

Создано: 30.11.2025 в 15:01

Обновлено: 21.01.2026 в 18:01

<https://spb.move.ru/objects/9287008133>

Студия 78, Студия 78

**79819217067**

Санкт-Петербург, улица Пионерстроя, 6

**5 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Пионерстроя, 6

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пионерстроя](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

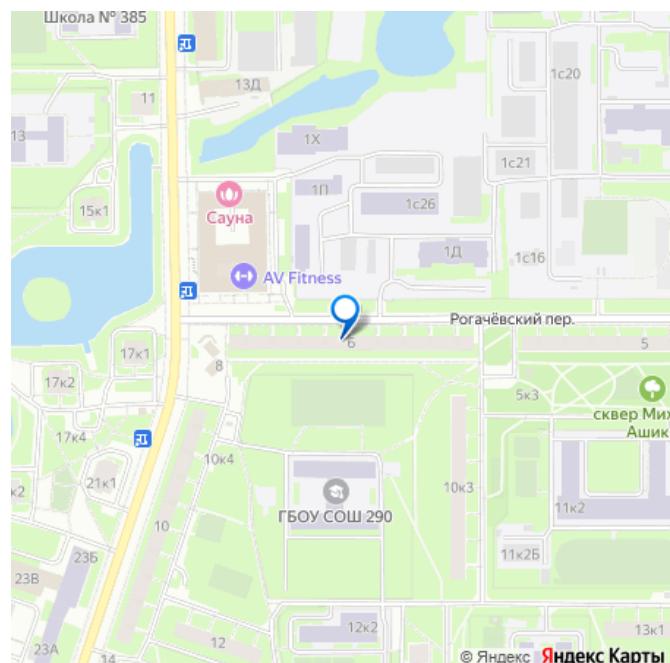
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

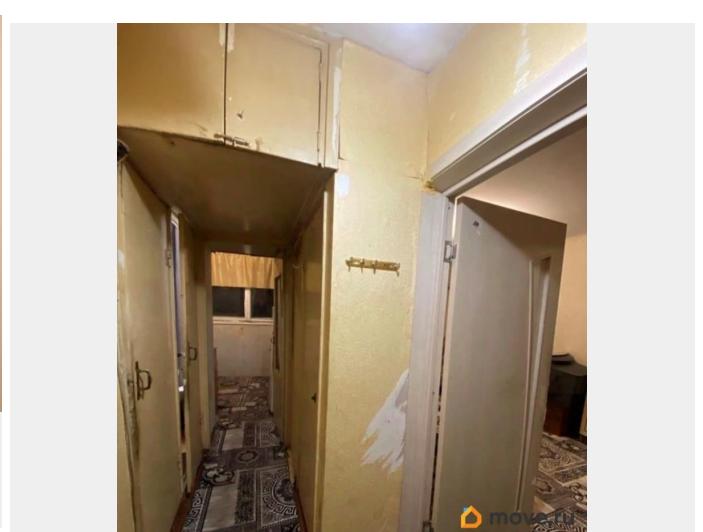
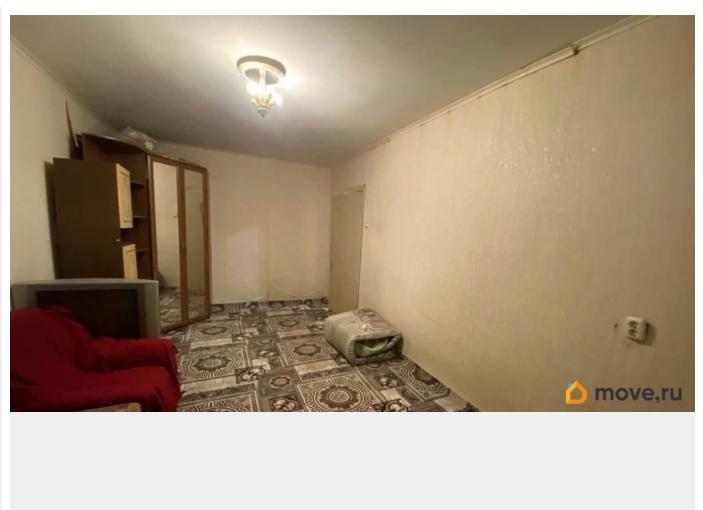
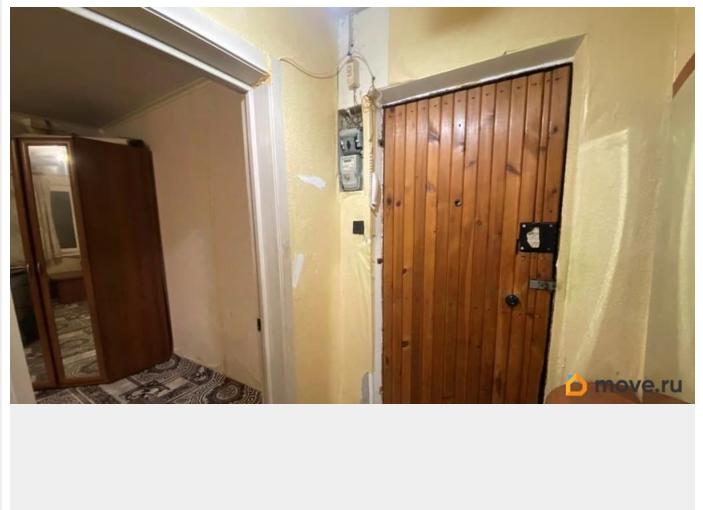
возможна ипотека, лифт, парковка

