

Создано: 07.01.2026 в 17:25

Обновлено: 22.01.2026 в 03:16

<https://spb.move.ru/objects/9287850206>

Собственник

**79811457763**

Санкт-Петербург, улица Пионерстроя, 18

**5 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Пионерстроя, 18

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пионерстроя](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

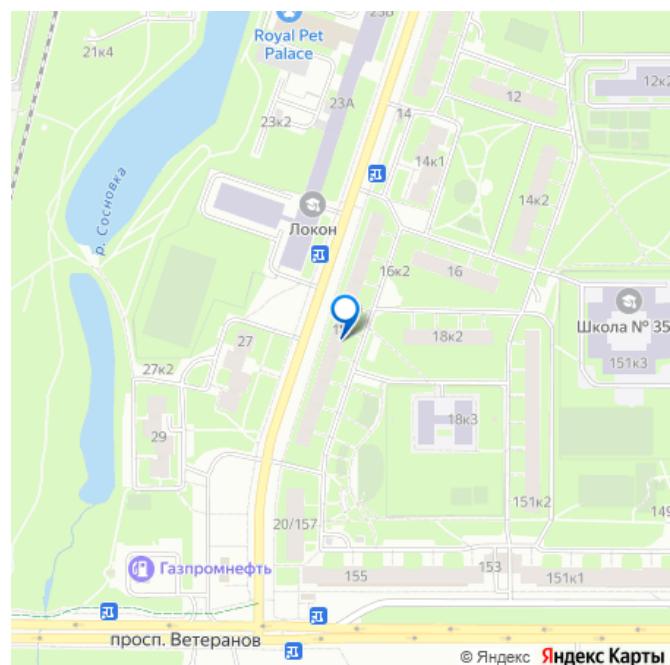
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

