

Создано: 02.02.2026 в 16:13

Обновлено: 03.02.2026 в 00:34

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, Дом 4**

13 300 034 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

30.55 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288705654>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79861286037**

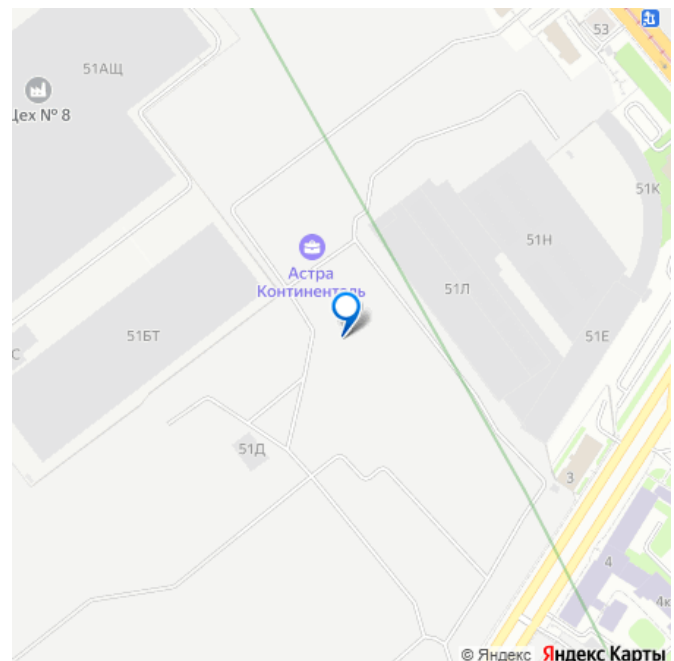
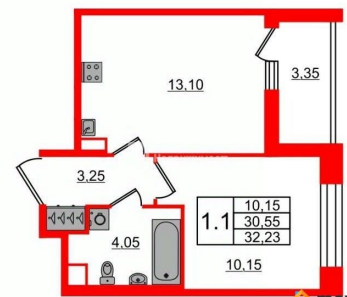
для заметок

Петербургская Недвижимость



2е-комнатная, 30.55м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 11
- Общая площадь: 30.55м²
- Жилая площадь: 10.15м²



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

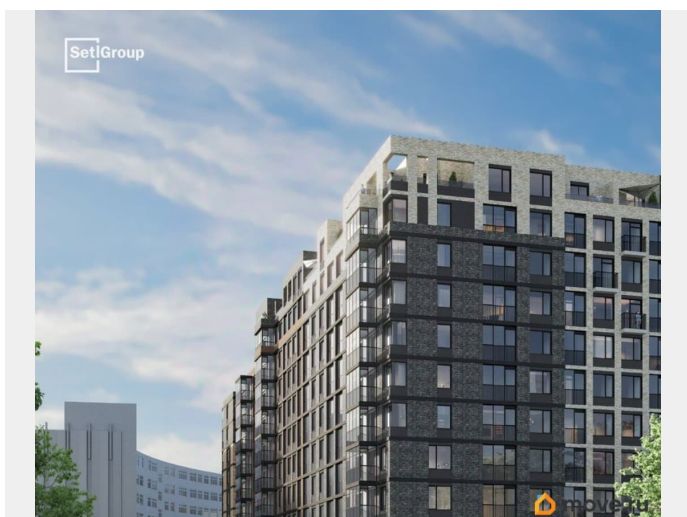
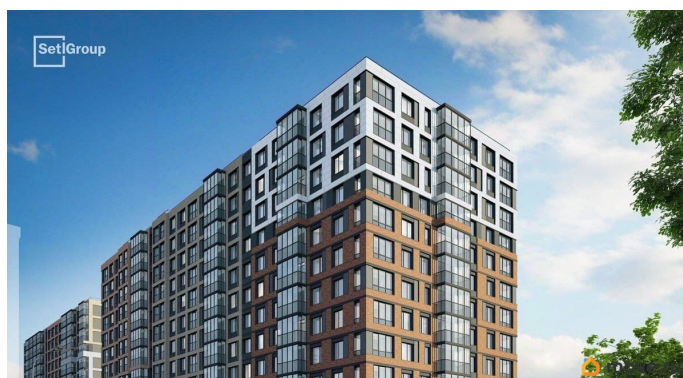
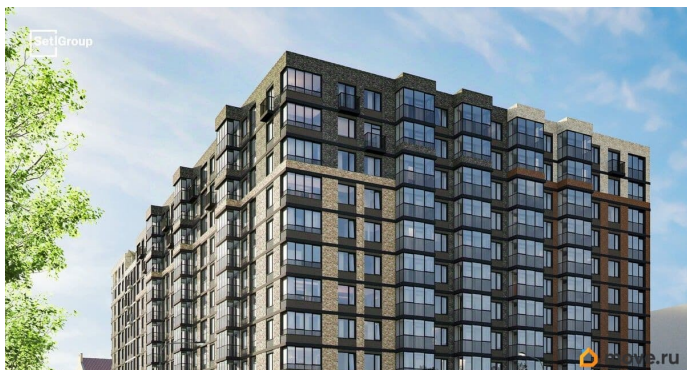
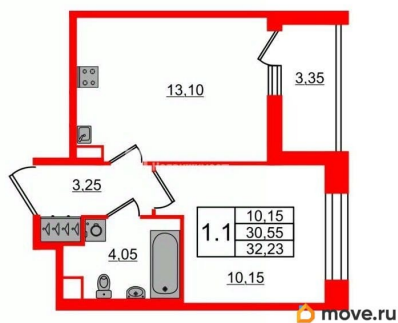
Описание