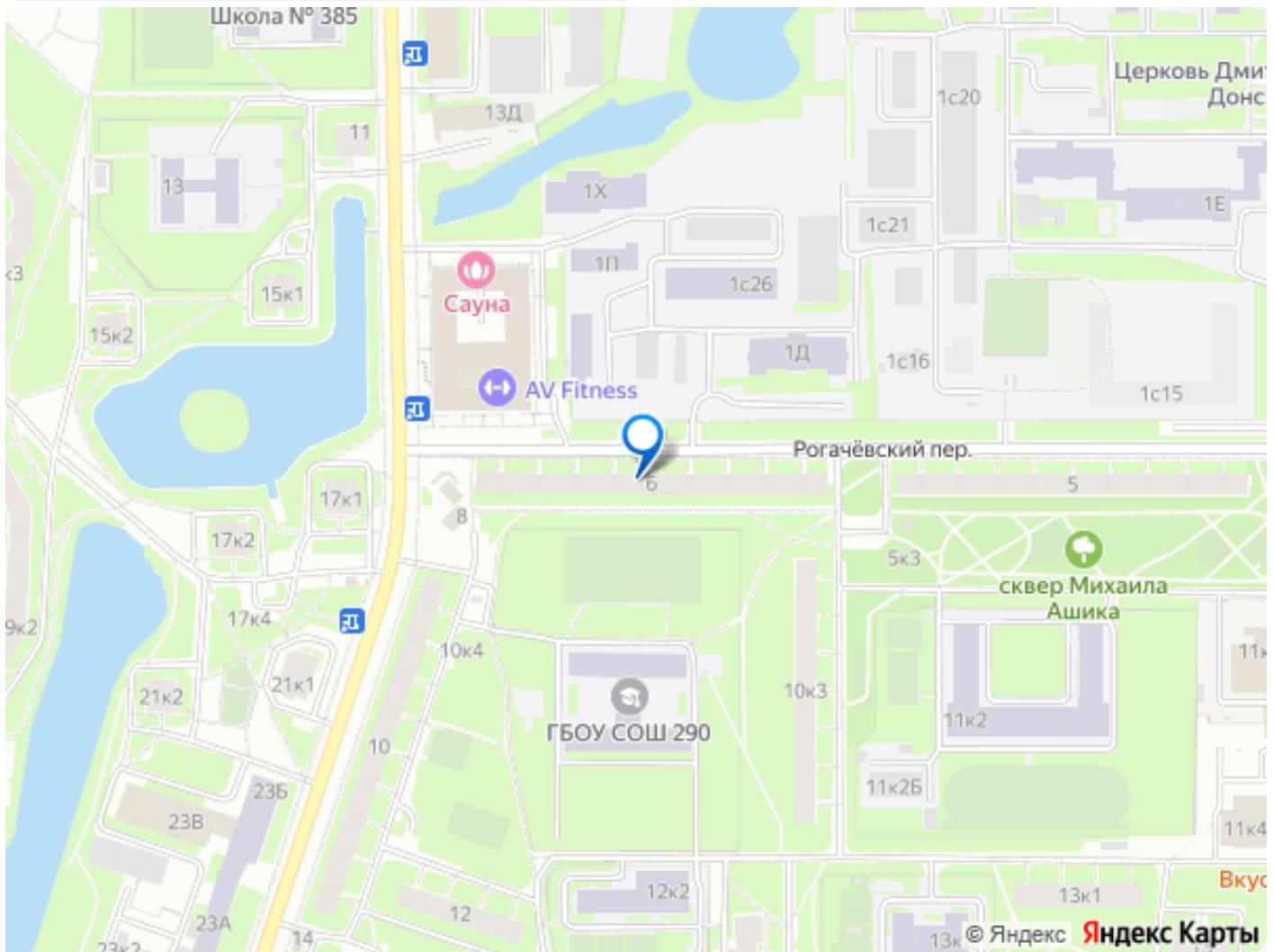
## **Описание**

**ПРЯМАЯ ПРОДАЖА!!!** Многоквартирный жилой дом 1971 года постройки. Серия (типовой проект) здания -1МГ-600. Во всей квартире требуется ремонт, но при этом все функционирует, все коммуникации в рабочем состоянии. Санузел - раздельный. Комната с хорошей шириной и большим окном. **БЕЗ ПЕРЕПЛАНЫРОВОК!!!** Дом благоустроен, большой плюс наличие парковочных мест в любое время суток. Отличная транспортная доступность. Рядом есть озеро, зоны для катания на ватрушках/лыжах, а летом на велосипедах. Детские и тренажерные площадки, также вся необходимая инфраструктура начиная от образовательных, медицинских и торгово-развлекательных учреждений, в пешей доступности: магазины Верный, КБ, пункты выдачи Озон, Вайлдберис, СДЕК, салон красоты, супермаркеты Магнит, Пятерочка, Вкус Вилл, различные хозтовары и т.д., аптеки, почта, детская и взрослая поликлиника, работают детские садики, хорошая школа прямо во дворе. Один взрослый собственник более 25 лет назад купил полностью за собственные средства. Долгов /ограничений и обременений нет, на приобретение не использовались заемные средства, субсидии и средства материнского

капитала. Документы готовы. Для сделки  
только взять свежие справки. Готовы быстро  
освободить и передать ключи. Поможем  
одобрить ипотеку на данный объект любой  
категории граждан, с учетом согласования  
объекта и сопровождением сделки под ключ!

Показы по согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России