

Создано: 28.11.2025 в 23:50

Обновлено: 28.01.2026 в 14:36

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 14К2

**7 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 14К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

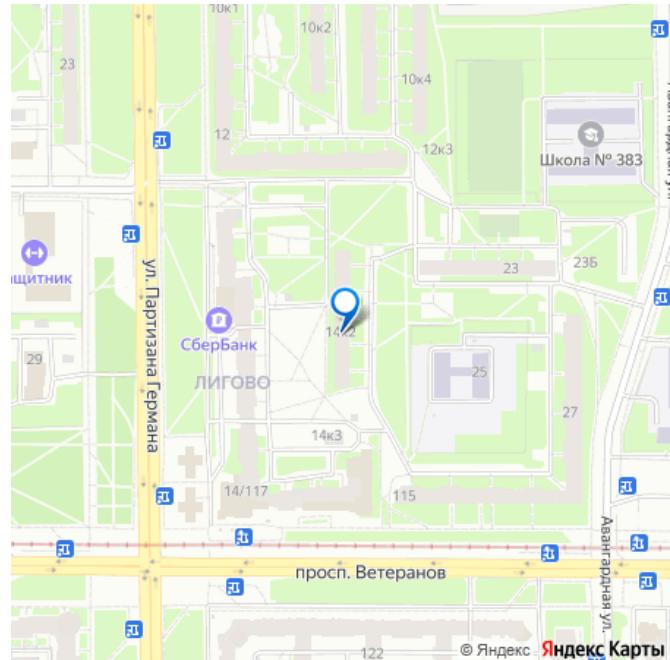
6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9286969554>

Ольга Ежкина, Агентство  
недвижимости Виктории Бердышевой  
**79819503738**

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 126982979 В прямой продаже уютная просторная 1-комнатная квартира площадью 30,3 кв. метров, расположена на комфортном 4 этаже. ПРО КВАРТИРУ: Полностью во всей квартире сделан свежий капитальный ремонт с использованием качественных материалов, включая ламинат 34 класса, двухкамерные стеклопакеты, заменена электропроводка и установлено УЗМ, которое защищает электрические приборы от опасных изменений напряжения. На радиаторы отопления установлены терморегуляторы, что позволяет поддерживать комфортную атмосферу в квартире. Кухня функциональна и полностью оснащена всей необходимой техникой. Новая мебель во всей квартире, включая шкаф кровать фирмы «Guter Mbel» с испанской фурнитурой «Again», вместительный шкаф-купе и стенка под заказ. Окна выходят в тихий зеленый двор. Шторы с электроприводом и регулировкой «Умный дом». Совмещенный санузел с «тропическим душем», стиральная машинка с верхней загрузкой, что увеличивает срок работы в трое. Тихие соседи и чистая парадная. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Во дворе оборудована парковка, детские площадки и зоны отдыха. В шаговой доступности

расположены школы, детские сады, поликлиника, больницы, спортивный комплекс с бассейном, супермаркеты, аптеки и кафе, развлекательные центры. Остановка общественного транспорта в 2 минутах пешком: до новой станции метро «Юго-Западная» 10-15 минут на трамвае #52, до станции метро «Проспект Ветеранов» и «Автово» можно добраться за 20 минут любым транспортом. Удобный выезд на КАД и в пригород. Вблизи зеленая зона в виде ал. Славы и лыжной трассы Полежаевский для неспешных прогулок на свежем воздухе. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник, без обременений. Квартира полностью готова к комфорtnому проживанию. Оперативные показы и выход на сделку. Звоните!