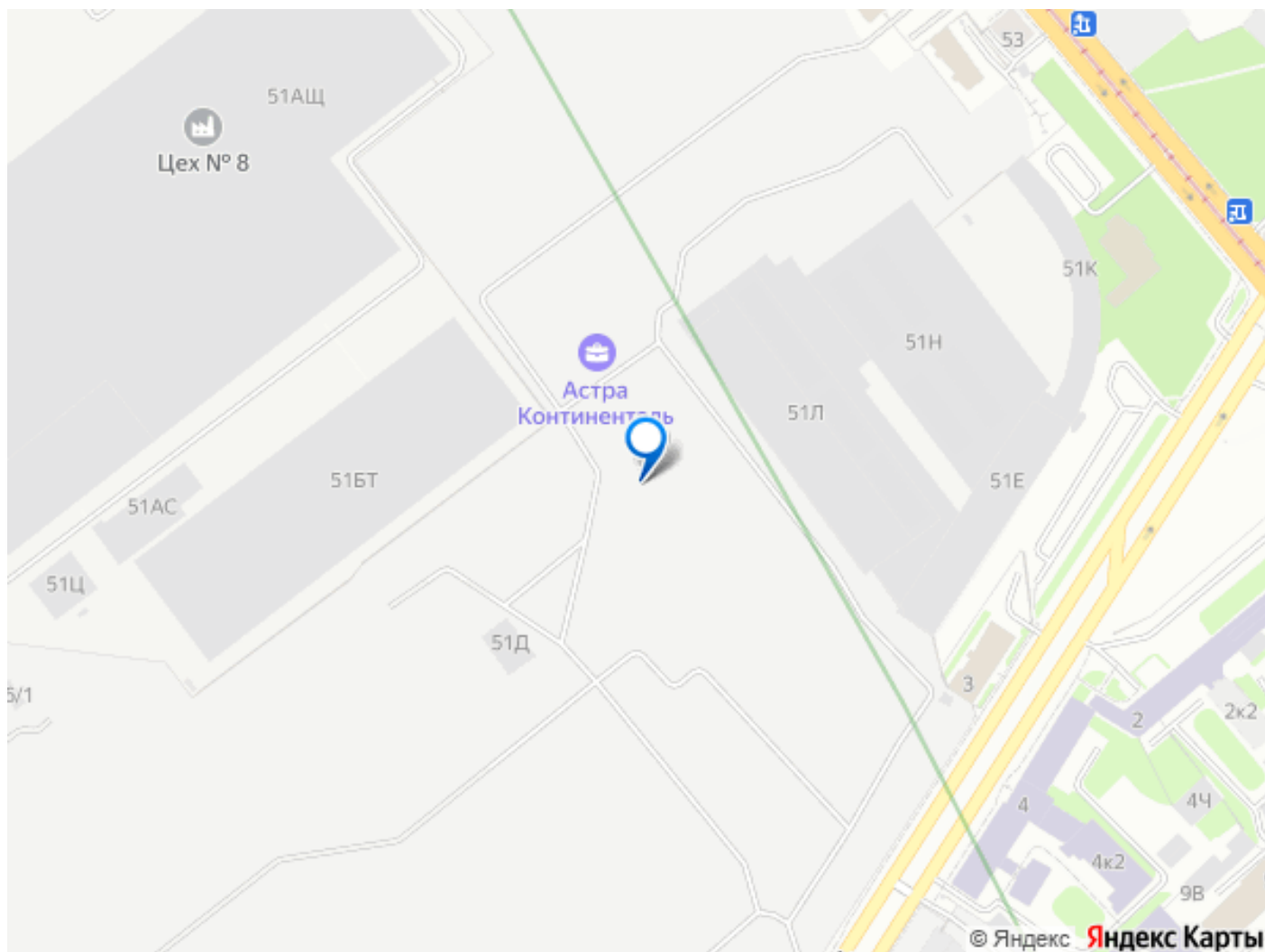
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 13.1 м?, вместительная прихожая 3.25 м?. Общая площадь квартиры - 30.55 м?, жилая 10.15 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



2е-комнатная, 30.55м²

Кол-во комнат	1
Этаж	2 из 11
Общая площадь	30.55м²
Жилая площадь	10.15м²





Move.ru - вся недвижимость России