

🕒 Создано: 30.01.2026 в 22:05

Обновлено: 30.01.2026 в 22:06

<https://spb.move.ru/objects/9288614361>

Андрей Ковалевич, В ПИТЕРЕ ЖИТЬ

79810528099

**Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 16**

6 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 16

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

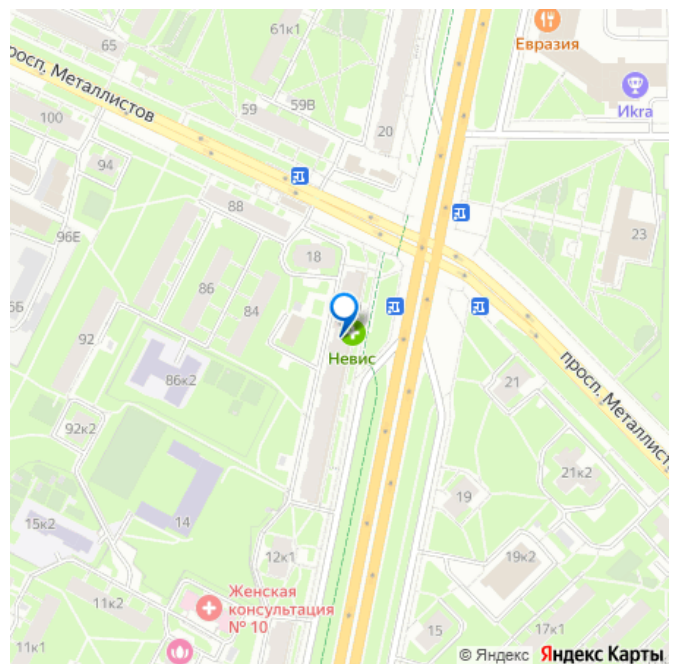
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

