

🕒 Создано: 14.01.2026 в 21:47

Обновлено: 20.02.2026 в 16:04

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

79393236746

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

8 641 080 ₽

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

30.48 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

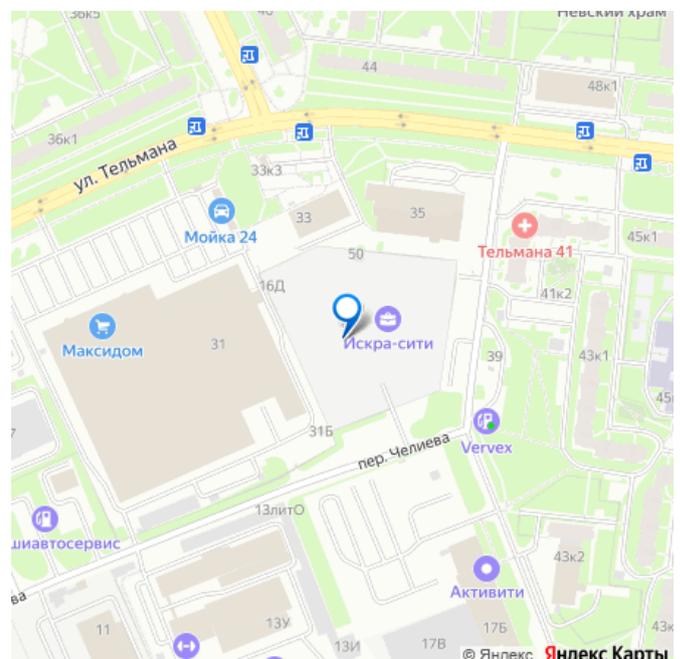
да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Описание

для заметок



Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: II-кв. 2027, общей площадью 30.48 кв.м., на 14 этаже. Жилой комплекс комфорт-класса «ИСКРА-Сити» возводится в Невском районе Санкт-Петербурга на правом берегу Невы, между улицей Тельмана и переулком Челиева - в створе Искровского проспекта. 25 минут пешком до двух станций метро и Октябрьской набережной. Полностью готовый для жизни Невский район. Вся инфраструктура в радиусе 500 метров. Детский сад с бассейном в составе ЖК. Всего 777 квартир в 4-х корпусах. Семейные секции, лишь четверть студий! 50+ уникальных планировок! Квартиры с угловым остеклением, двумя большими ванными и дополнительным окном в рабочей зоне кухни. Квартиры семейного евроформата с полной отделкой и white box. Просторные балконы более 6 м2. Подземный паркинг со спуском на лифте. Успеете забронировать по выгодным ценам!