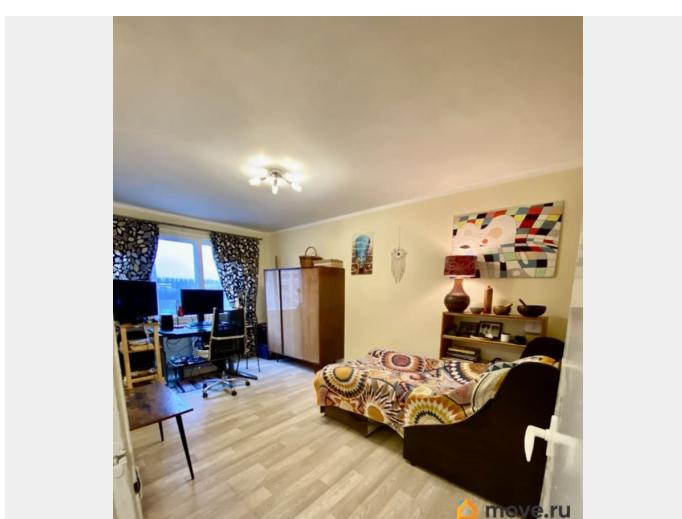
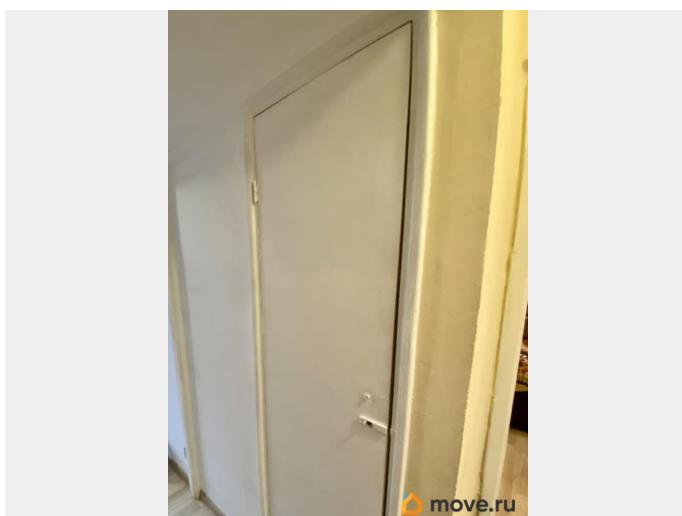
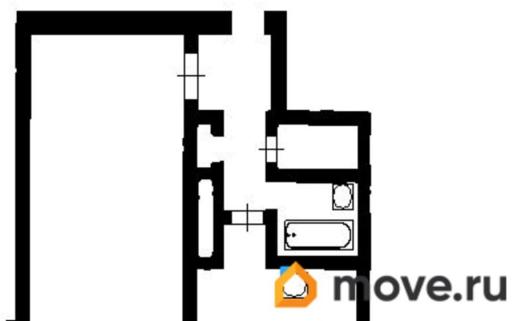
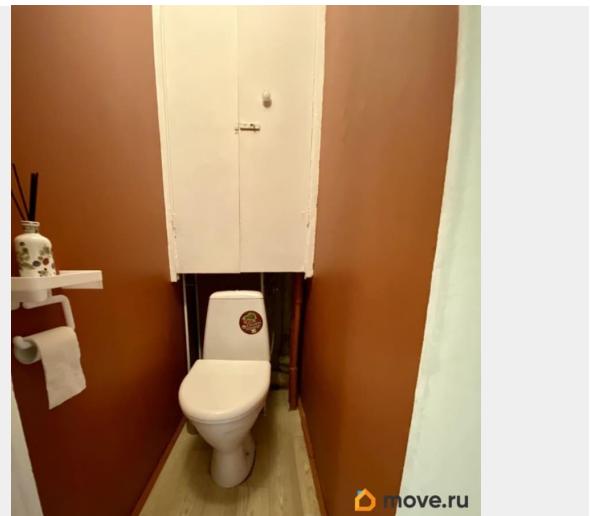
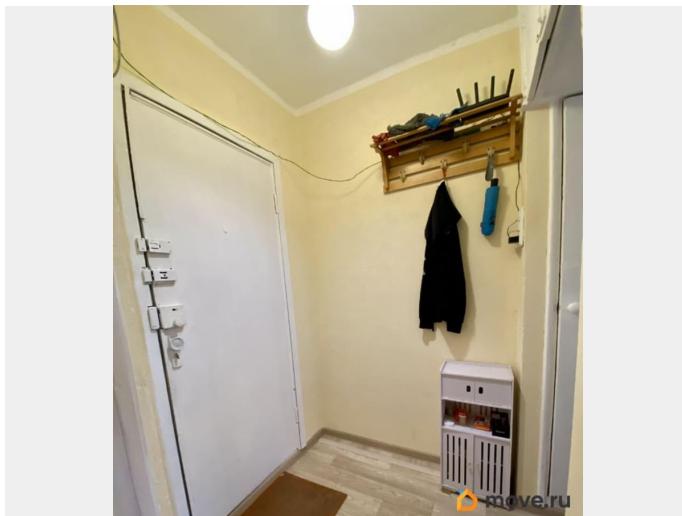
Покупка в ипотеку

