

Ирина Надольянова, Ваш Дом

**79118448749**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 22

**7 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

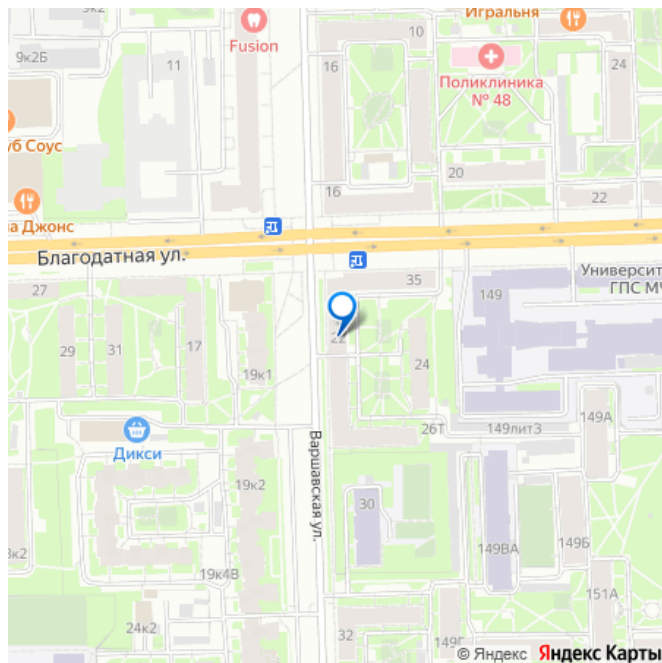
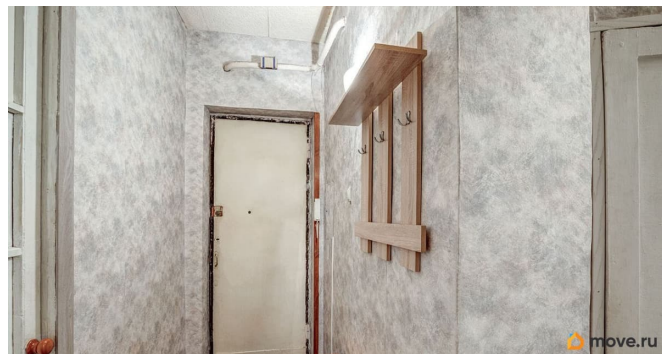
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

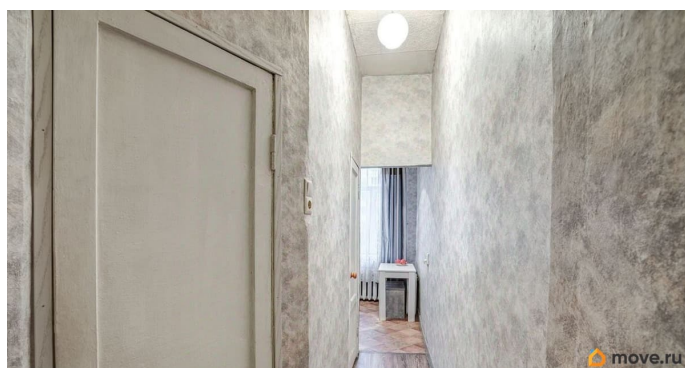
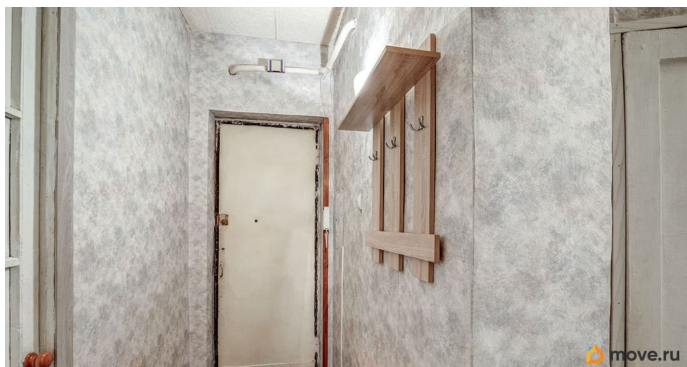
да

