

Создано: 14.03.2025 в 12:27

Обновлено: 11.12.2025 в 13:14

<https://spb.move.ru/objects/9274455476>

Собственник

79818999681

Санкт-Петербург, улица Гоголя, 9

4 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Гоголя, 9

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

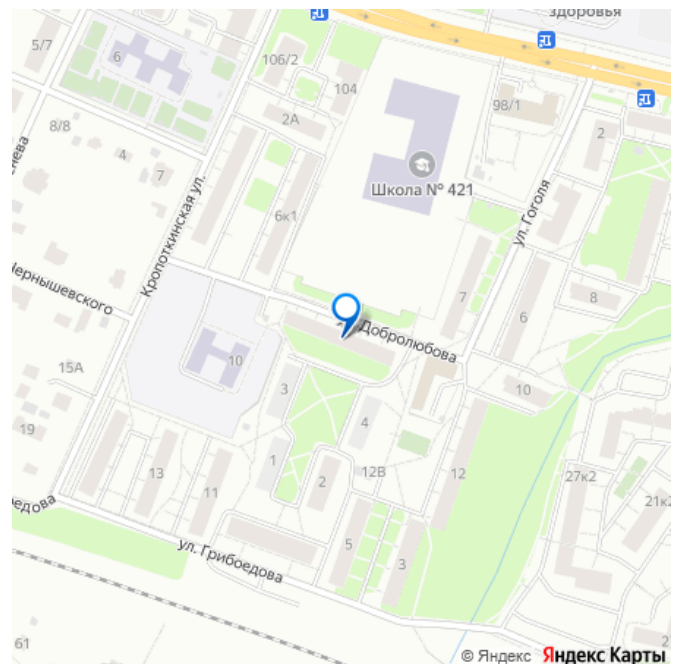
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

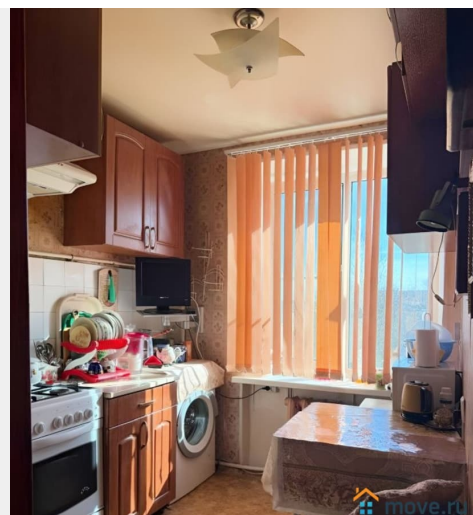
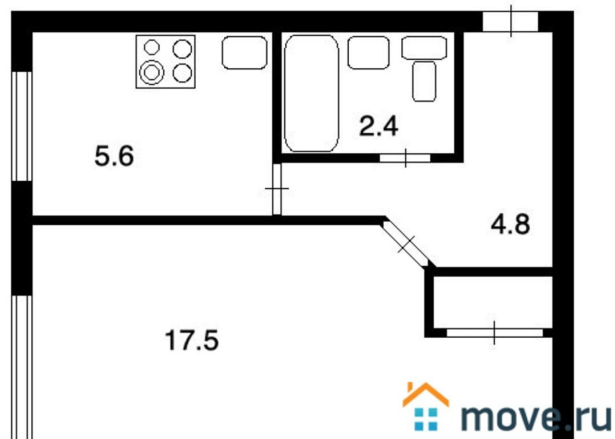
да