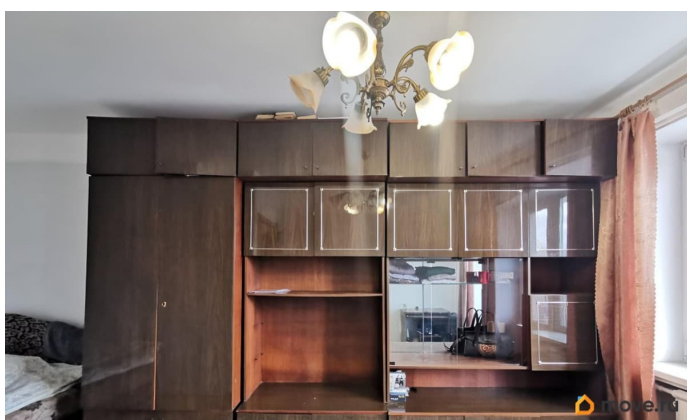
да

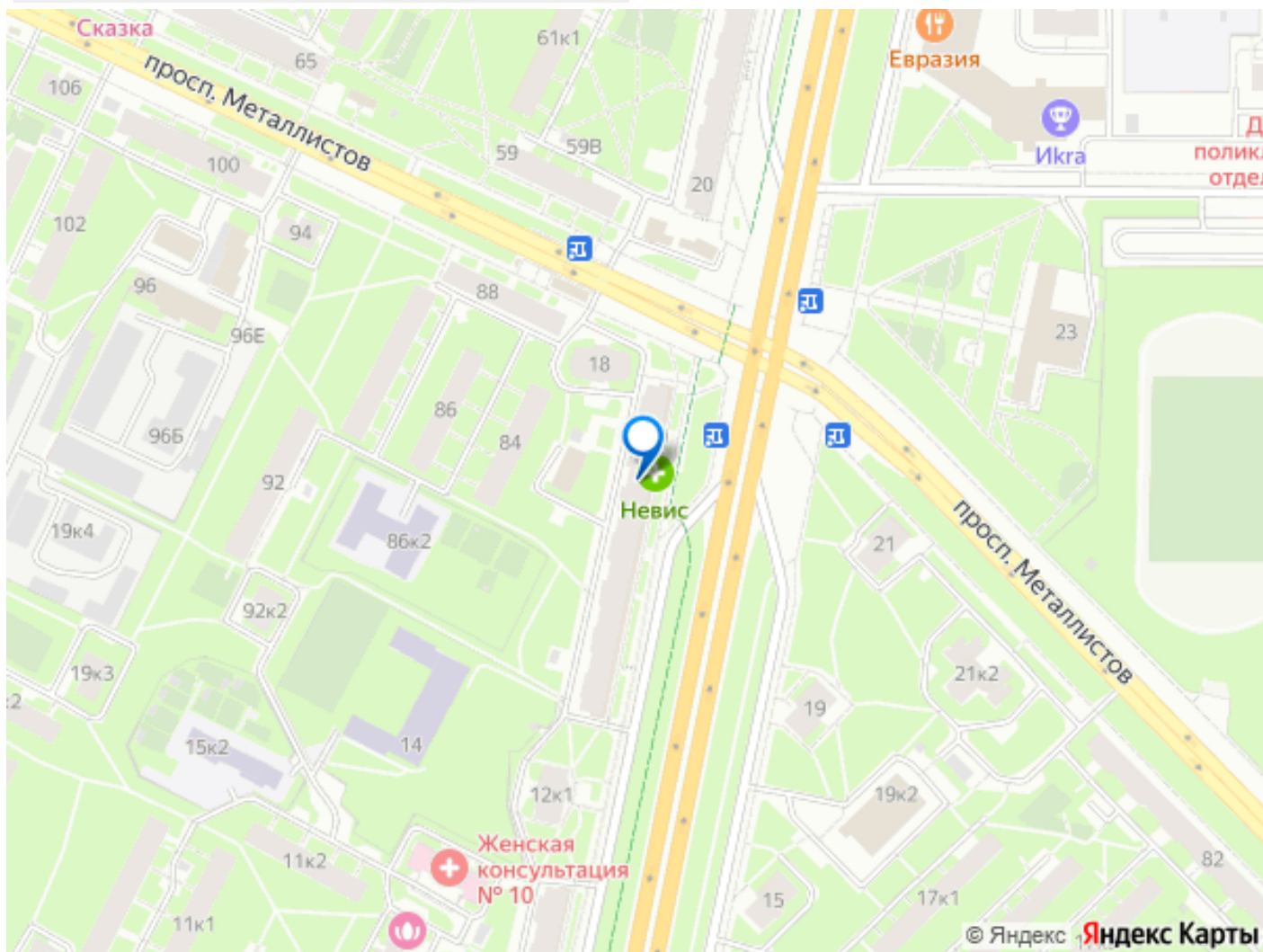
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К покупке предлагается аккуратная однокомнатная Квариира в доме 606 серии. Толстые 40см стены из керамзитобетона, раздельный санузел, кухня 8 метров и комната 15м с альковом. Пожалуй, лучший вариант для советских домов периода активной индустриализации. Дом под управлением ТСЖ, чисто и точка) даже от работающего мусоропровода НЕТ запаха. Удобное расположение 10 минут до набережной, скверы, парки в паре минут ходьбы, вся современная инфраструктура под боком, остановка общественного транспорта прямо у дома. Уйма парковочных мест во дворе и в кармане-дублере проспекта. Квартира пригодна для проживания сразу, однако, современный ремонт ей пойдёт на пользу. Окна заменены на 2х-камерные стекло-пакеты, заменены централизовано трубы водоснабжения. Окна квартиры выходят на юго-восток, светло почти весь день, при этом западное солнце не раскаляет квартиру летом. Один собственник, будет присутствовать на сделке лично. Без обременений. Продажа Прямая

(без встречи). Перепланировок не было.
Никто не прописан. В собственности почти 20 лет. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России