возможна ипотека

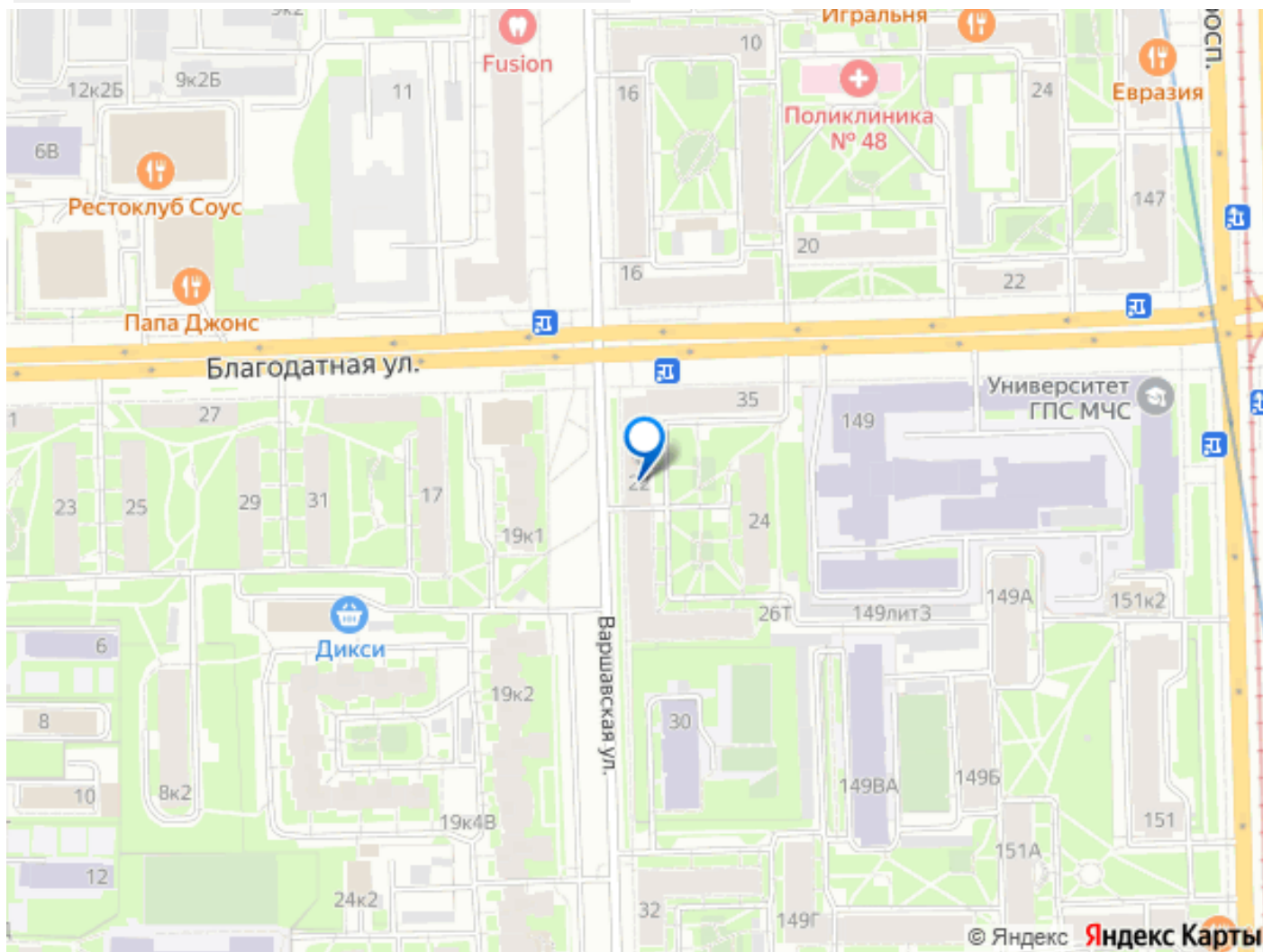
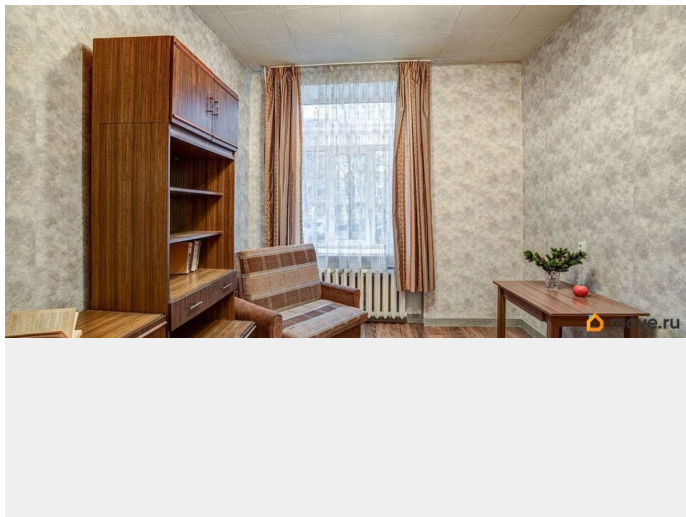
## Описание

Арт. 126133594 В престижном Московском районе предлагается к продаже небольшая, светлая однокомнатная квартира. Дом кирпичный, 1961 г.п., ЖСК. Квартира двусторонняя, с рациональной планировкой, расположена на высоком первом этаже. Окно комнаты выходит в тихий, ухоженный зеленый двор с детскими и спортивными площадками, окно кухни на улицу. На окнах установлены двухкамерные стеклопакеты. Газовая колонка обеспечивает круглогодичное горячее водоснабжение. Есть места для хранения вещей. В квартире заменена проводка, выровнены стены. Ухоженная парадная. Спокойные и доброжелательные соседи. Комфортное и безопасное проживание. Парковка во дворе. В шаговой доступности от дома находятся магазины, банки, МФЦ, торговые и бизнес-центры, кофейни, центр притяжения молодежи - новое гастрономическое пространство «Московский рынок», Парк Победы с теннисными кортами, спортивно-концертный комплекс. До остановок общественного наземного транспорта и станции метро «Электросила» - 9 мин. пешком, до метро «Парк Победы» - 16 мин.пешком, до Невского проспекта 10 мин.на метро. Квартира привлекательна как

для собственного проживания, так и для инвесторов. Звоните, задавайте вопросы и приходите к нам на просмотр! Мы с удовольствием покажем Вам нашу квартиру!







Move.ru - вся недвижимость России