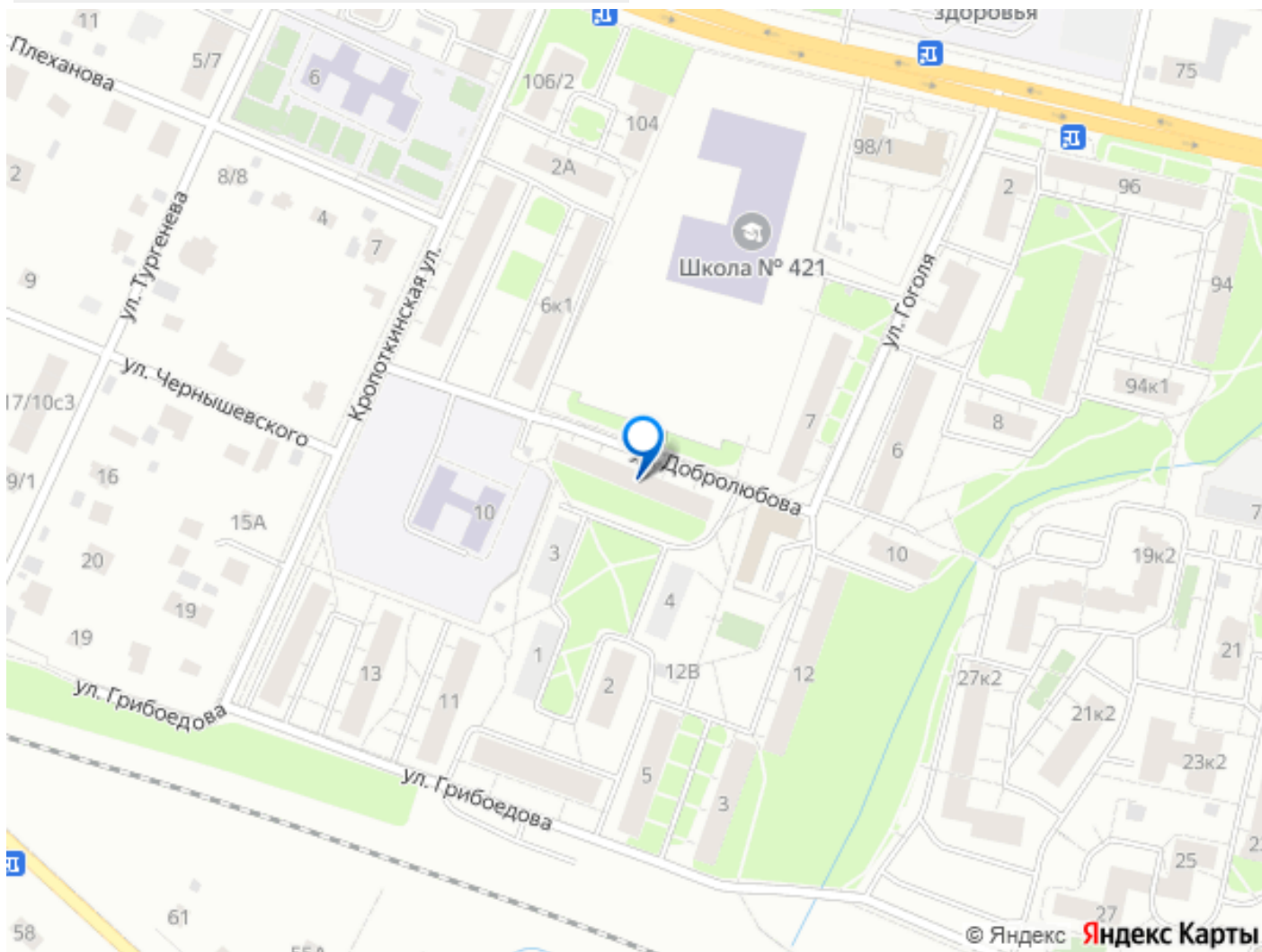
возможна ипотека, парковка

Описание

Уютная 1-к квартира в Стрельне! Продается теплая, светлая 1-комнатная квартира в кирпичном доме 528-й ленинградской серии (1968 г.), расположенном в зеленом и тихом районе Стрельна (Петродворцовый район Санкт-Петербурга). Главные преимущества: - Локация: дом расположен в глубине двора, вдали от шумных дорог, в окружении зелени. До знаменитых фонтанов Петергофа всего 15 минут автобусом, до Финского залива и Константиновского дворца 15-20 минут пешком! Инфраструктура: новая школа и детский сад в двух шагах от дома, Современная поликлиника — 15 минут пешком. Парковка свободная рядом с домом. Автобусы до метро ходят с интервалом 3-5 минут. - Дом после капремонта: заменена крыша, трубы, батареи. Под'езд чистый, соседи спокойные. - Квартира: теплая и светлая окнами в зеленый скверик. Сделан частичный ремонт: стеклопакеты, натяжные потолки, кафель в санузле, пропиленовые трубы, сосновые двери, заменена сантехника. Есть застекленный БАЛКОН. - Документы: договор купли-продажи 2000 года, свидетельство о праве. собственности, тех. паспорт, выписка из ЕГРН. Абсолютная юридическая прозрачность. Один взрослый собственник. Если вы ищете

уютную квартиру в престижном районе с богатой историей и развитой инфраструктурой — это ваш вариант! Звоните и приезжайте на просмотр. Агентов ждем ТОЛЬКО с покупателями.





Move.ru - вся недвижимость России