

🕒 Создано: 05.06.2025 в 19:18

Обновлено: 16.01.2026 в 14:03

<https://spb.move.ru/objects/9280763909>

**Наталья Молчанова, Адвекс**

**79117609001**

**Санкт-Петербург, проспект Народного  
ополчения, 185**

**5 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 185

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

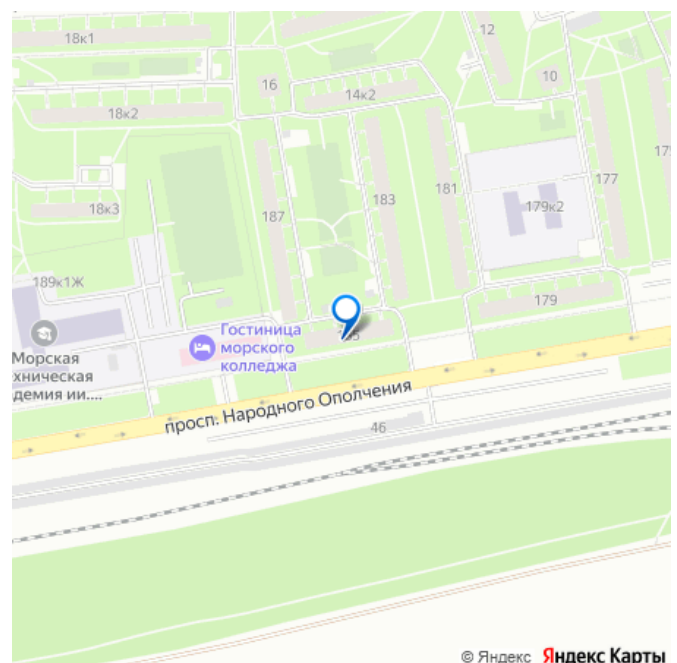
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

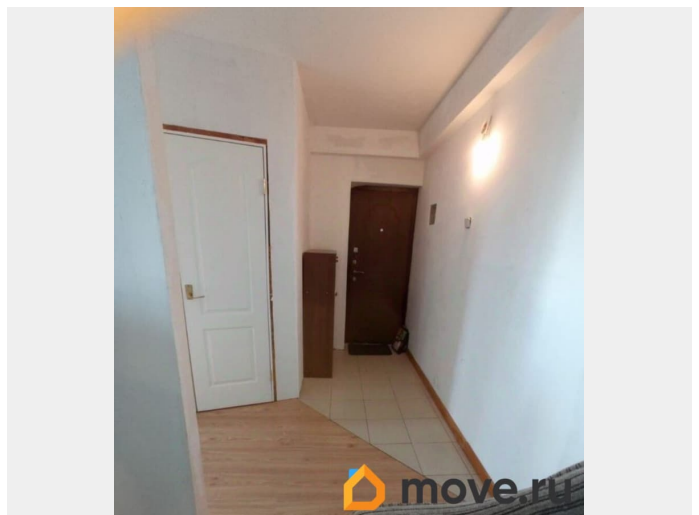
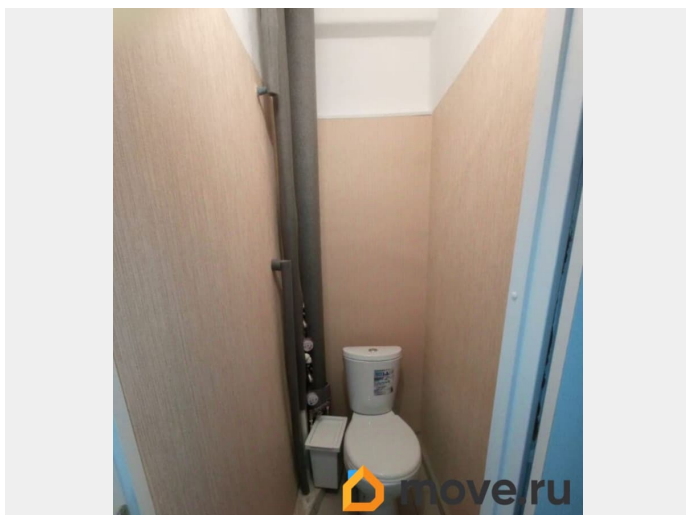
Покупка в ипотеку

