

Создано: 13.01.2026 в 21:10

Обновлено: 06.02.2026 в 16:00

<https://spb.move.ru/objects/9289053210>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810805312**

**7 100 020 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

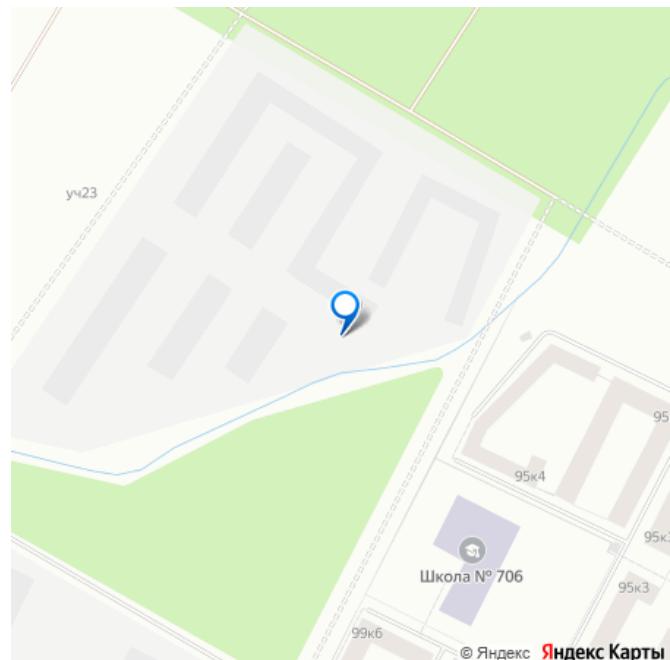
14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.56 м<sup>2</sup>



Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.2 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.08 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 30.56 м<sup>2</sup>, жилая 14.03 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

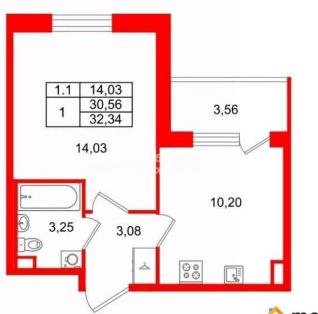


**ПН Петербургская Недвижимость**



**1-комнатная, 30.56м<sup>2</sup>**

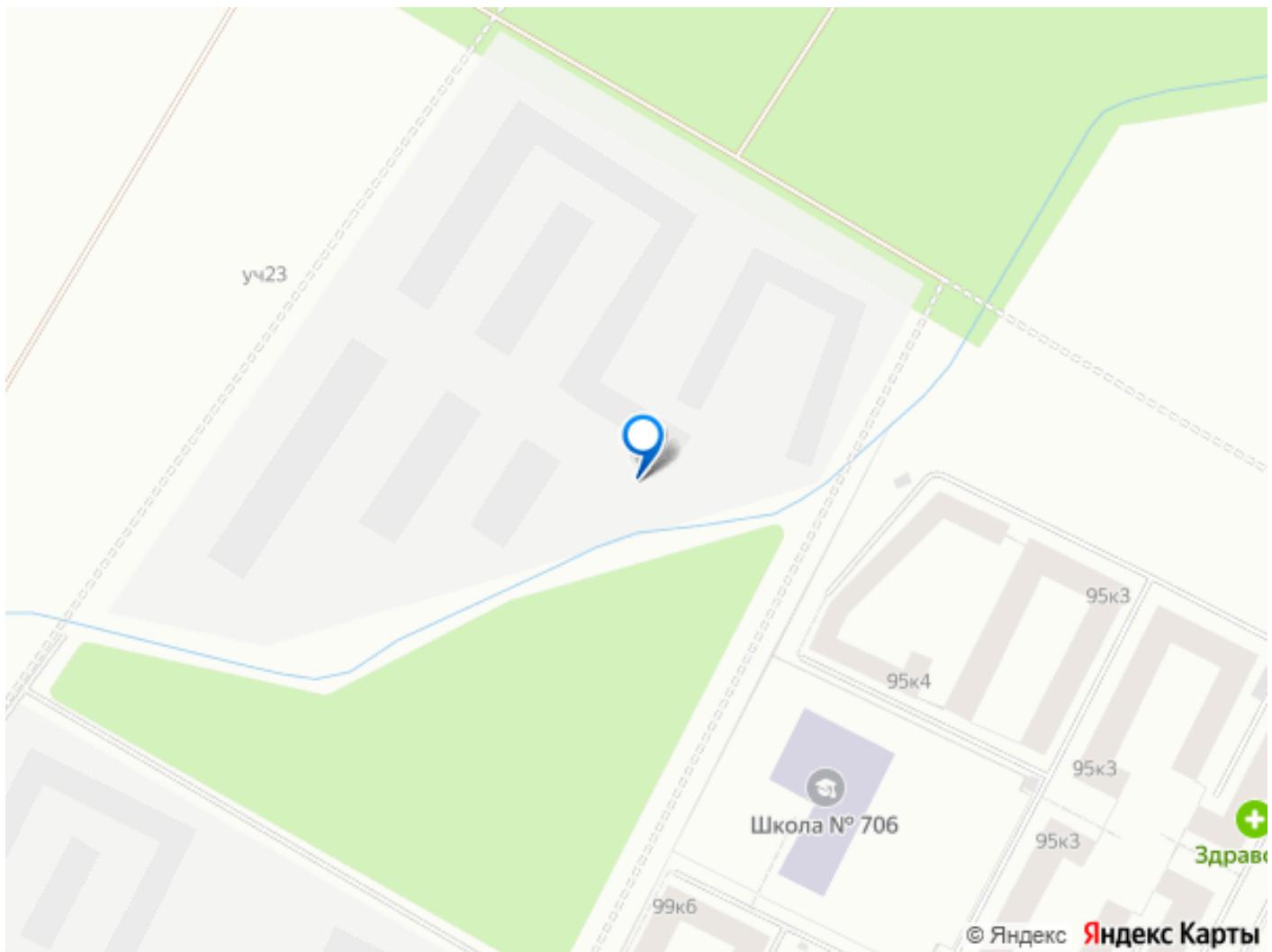
Кол-во комнат 1  
Этаж 2 из 5  
Общая площадь 30.56м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 14.03м<sup>2</sup>



1.1	14.03
1	30.56
	32.34

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России