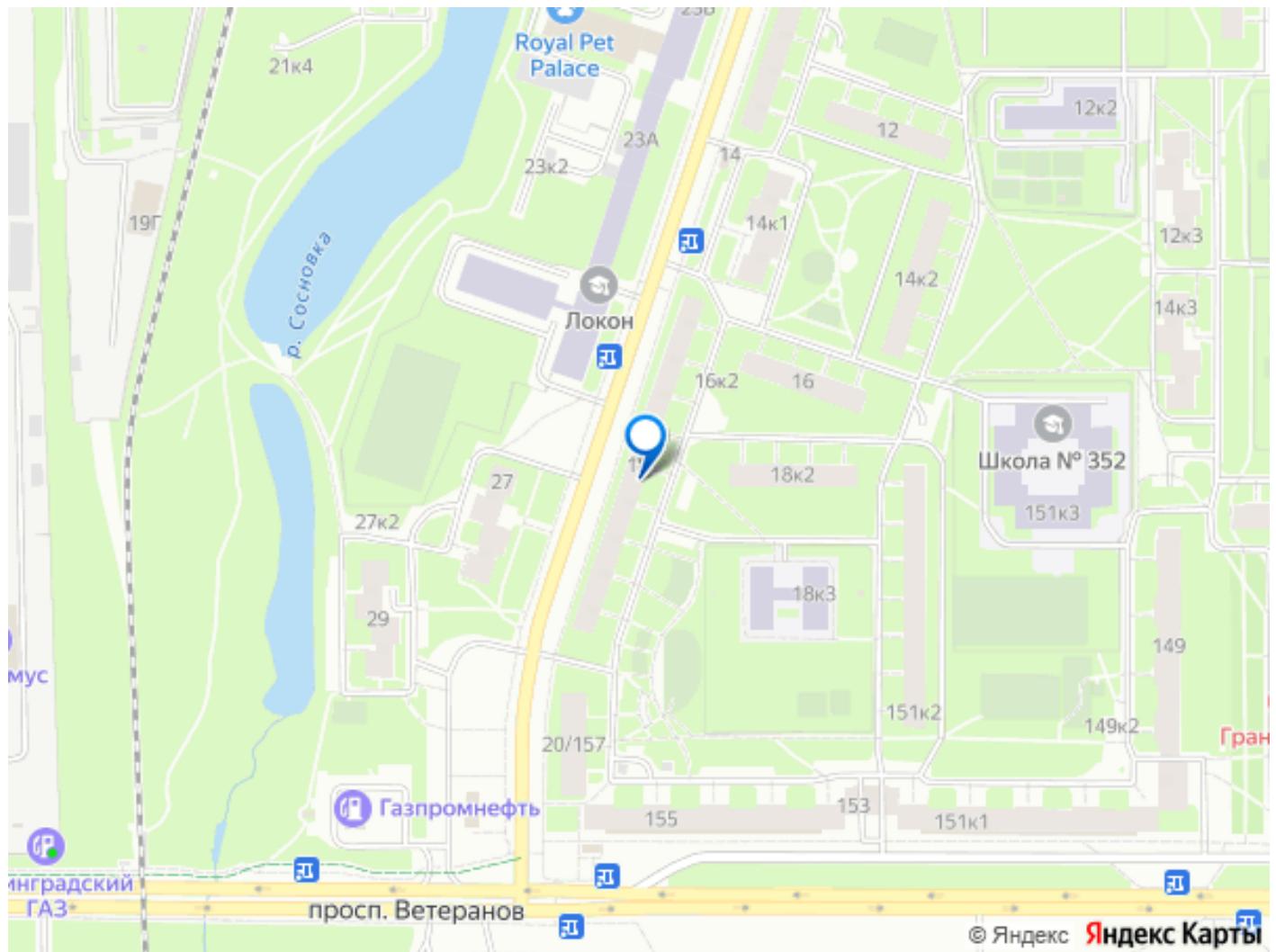
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Прямая продажа. Никто не прописан. Без перепланировок. Квартира полностью готова юридически и технически к заселению. Пространство уже готово принять нового владельца. Уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом для проживания, с антресолями, раздельным санузлом на комфортном 4 этаже. Дом находится в удобной локации: озеро, окружен двумя парками (Сосновая поляна и Новознаменка), остановка общественного транспорта около дома, школа, детский сад, магазины, ТЦ Жемчужная плаза. Окна выходят на тихую улицу, что обеспечивает спокойствие и комфорт. Есть встроенная антресоль и шкаф для хранения. Кухня новая, оборудована включая холодильник. В комнате установлен вместительный шкаф и спальное место. Во дворе обустроены детские и спортивные площадки с тренажерами, открытая парковка. Один взрослый собственник. Долгов/ограничений и обременений нет, на приобретение не использовались заемные средства, субсидии и средства материнского капитала. Документы готовы. Готовы освободить и передать ключи после сделки сразу.





Move.ru - вся недвижимость России