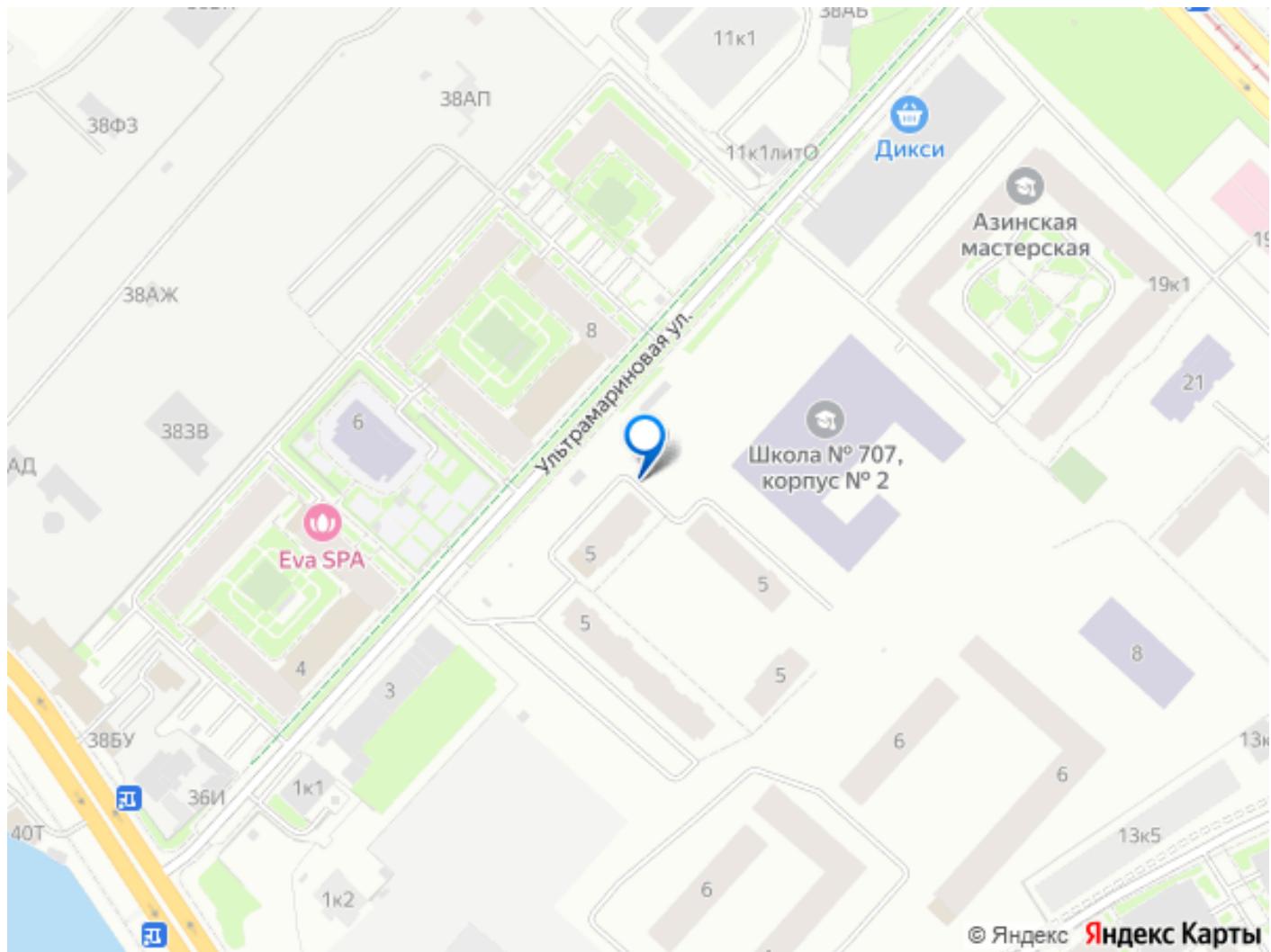


ПОН ПАРТНЕР



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России