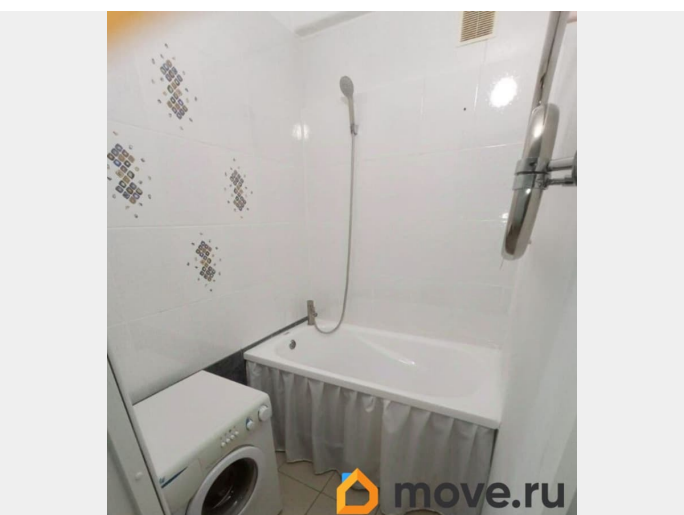
да

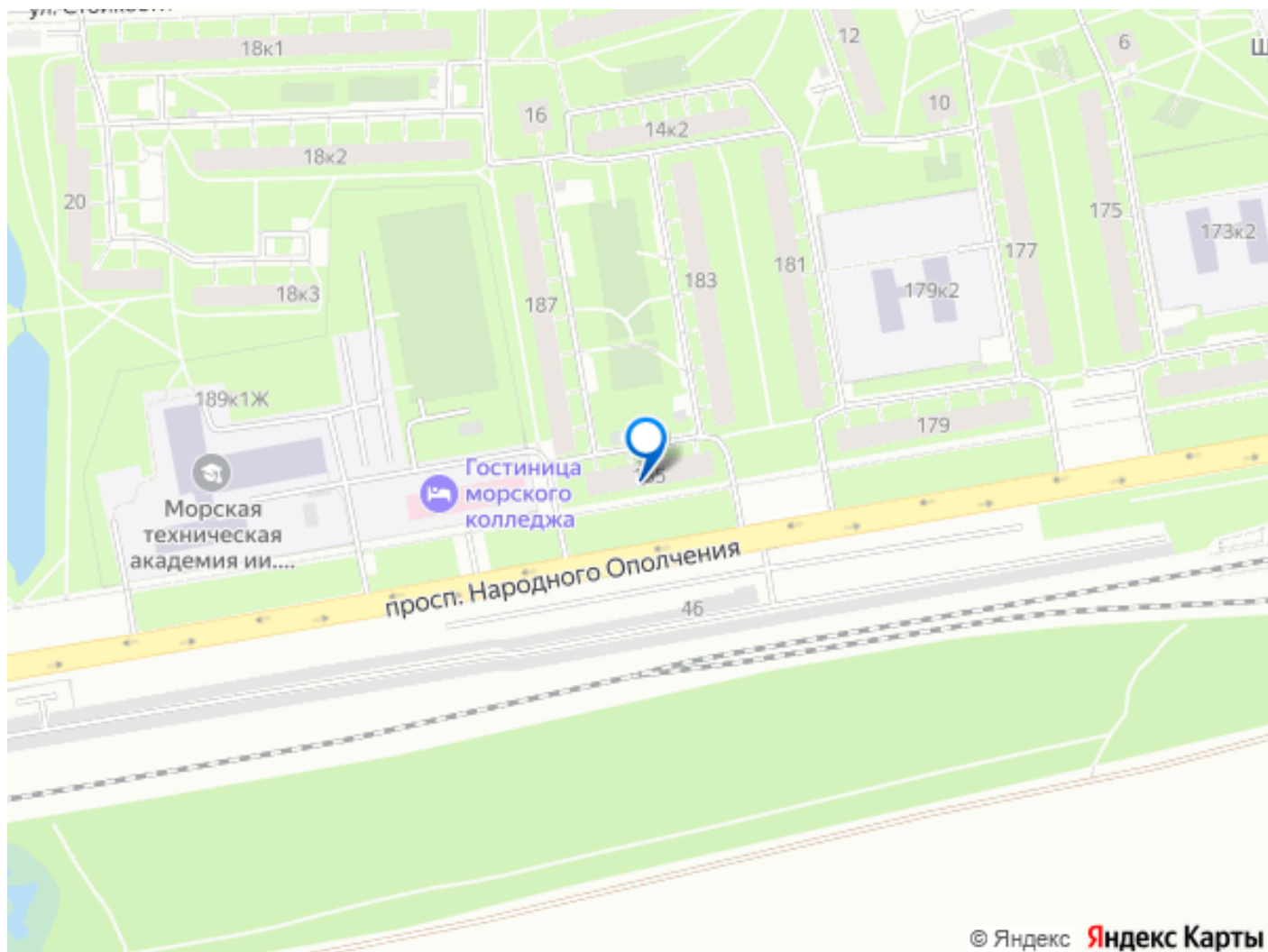
возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1913670 Продается уютная, светлая однокомнатная квартира. Стены отштукатурены, подготовлены под поклейку обоев. Рядом с домом, все что нужно для жизни магазины, ТК, аптеки, поликлиники, фитнес-клубы, детские сады, школы. В 5 минутах ходьбы - ж.д. станция «Ульянка» (16 минут на электричке до Балтийского вокзала и Вы фактически в центре города). Прямая продажа, 1 собственник, никто не зарегистрирован, без обременений, быстрый выход на сделку. Квартира подходит под ипотеку. При необходимости поможем с одобрением! Звоните, о просмотрах договоримся в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России