



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 125645285 Уважаемые покупатели! Это предложение станет вашим идеальным выбором! Локация-стоимость-качество, с РЕМОНТОМ Предлагаем к приобретению квартиру в Московском районе в новом СДАННОМ комплексе ЖК CUBE Цена для этой локации подарок. Уникальная возможность приобрести квартиру под субсидированную ставку по ипотеке 12,25 % на весь срок!

Звоните, расскажу подробно. Если вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу ее КУПИТЬ! \* О КВАРТИРЕ: Удобная, теплая, светлая, практически небольшая евро- двухкомнатная. сделан хороший ремонт, квартира никогда НЕ СДАВАЛАСЬ. совмещенный санузел со всей необходимой сантехникой БОНУСОМ покупателю остается: качественная кухня, бытовая техника. \* О ДОМЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ: Новый дом 2025 года постройки ухоженный двор, огороженная территория, охрана. Двор без машин . Все это гарантирует безопасность

Вам и вашим детям. У дома всегда есть парковочные места, подземный паркинг. Собственный детский сад интегрированный в комплекс. В шаговой доступности ДВА крупных благоустроенных парка ( Победы и Авиаторов). Несколько школ, торгово-развлекательных центров. \* ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 15 минут пешком до метро Московское ( синяя ветка). Остановка общественного транспорта в 5 мин. ходьбы. Выезд на КАД и ЗСД в 5 мин. Это позволяет добраться в любое направление Санкт-Петербурга в кратчайшее время. \* ПРО ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник мат. капитал не использовался. полная стоимость в договоре Встречая покупка Новостройка ( район подобран). \* КОМУ ПОДОЙДЕТ: Идеальный вариант первого жилья Для жизни молодой пары без детей Для студентов Для сдачи в аренду





